

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية

صور من الطبيعة  
توضع الموقع

مساحة عرض ٢٥٠٠ م

قطعة رقم ٣

تم الرفع من واقع الطبيعة  
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد اختلاف في عرض الممر الشمالي بين الصك ويوماب  
يوجد اختلاف في الحد الجنوبي بين اليوماب والرخص الانشائية

أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
دى ار تى للاستشارات الهندسية أنضج الاتي:

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع وارقاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا

٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا

٦- هل يوجد شوارع مخترلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا

٧- هل تم ذكر المراجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (اليوماب) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا

٩- الملا حظات والاختلافات والتداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠- طبيعة الأرض ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم

١١- مشتعلات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني ☐ نعم ☐ لا

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المتدوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

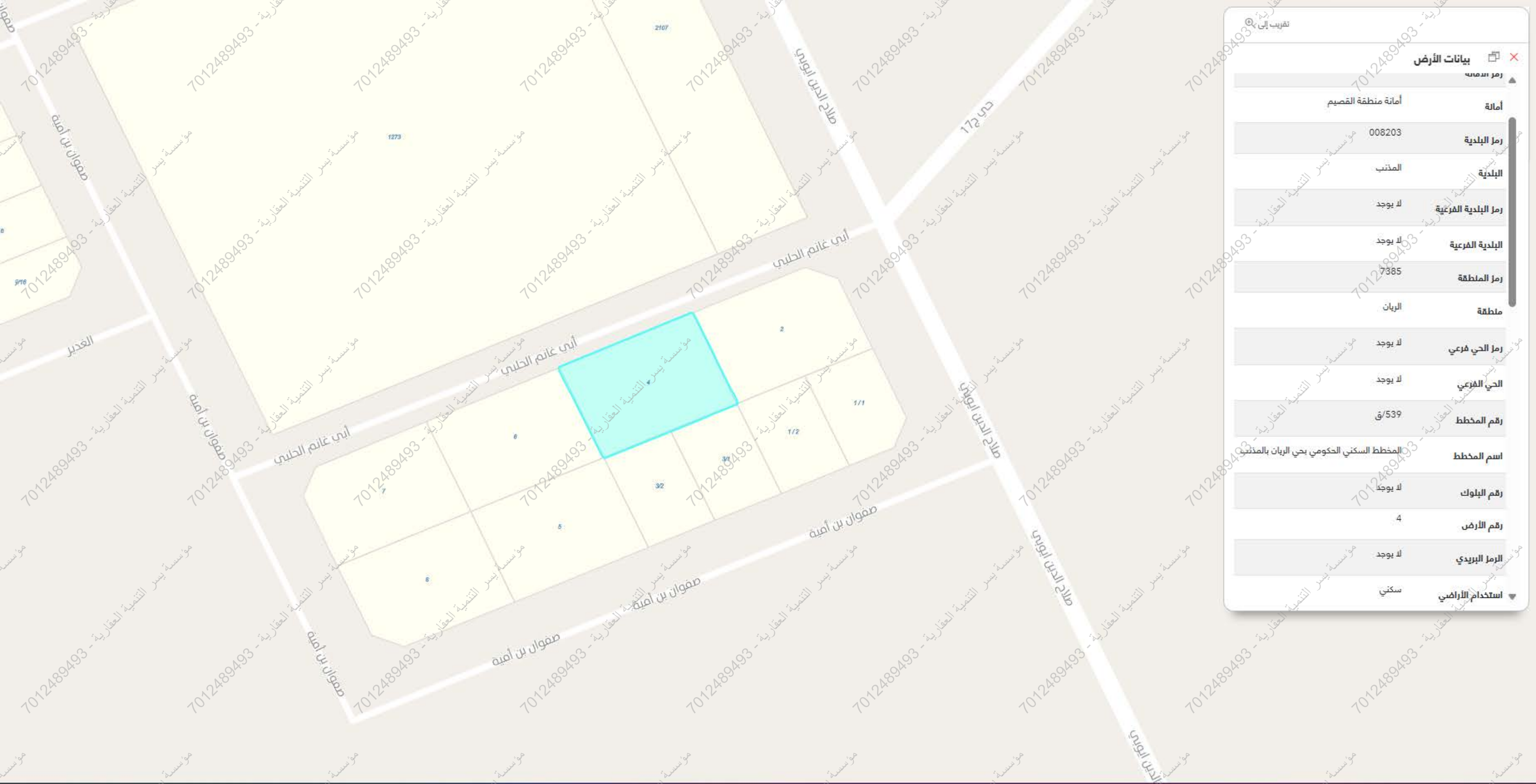
D.R.T  
D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS  
تصميم مساكن - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة  
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيه  
مكة المكرمة - الفرابع - رجوع السلام الاداري المود الاول - مبنى رقم ١١  
EMAIL - dr.albakeen.buins@gmail.com TEL - 0570426636

