بيانات المعاملة

رقم المعامله	تاريخها / /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى	

بيانات المالك

اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصك

٢٦٢٠٢٥٠٠٢٣٩٥	تاريخه	٢٥-١٠-١٤٤٦	مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى

المدينة	المدينة المنورة	الحى	الاسكان منطقة اللابة
رقم المخطط	م-م-١٠١٢	رقم القطعه	١٣٠
اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى
نظام البناء		النسبه	

بيانات البناء

الاستخدام حسب الطبيعة: سكنى

المساحة

المساح/المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- الرسام
- المساح
- مهندس التخطيط
- مهندس البلدية
- مدير تخطيط المدينة
- مدير الخدمات
- مدير عام التخطيط العمرانى
- رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

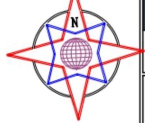
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
المهندس	تاريخ الرفع المساحى ٧-١٢-١٤٤٦
المساح	
هاتف	
اسم المسئول	

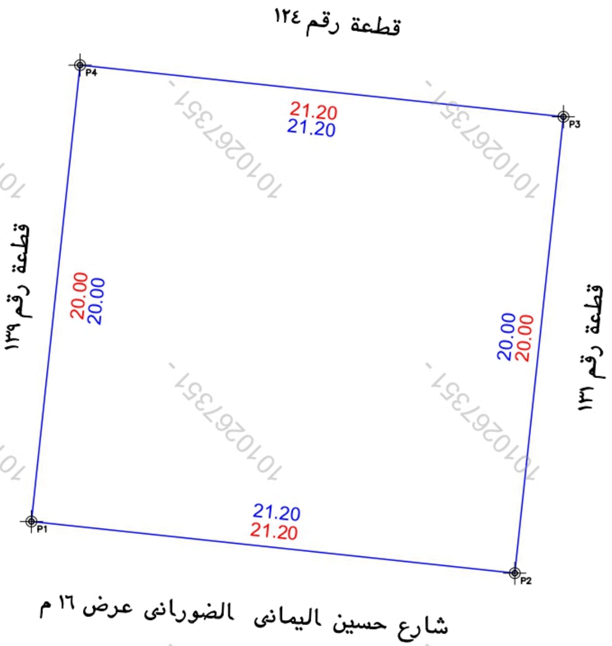
الختم

شعار الشركة

مصور جوى

صور من الطبيعة





حد الصك

حد الطبيعة

×××يوجد اختلاف فى ارقام القطع بالمستكشف حيث لم يتم التحديث بعداصدار تحديث الصك

××× تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة مذ قبل طالب التنفيذ

الملاحظات

م	بنــــد الملاحظة	الحالة نعم	الحالة لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بنــــد الملاحظة	الحالة نعم	الحالة لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى	✓		---------	٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على ارشاد طالب التنفيذ	٩	هل يوجد غرفة كهرباً داخل/خارج الموقع		✓	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة مذ قبل طالب التنفيذ	١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباً/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة مذ قبل طالب التنفيذ يوجد اختلاف فى الحد الجنوبى الصك عن الطبيعة
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة مذ قبل طالب التنفيذ		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

بمــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	النوع	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة	رقم ١٢٤	٢١,٢٠
جنوب	شارع	محمد حسن شيخ القراء عرض ١٥م	٢١,٢٠
شـرق	قطعة	رقم ١٣١	٢٠,٠٠
غـرب	قطعة	رقم ١٣٩	٢٠,٠٠
المساحه	٤٢٤م٢		

بمــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	النوع	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة	رقم ١٢٤	٢١,٢٠
جنوب	شارع	شارع حسين اليمانى الضورانى عرض ١٦ م	٢١,٢٠
شـرق	قطعة	رقم ١٣١	٢٠,٠٠
غـرب	قطعة	رقم ١٣٩	٢٠,٠٠
المساحه	٤٢٤م٢		

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـماليات	شـرقيات	النقطة	شـرقيات	شـماليات
١	2705199.2360	565693.8951	٩		
٢	2705196.9855	565714.9754	١٠		
٣	2705216.8725	565717.0985	١١		
٤	2705219.1230	565696.0183	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		