

رقم الوثيقة	٨٦٠٦٤٦٠٠٥٣٢٥
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١٢/٠٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	_____
المساحة	٢٤٠٠,٠٠ م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	ابوسبعة
المدينة	تبوك

شعار الشركة 	ختم الشركة 
--	---

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٣ / ٣٠ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٦٢)	الجنوب	قطعة رقم (٢١٢)
الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٦٨)	الغرب	قطعة رقم (٢١٣)
المساحة	(٤٠٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(٤٠٠,٠٠٠) م٢

قطعة رقم (٢١٣)

عرض (٢٠.٠٠)

عرض (٢٠.٠٠)

قطعة رقم (٢١٢)

عرض (٢٠.٠٠)

عرض (٢٠.٠٠)

الوصول للموقع



جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☐ نعم

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☒ نعم

هل يوجد تداول في الأصل ☐ لا ☒ نعم

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☒ نعم

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☒ نعم

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☒ نعم

الملاحظات والاختلافات والتداخلات

نوع الصك : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

تم الوقوف على الموقع بارشاد اقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

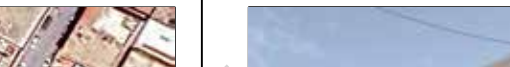
قطعة الأرض غير مفرزة على مستكشف بلدي ومفرزة على مستكشف التقرير المساحي

رقم المخطط : الصك () مستكشف بلدي ()

مستكشف التقرير المساحي (ت / ت / ٨٩١)

مدخنة : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية

اسم الحي : الصك (ابوسعة) المستكشفات (الاحياء الجنوبية)

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحى	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الرقم	الشماليات	الشرقيات	الخطوط	الشماليات	الشرقيات
1	3140440.461	258730.775	5		
2	3140430.068	258747.863	6		
3	3140412.980	258737.470	7		
4	3140423.373	258720.382	8		