

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
الملاك	
رقم الهوية	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	جدة - الأجواد
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢١٧٥
رقم المخطط	٢٢٣ / ب / المعدل
رقم الصك	٩١٥٧٠٣٠٠٥٠١
تاريخه	١٤٤٧/١/١٨ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف اقامة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق	ممر مشاة عرض ٦,٠٠ م	الحدود بموجب الطبيعة
جنوب	١٧,٠٠	١٧,٠٠	مطابق	شارع عرض ٥,٠٠ م	
شرق	٤,٢٤ + ٢٧,٠٠	٤,٢٤ + ٢٧,٠٠	مطابق	شارع عرض ٣,٠٠ م	
غرب	٣,٠٠	٣,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢١٧٦	
المساحة	٢٥٩٥,٥٠ م	٢٥٩٥,٥٠ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2389388.5343	526890.0478			
2	2389394.1173	526909.2527			
3	2389368.1907	526916.7898			
4	2389364.4725	526914.7465			
5	2389359.7269	526898.4223			

إقرار

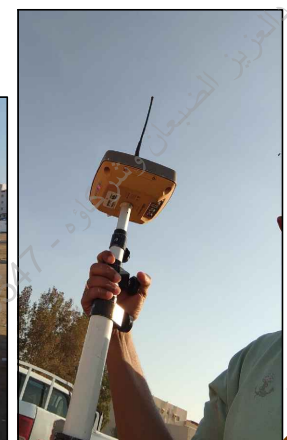
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ☒ ارض فضاء

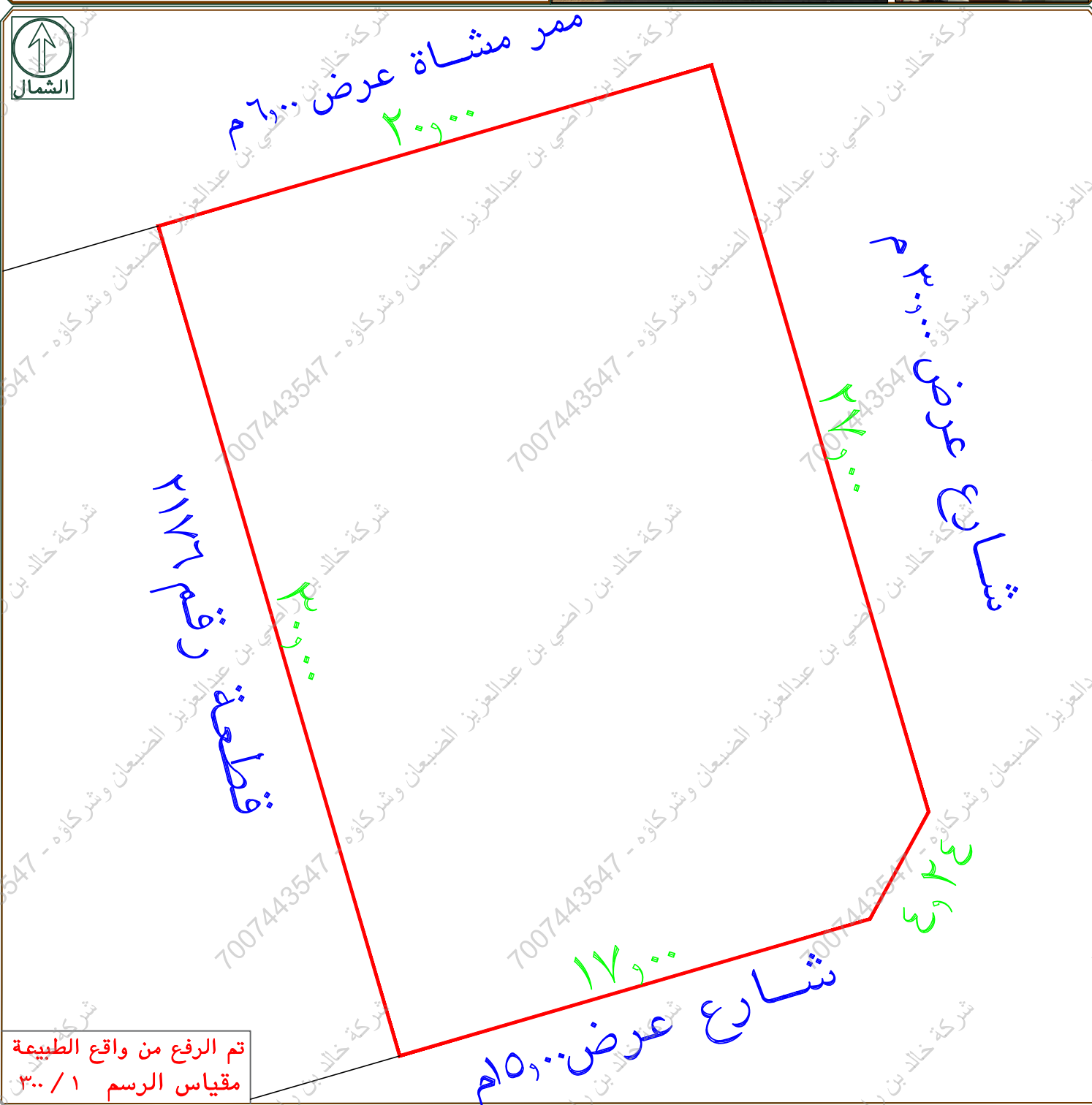
١٢- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥٥٠٣١٣٢٠٤	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٥/٦ هـ
-------	---	----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠
صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

تفاصيل العقار		رقم القطعة		2175	
المساحة		595.5			
الحد الشمالي		نوع الحد		ممر	
وصف الحد		مشاه عرض 6م			
الحد الشرقي		نوع الحد		شارع	
وصف الحد		عرض 30م			
الحد الغربي		نوع الحد		قطعة	
وصف الحد		رقم 2176			
الحد الجنوبي		نوع الحد		شارع	
وصف الحد		عرض 15م			
رقم المخطط		223 / ب / المعدل			
نوع العقار		قطعة الارض			
طول الحد		عشرون متر			
نوع المخطط		مخطط			
الحي والمدينة		الأجواد، جدة			
طول الحد		سبعة و عشرون متر ثم يتكسر جنوب غرب بطول 4,24م			
طول الحد		ثلاثون متر			
طول الحد		سبعة عشر متر			

تقريب إلى

بيانات الأرض

البلدية

أمانة محافظة جدة

رمز البلدية الفرعية

11

البلدية الفرعية

بلدية بريمان

رمز المصلحة

10007843

مصلحة

الأجواد

رمز الحي الفرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

223 / ب / المعدل

اسم المخطط

تقسيم أرض الشيخ عمر عبد الله كامل

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

2175

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني

استخدام الأراضي الفرعية

غير معروف

نوع المنطقة

لا يوجد

