

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	حائل
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	اركان
استخدام الموقع	سكني-تجاري
رقم القطعة	٦٧١٣
رقم المخطط	٢٠٢٠
رقم الصك	٧٩٥٦٠٧٠٠٣٧٤١
تاريخ الصك	١٤٤٢/٨/٢٢هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - إدارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الإجمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإلكتروني الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢١	٢١,٠٠	مطابق		شارع عرض ٤٠ م	شارع عرض ٤٠,٠٠ م
جنوب	٢١	٢١,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٦٧١٤	قطعة رقم ٦٧١٤
شرق	٢٩	٢٩,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٦٧١٥	قطعة رقم ٦٧١٥
غرب	٢٩	٢٩,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٦٧١١	قطعة رقم ٦٧١١
المساحة	٢٦٠٩ م ^٢	٢٦٠٩ م ^٢	مطابق			

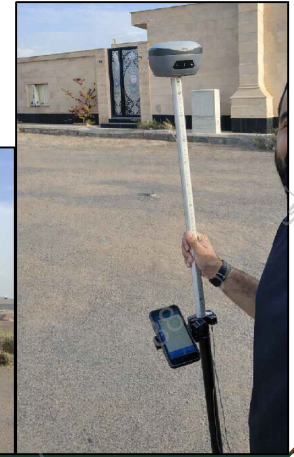
رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	3030583.7055	768229.5600			
2	3030583.4763	768250.5588			
3	3030554.4780	768250.2423			
4	3030554.7072	768229.2435			

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دري ار تي للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وإرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥١٣٨٥٠٣١٢	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١٠/٢٤هـ
-------	--	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



شارع عرض ٤٠,٠٠ م

٢١,٠٠

قطعة رقم ٦٧١١

٢٩,٠٠

قطعة رقم ٦٧١٥

٢٩,٠٠

قطعة رقم ٦٧١٤

٢١,٠٠

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

توجد مدخنة خارج حد الصك
يوجد صندوق خدمات كهرباء خارج حد الصك
يوجد اختلاف في اسم الحي بين صك ناجز وصك البورصة العقارية
يوجد تطابق في البيانات بين صك البورصة العقارية والمستكشفات