

نموذج قرار مساحى

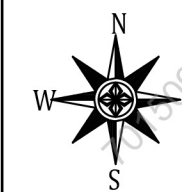
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٤٢٠٠٤٠٠٤٩٥٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠١١٥٨٢٤٩
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٦٣
رقم المخطط	١٤١١/٢/٤/١
المساحة	٢م٦٠١,٧٦
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	الرافعية
المدينة	الرديفة والرافعية

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/١٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة

قطعة رقم (٣٦١)

23.95
23.95

25.20
25.20

25.00
25.00

24.00
24.00

جزء من القطعة رقم (٣٦٥)
والقطعة رقم (٣٦٦)

شارع عرض (١٤,٠٠) متر

للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

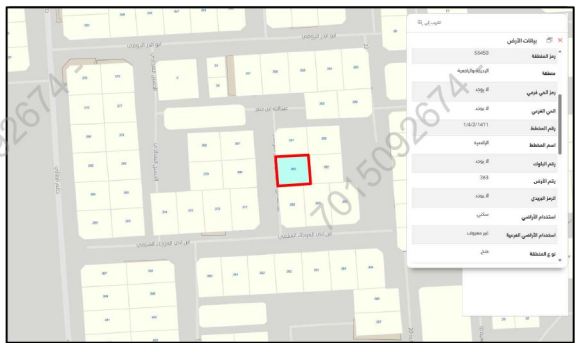
■ ملاحظات :

■ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

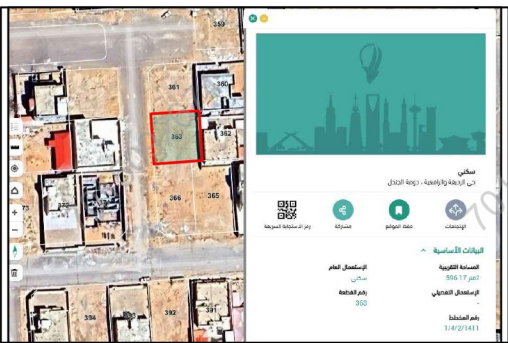
■ اسم الحى : الصك (الرافعية) المستكشفات (الرديفة والرافعية)

■ اسم المدينة : الصك (الرديفة والرافعية) المستكشفات (دومة الجندل)

مستكشف الامانة



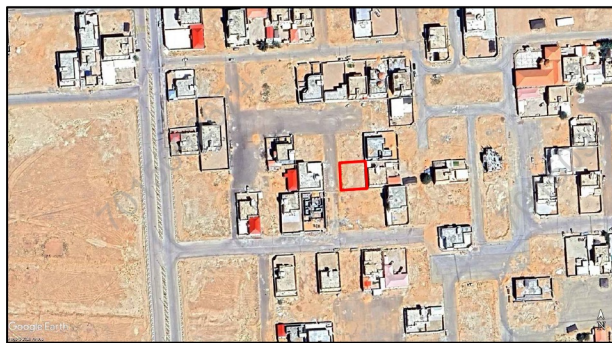
مستكشف بلدى



صور من الطبيعة



المصور الجوى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	بطول (٢٣,٩٥) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٦١)
الجنوب	بطول (٢٤,٠٠) متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٣٦٥) والقطعة رقم (٣٦٦)
الشرق	بطول (٢٥,٢٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٣٦٢)
الغرب	بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر
المساحة	(٦٠١,٧٦) م٢	المساحة	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٣٦١)	الشمال	قطعة رقم (٣٦١)
الجنوب	قطعة رقم (٣٦٥) وقطعة رقم (٣٦٦)	الجنوب	قطعة رقم (٣٦٥) وقطعة رقم (٣٦٦)
الشرق	قطعة رقم (٣٦٢)	الشرق	قطعة رقم (٣٦٢)
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
المساحة	(٦٠١,٧٦) م٢	المساحة	(٦٠١,٧٦) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	565097.75	3296953.97	5		
2	565099.44	3296928.82	6		
3	565075.48	3296927.42	7		
4	565073.85	3296952.36	8		