

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٦١٠٢٠٢٠١٦٠٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١/١/١٨٦
رقم المخطط	٣٣٩٠
المساحة	٢٢٨٤,٣٥
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	طبية
المدينة	الرياض
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية	
شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٠٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١/١٨٥) وجزء من القطعة رقم (١/١٨٧) بطول (١٢,٧٧) متر	الشمال	قطعة رقم (١/١٨٥) وجزء من القطعة رقم (١/١٨٧) بطول (١٢,٧٧) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٦٦) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٦٦) متر
الشرق	قطعة رقم (١/٢/١٨٨) بطول (٢٤,٠٦) متر	الشرق	قطعة رقم (٢/١٨٨) بطول (٢٤,٠٦) متر
الغرب	قطعة رقم (١/١/١٨٤) بطول (٢٤,٥٥) متر	الغرب	قطعة رقم (١/١٨٤) بطول (٢٤,٥٥) متر
المساحة	(٢٨٤,٣٥)م	المساحة	(٢٨٤,٣٥)م

حد الصك
حد الطبيعة

وجزء من القطعة رقم (١/١٨٧)
قطعة رقم (١/١٨٥)
12.77
12.77

(γ/γ_1) $\frac{24.06}{24.06}$

فقره (ق ۲۴، ۲۵)

نشار عرض (۱۰۰۰ متر)



للوصول للموقع



أَقْرَار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☒ | ☐ | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي |
| ☒ | ☐ | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | ☐ | هل يوجد تدخل فى الأصل |
| ☒ | ☐ | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

- ☒ نوع الاستخدام : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☒ الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☒ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- ملاحظات :
- رقم القطعة : الصك (١/١٨٦) المستكشفات (١/١٨٦)
 - الحدود : الشمالى : الصك (قطعة رقم ١/١٨٥ وجزء من القطعة رقم ١/١٨٧)
الطبيعية (قطعة رقم ١/١٨٥ وجزء من القطعة رقم ١/١٨٧)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١/١٨٥ وجزء من القطعة رقم ١/١٨٧)
 - الشرقى : الصك (قطعة رقم ١/٢/١٨٨)
المستكشفات (قطعة رقم ٢/١٨٨)
 - الغربى : الصك (قطعة رقم ١/١/١٨٤)
المستكشفات (قطعة رقم ١/١٨٤)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطه	الشرقيات	الشماليات	النقطه	الشرقيات	الشماليات
١	682968.60	2717140.22	٥	682959.37	2717162.44
٢	682959.14	2717135.30	٦	682953.54	2717159.83
٣	682947.78	2717157.07	٧		
٤	682963.82	2717137.85	٨		