

نموذج قرار مساحي

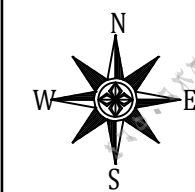
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤١٠٢٤٨٠٠٢٠٢٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١/١/٦٧٠
رقم المخطط	٣٣٩٠
المساحة	٢٢٣٠,٠٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	طيبة
المدينة	الرياض

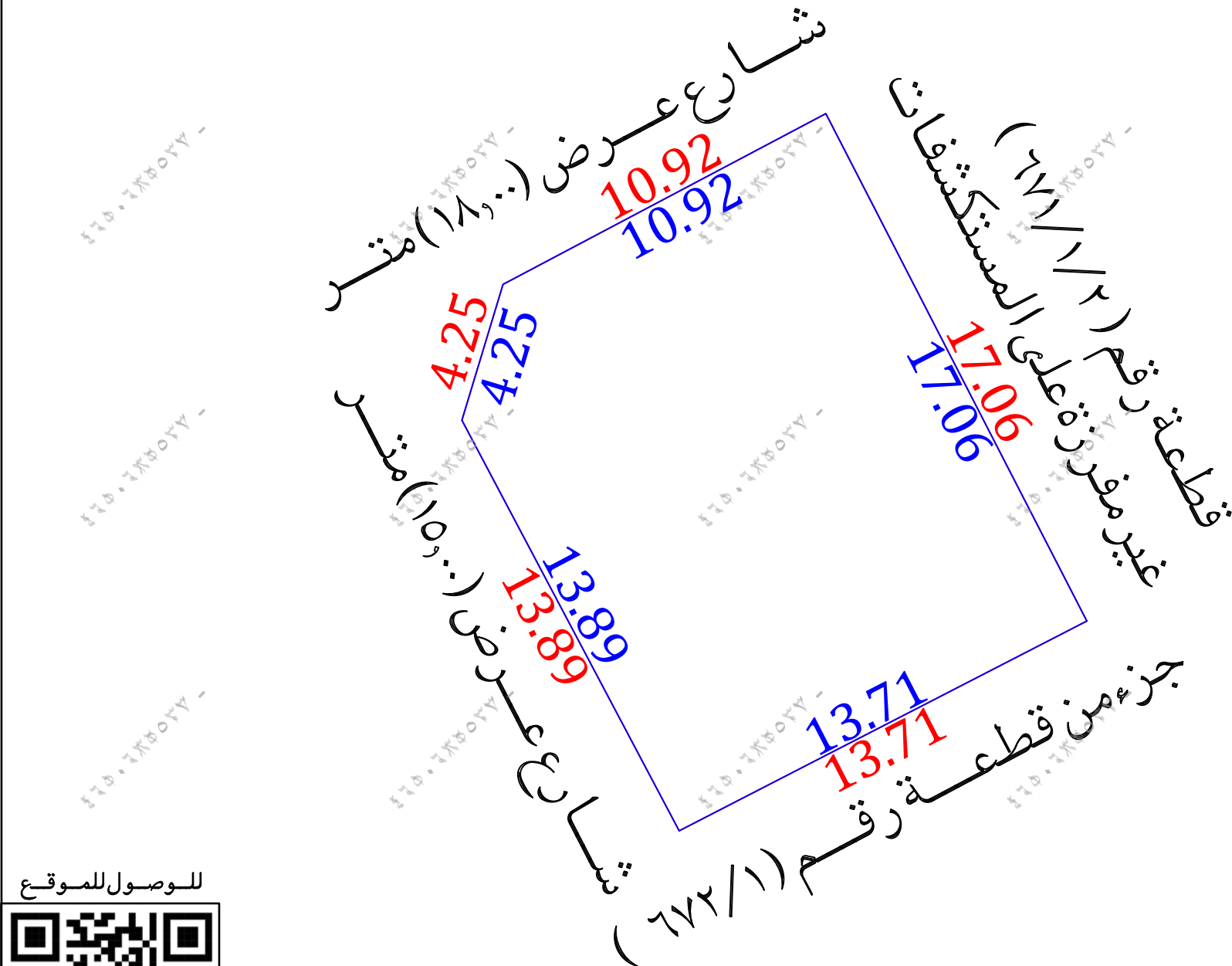
شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/١٠ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ تجارى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

رقم القطعة: الصك (١/١/٦٧٠) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١/٦٧٠)

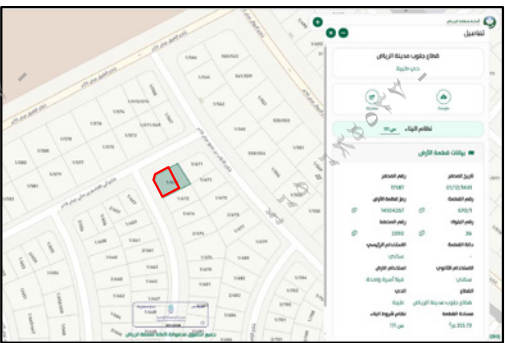
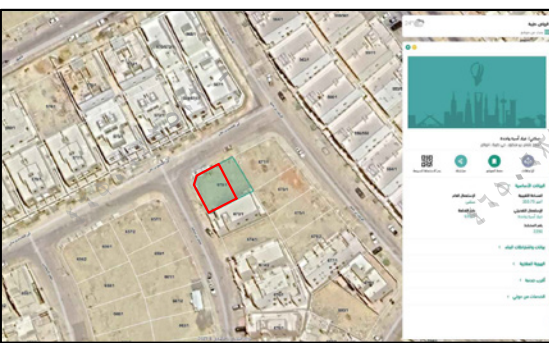
التخطيط على المستكشفات غير مطابق للصك والطبيعة والقطع المجاورة

الحدود :

الشرقى : الصك (قطعة رقم ٦٧١/١/٢)

الطبيعة (قطعة رقم ٦٧١/١/٢ غير مفرزة على المستكشفات)

المستكشفات (الجزء المتبقى من نفس القطعة)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
١	682389.092	2716739.574	٥	682387.862	2716735.512
٢	682398.746	2716744.678	٦		
٣	682406.551	2716729.508	٧		
٤	682394.360	2716723.235	٨		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٨,٠٠) متر
الجنوب	جزء من قطعة رقم (٦٧٢/١)	الجنوب	جزء من قطعة رقم (٦٧٢/١)
الشرق	قطعة رقم (٦٧١/١/٢)	الشرق	قطعة رقم (٦٧١/١/٢) غير مفرزة على المستكشفات
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
المساحة	(٢٣٠,٠٠٠ م ^٢)	المساحة	(٢٣٠,٠٠٠ م ^٢)