

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
الملاك	
رقم الهوية	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	جدة-الأجاويد
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٩٤٢
رقم المخطط	٢٢٣ / ب
رقم الصك	٩١٥٧٠٣٠٠٥٠٩
تاريخ الصك	١٤٤٧/١/١٨ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف اقامة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	حديقة متوسط عرض ٥,٠٠م	الحدود بموجب الطبيعة
جنوب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ٥,٠٠م	شارع عرض ٥,٠٠م
شرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٩٤١	قطعة رقم ٩٤١
غرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٩٤٣	قطعة رقم ٩٤٣
المساحة	٢٦٢٥,٠٠م	٢٦٢٥,٠٠م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2389023.2475	526761.9246			
2	2389030.2263	526785.9308			
3	2389006.2201	526792.9095			
4	2388999.2413	526768.9034			
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☐ ارض فضاء

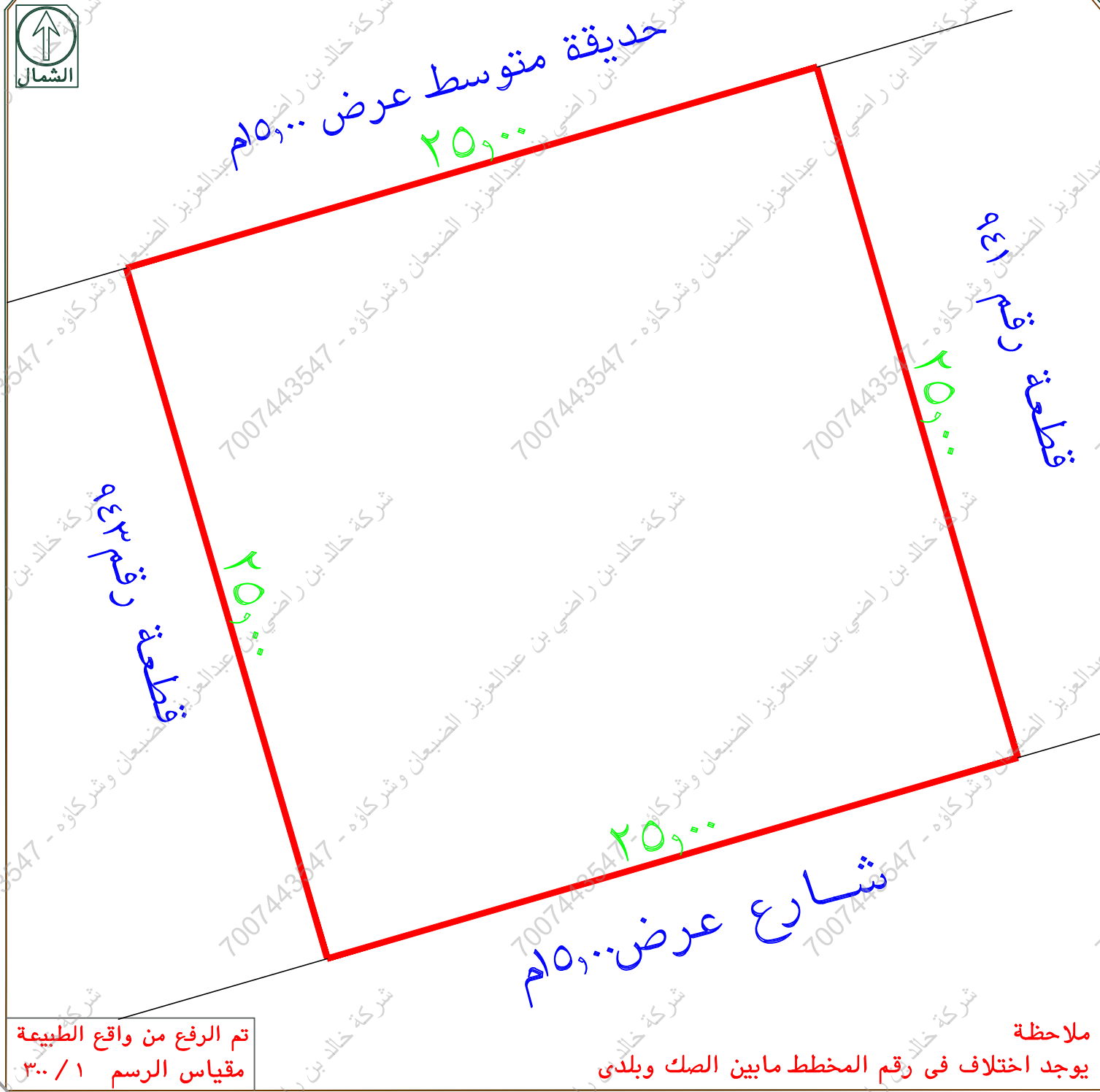
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٨٥٥٠٣١٣٢٠٤	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٥/٦ هـ
-------	---	----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية
مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

ملاحظة
يوجد اختلاف في رقم المخطط ما بين الصك وبلدي

تفاصيل العقار		رقم القطعة	
نوع المخطط		942	
مخطط			
الحي والمدينة		المساحة	
الأجواء، جدة		625	
رقم المخطط		الحد الشمالي	
223 / ب		نوع الحد	
نوع العقار		حديقة	
قطعة الأرض		وصف الحد	
		متوسط عرض 15م	
طول الحد		الحد الشرقي	
خمسة و عشرون متر		نوع الحد	
		قطعة	
		وصف الحد	
		رقم 941	
طول الحد		الحد الغربي	
خمسة و عشرون متر		نوع الحد	
		قطعة	
		وصف الحد	
		رقم 943	
طول الحد		الحد الجنوبي	
خمسة و عشرون متر		نوع الحد	
		شارع	
		وصف الحد	
		عرض 15م	

تقريب إلى

بيانات الأرض

البلدية

أمانة محافظة جدة

رمز البلدية الفرعية

11

البلدية الفرعية

بلدية بريمان

رمز المنطقة

10007843

منطقة

الأجواد

رمز الحي الفرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

223 / ب / المعدل

اسم المخطط

تقسيم أرض الشيخ عمر عبد الله كامل

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

942

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني

استخدام الأراضي الفرعية

غير معروف

نوع المنطقة

لا يوجد