|       |                             |                                                                                |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| الخطم | تاريخ الاعتماد ١٠/٢٥/١٤٤٧هـ | وزارة الشؤون البلدية والقروية<br>D.R.T ENGINEERING CONSULTANTS<br>بمكة المكرمة |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|

أبعاد الأرض

| الاتجاه | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | الحدود بموجب الصك | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|------------|---------------|---------|-------------------|----------------------|
| شمال    | ٢٩,٥       | ٢٩,٥٠         | مطابق   | ممر مشاة عرض ١٠م  | ممر مشاة عرض ١٠م     |
| جنوب    | ٢٩,٥       | ٢٩,٥٠         | مطابق   | قطعة رقم ٣        | قطعة رقم ٣           |
| شرق     | ٢٢         | ٢٢,٠٠         | مطابق   | قطعة رقم ٢        | قطعة رقم ٢           |
| غرب     | ٢٢         | ٢٢,٠٠         | مطابق   | قطعة رقم ١        | قطعة رقم ١           |
| المساحة | ٢١٤٩ م     | ٢١٤٩,٠٠ م     | مطابق   |                   |                      |

| رقم الهة | شماليات     | شترقيات    | رقم الهة | شماليات | شترقيات |
|----------|-------------|------------|----------|---------|---------|
| 1        | 2856942.830 | 420551.380 |          |         |         |
| 2        | 2856954.332 | 420578.545 |          |         |         |
| 3        | 2856934.074 | 420587.123 |          |         |         |
| 4        | 2856922.571 | 420559.958 |          |         |         |



