

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣١٠٢١٧٠١٤٨٤٨
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١/٦٧٥
رقم المخطط	٣٣٩٠
المساحة	٢٣٠٦,٩٥
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	طيبة
المدينة	الرياض

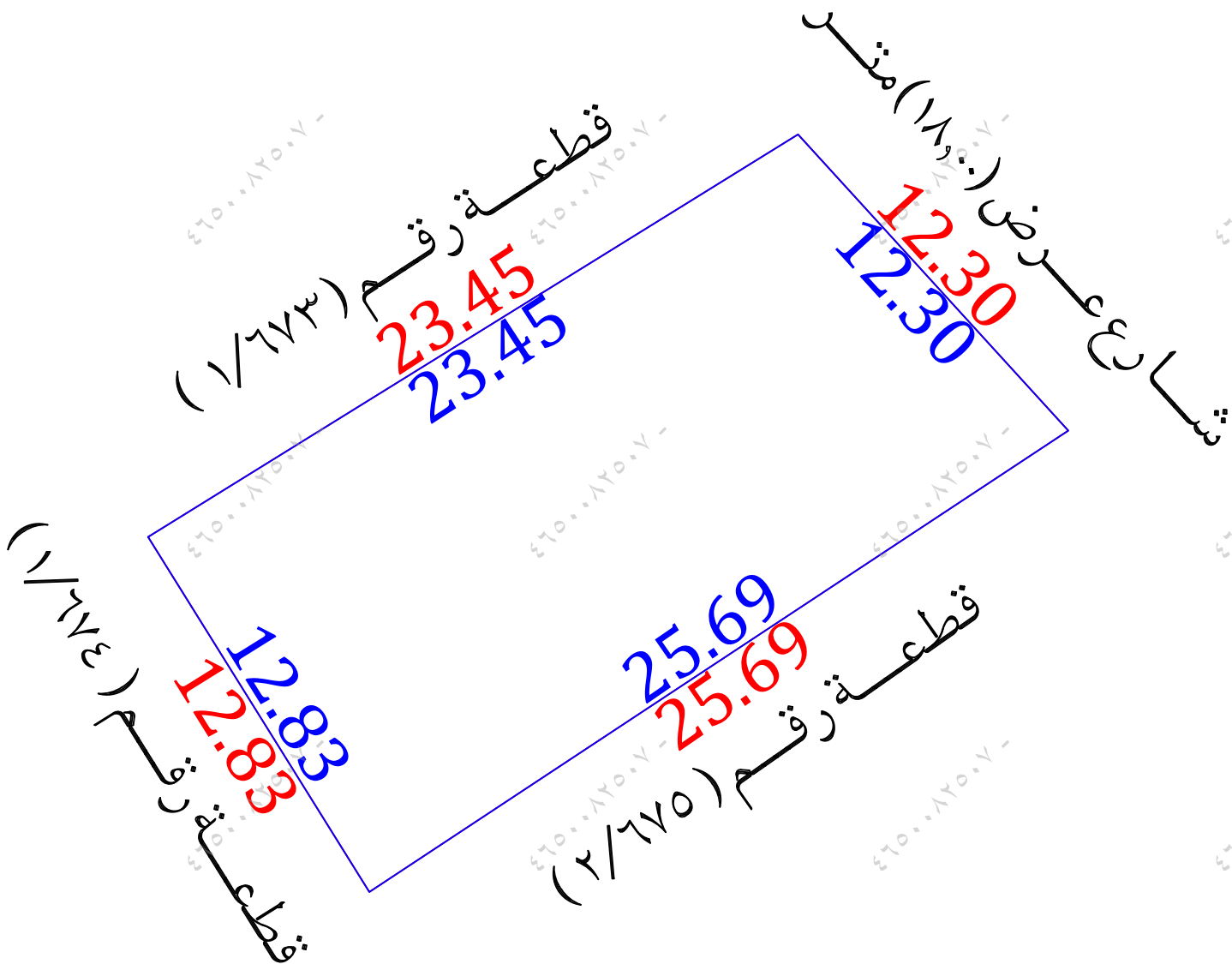
شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/١٠ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

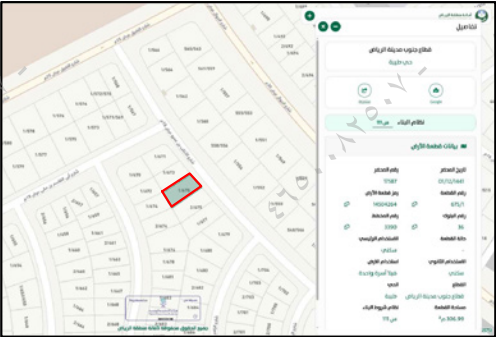
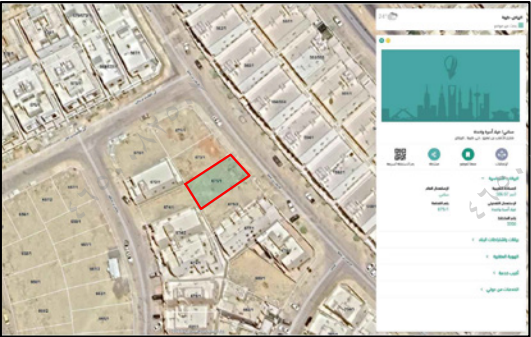
- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والتدخلات

- ☐ نوع الاستخدام : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☐ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- المساحة : الصك (٣٠٦,٩٥)م^٢ الطبيعة (٣٠٦,٤٩)م^٢ حسابيا (٣٠٦,٤٩)م^٢

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
١	682420.458	2716722.219	٥	
٢	682440.394	2716734.567	٦	
٣	682448.686	2716725.482	٧	
٤	682427.245	2716711.331	٨	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١/٦٧٣) بطول (٢٣,٤٥)متر	الشمال	قطعة رقم (١/٦٧٣) بطول (٢٣,٤٥)متر
الجنوب	قطعة رقم (٢/٦٧٥) بطول (٢٥,٦٩)متر	الجنوب	قطعة رقم (٢/٦٧٥) بطول (٢٥,٦٩)متر
الشرق	شارع عرض (١٨,٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (١٨,٠٠)متر
الغرب	قطعة رقم (١/٦٧٤) بطول (١٢,٨٣)متر	الغرب	قطعة رقم (١/٦٧٤) بطول (١٢,٨٣)متر
المساحة	(٣٠٦,٩٥)م ^٢	المساحة	(٣٠٦,٤٩)م ^٢