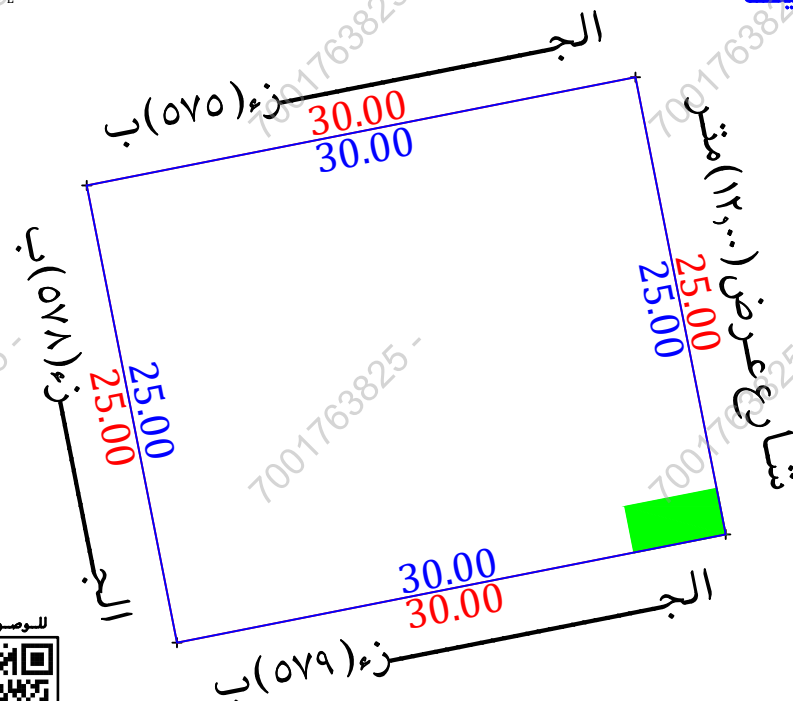


رقم الوثيقة	٢١٤٠١٠٠٥٤٢٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/١/٢٨ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٥٧٧ ب
رقم المخطط	٤/٥٣٤/٣
المساحة	٢٧٥٠,٠٠ م٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحصص	النزعة
المدينة	جدة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٢/٩م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



الوصف للموقع



جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأُتضح التالي:

☐ لا	☐ نعم	هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ لا	☒ نعم	هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ لا	☒ نعم	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☐ لا	☒ نعم	هل تم التوقيع ورفاق إقرار رخصة الموقع
☐ لا	☒ نعم	هل يوجد دخل في الأصل
☐ لا	☒ نعم	هل يوجد على الأصل ميفي مشترك
☐ لا	☒ نعم	هل ذكر المراجع المتقدم على الاستدلال على استخدام العقار
☐ لا	☒ نعم	هل تم الاستعانة من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا	☒ نعم	هل الملاحظات والاختلافات والتدخلات
☐ مخطئ	☐ صناعي	نوع الصك: ☐ سكني تجاري ☐ سكني تجاري ☐ أخرى
☐ أرض زراعية	☐ أرض مسورة	الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ جبلية	☐ أخرى	طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
☐ عشوائي	☐ غير منظم	المخطط على الطبيعة: ☒ منظم ☐ غير منظم ☐ عشوائي
		يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
		هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تقييد حدود الصك وموقعة
		تم الربط بالقرب نقطة ثابتة

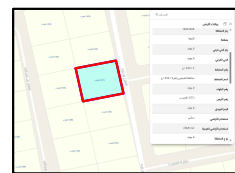
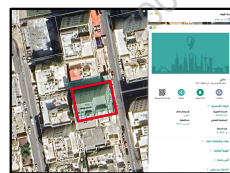
الملاحظات

رقم القطعة: الصك (٥٧٧/ب) المستكشفت (الجزء ٥٧٧ ب)

غرفة كبرياء داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الجنوبية الشرقية

يوجد اختلاف بين الحدود بين الصك والصك والمستكشفت

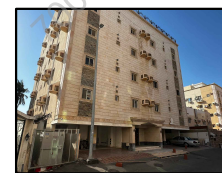
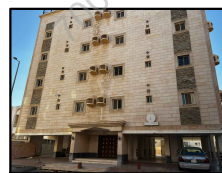
مستكشف التقرير المساحي



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي

الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	516786.96	2390411.22	5
2	516791.80	2390386.69	6
3	516762.37	2390380.89	7
4	516757.53	2390405.41	8

بموجب الطبيعة

الـجـزء (٥٧٥)ب	بطول (٣٠٠٠)متر
الـجـزء (٥٧٩)ب	بطول (٣٠٠٠)متر
شارع عرض (١٢,٠٠٠)متر	بطول (٢٥,٠٠٠)متر
الـجـزء (٥٧٨)ب	بطول (٢٥,٠٠٠)متر
(٢٥,٠٠٠) م٢	

الانتجاة

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة

بِمَوْجِبِ الصَّكِّ

الشمال	القطعة رقم (٥٧٥)	بطول (٣٠٠٠) متر
الجنوب	القطعة رقم (٥٧٩)	بطول (٣٠٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	القطعة رقم (٥٧٨)	بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(٧٥,٠٠) م²	

الاحتجاسة