تقريب إلى

بيانات الأرض

رسم المساحة

أمانة منطقة القصيم

أمانة

رمز البلدية008203

البلدية

المذنب

رمز البلدية الفرعيةلا يوجد

البلدية الفرعيةلا يوجد

رمز المنطقة7385

منطقةالريان

رمز الحي فرعيلا يوجد

الحي الفرعيللا يوجد

رقم المخطط539/ق

اسم المخططالمخطط السكني الحكومي بحي الريان بالمذنب

رقم البلوكلا يوجد

رقم الأرض4

الرمز البريديلا يوجد

استخدام الأراضيسكني

32°



المذنب، الريان

المذنب



سكني

حي الريان ، المذنب



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

### البيانات الأساسية

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

4

المساحة التقريبية

2متر 649.46

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

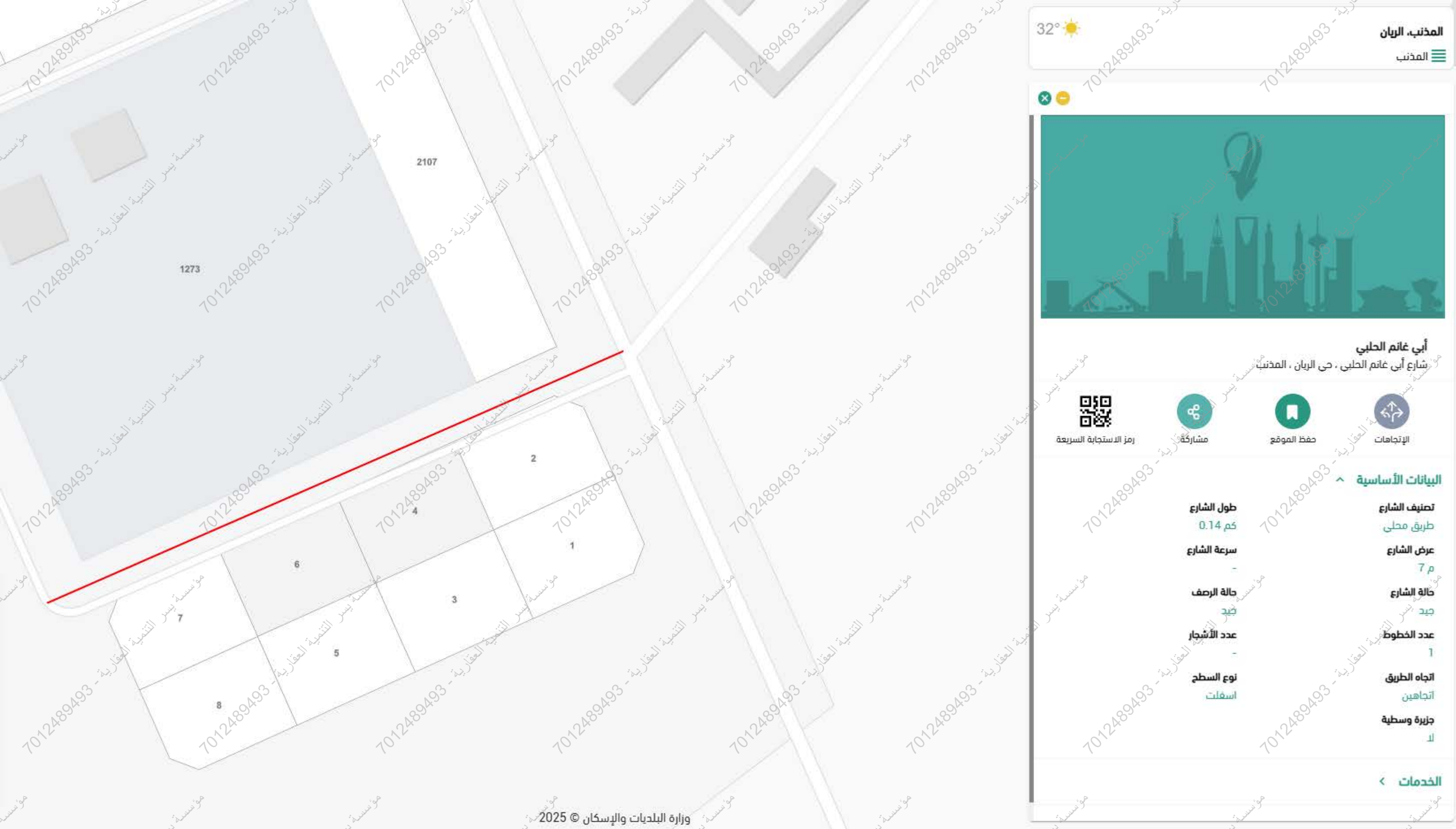
ق/539

### بيانات واشتراطات البناء

### الهوية العقارية

### أقرب خدمة

### الخدمات من حولي



المذنب، الريان

المذنب

32°

أبي غانم الحلبي

شارع أبي غانم الحلبي ، حي الريان ، المذنب

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

7 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

لا

طول الشارع

0.14 كم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

-

نوع السطح

اسفلت

الخدمات

وزارة البلديات والإسكان © 2025

31°

المذنب، الريان

المذ



أبي غانم الحلبي

شارع أبي غانم الحلبي ، حي الريان ، المذنب



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



مفضّل الموقع



الإتجاهات

### البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

7 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

لا

نوع السطح

أسفلت

عدد الأشجار

-

حالة الأرصفة

جيد

سرعة الشارع

7 كم

طول الشارع

0.14 كم

Activate Windows

Go to Settings to activate Windows.

الخدمات



