

بيانات الصك	
٤١٠٢٤٨٠٠١٣٨٨	رقم الوثيقة
وزارة العدل	تاريخ الوثيقة
	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
١٠٠٪	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
١/٢/١٨٨	رقم القطعة
٣٣٩٠	رقم المخطط
٢م٢٧٩,٨٥	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
طبية	الحى
الرياض	المدينة

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting مَجْن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠٩/٠٣/٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	جزء من القطعتين رقم (١/١٨٩ و ١/١٨٧)	الشمال	جزء من القطعة رقم (١/١٨٩) و جزء من القطعة رقم (١/١٨٧) بطول (١٢,٧٧) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٦٦) متر
الشرق	قطعة رقم (٢/٢/١٨٨)	الشرق	قطعة رقم (٢/٢/١٨٨) بطول (٢٣,٨٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١/١/١٨٦)	الغرب	قطعة رقم (١/١/١٨٦) بطول (٢٤,٠٦) متر
المساحة	(٢٧٩,٨٥)م ^٢	المساحة	(٢٧٩,٨٥)م ^٢

N
 W E
 S

جزء من القطعة رقم (١/١٨٩)
 وجزء من القطعة رقم (١/١٨٧)

12.77
 12.77

(٢/٢/١٨٨) قطعة رقم
 23.80
 23.80

(١/١/١٨٦) قطعة رقم
 24.06
 24.06

10.66
 10.66

شارع عرض (١٥,٠٠) متر

للوصول للموقع



جـرى الوقوف من قبل مساح مكتب فـجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي

لا نعم

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي

لا نعم

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي

لا نعم

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

لا نعم

هل يوجد تناخل فى الأصل

لا نعم

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

لا نعم

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

لا نعم

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

لا نعم

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الاستخدام : سكني تجارى سكنى تجارى صناعى زراعى

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم أرض فضاء أرض مسورة أرض زراعية

طبيعة الأرض : منبسطة جبلية أخرى

المخطط على الطبيعة : منفذ غير منفذ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأبـيات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

رقم القطعة : الصك (١/٢/١٨٨) المستكشفات (٢/١٨٨)

الحدود : الشمالى : الصك (جـز من القطعتين رقم ١٨٩ و ١٨٧)

الطبيعة (جـز من القطعة رقم ١/١٨٩ و جـز من القطعة رقم ١/١٨٧)

المستكشفات (جـز من القطعة رقم ٢/١٨٩ و القطعة رقم ١/١٨٩)

و جـز من القطعة رقم ١/١٨٧

الشرقى : الصك (قطعة رقم ٢/٢/١٨٨)

الطبيعة (قطعة رقم ٢/٢/١٨٨)

المستكشفات (قطعة رقم ١/١٨٨)

الغربى : الصك (قطعة رقم ١/١/١٨٦)

الطبيعة (قطعة رقم ١/١/١٨٦)

المستكشفات (قطعة رقم ١/١٨٦)

الأرض غير مفرزة على المستكشفات

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
١	682971.26	2717167.09	٥	682959.37	2717162.44
٢	682978.41	2717144.39	٦	682965.29	2717164.83
٣	682968.60	2717140.22	٧		
٤	682973.47	2717142.39	٨		