

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٣٦٠٦٧٠٠٠٥٦١٠	٧٦٠٦٨٢٠٠٣٦٧٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١١/٠٧ هـ	١٤٤٦/١٠/٠٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٩١	٩٠
رقم المخطط	ع/٢٢٨/٣	
المساحة	٢٥٠٠,٠٠ م	٢٥٠٠,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الرويس	
المدينة	جدة	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية		

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٢ / ١٥ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر بطول (٤٠,٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر بطول (٤٠,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٦٦) قطعة رقم (٦٧) بطول (٤٠,٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٦٦) قطعة رقم (٦٧) بطول (٤٠,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٩٢) بطول (٢٥,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٩٢) بطول (٢٥,٠٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٨٩) بطول (٢٥,٠٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٨٩) بطول (٢٥,٠٠٠) متر
المساحة	(١٠٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(١٠٠,٠٠٠) م٢



حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (١٠٠) متر

قطعة رقم (٩٢)

قطعة رقم (٨٩)

قطعة رقم (٦٦)

قطعة رقم (٦٧)

للوصف

أقرار

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتى :

☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى

☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل

☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ تجارى ☒ نوع الصك : سكنى

☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒ أرض فضاء ☒ مبنى قائم ☐ أخرى ☐ طبيعة الأرض : منبسطة

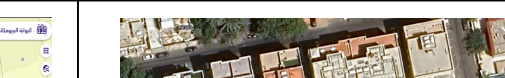
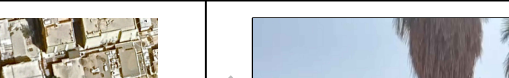
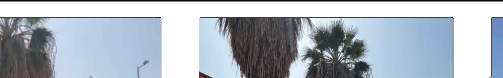
☐ عشوائى ☐ غير منفذ ☒ جبلية ☒ منبسط على الطبيعة : منفذ

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هاالتقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
رقم	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
1	2380230.070	517812.040	5		
2	2380237.165	517851.406	6		
3	2380212.561	517855.840	7		
4	2380205.466	517816.474	8		