

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٦.٦٢٩٠٠٠١٥٥
تاريخ الوثيقة	٢٦ / ٠٧ / ١٤٤٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

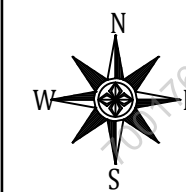
تفاصيل العقار

رقم القطعة	٥٥٩
رقم المخطط	المنح رقم ٩
المساحة	٢٦٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الصفا
المدينة	جدة

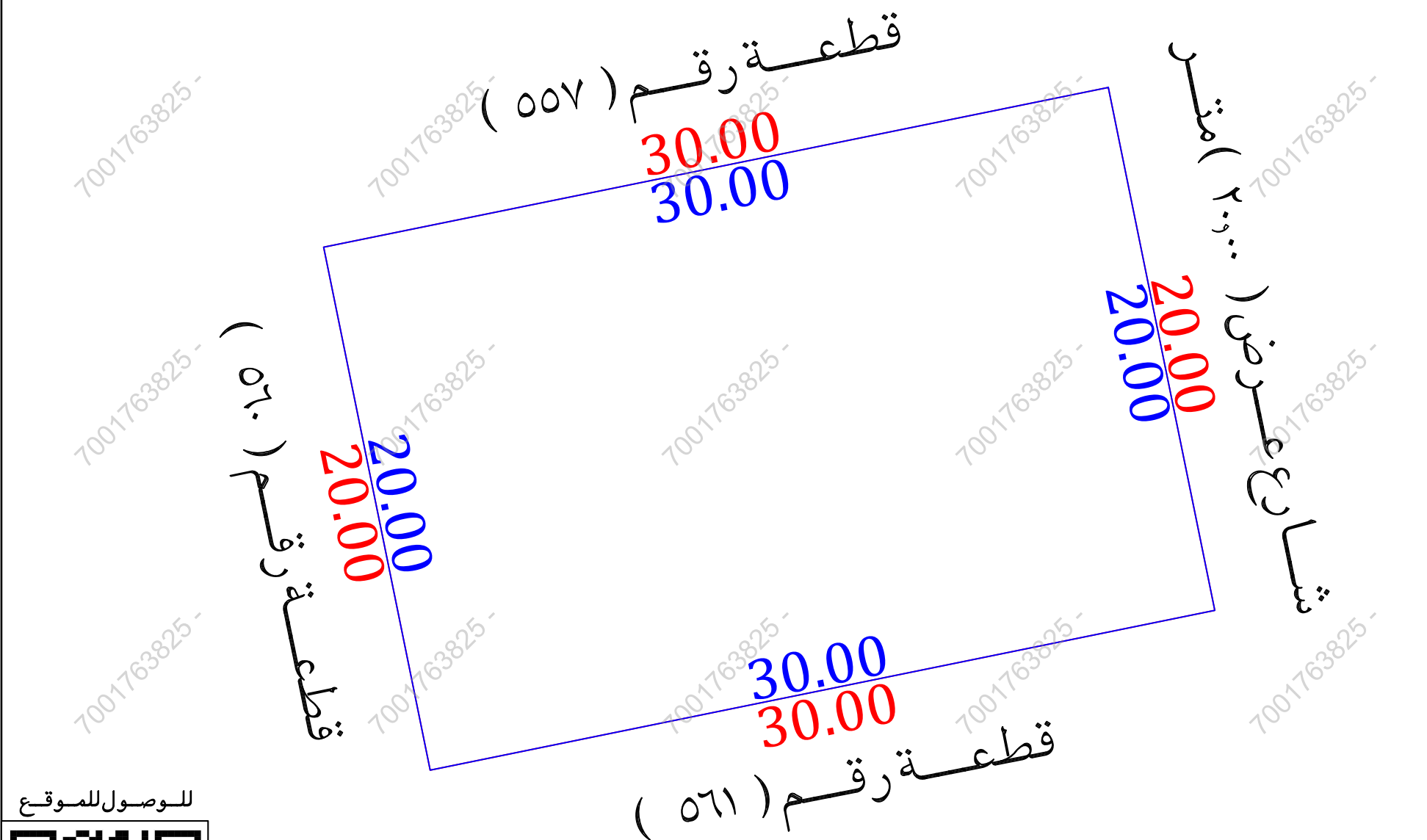
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٠ / ٠٠ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



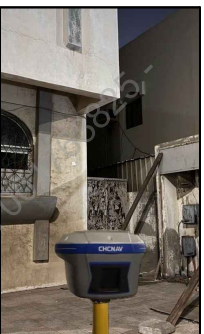
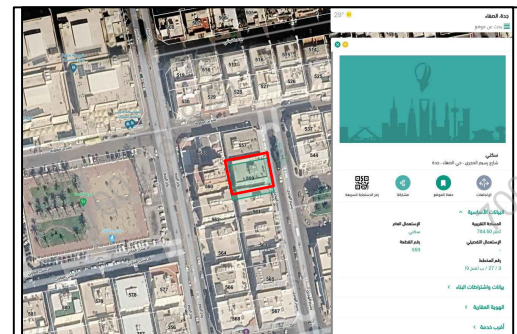
للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تداءل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ نوع الصك : سكنى
- ☐ أرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- ☐ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
- ☐ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ☒ ملاحظات :
- ☐ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- ☐ رقم المخطط : الصك (المنح رقم ٩)
- ☐ مستكشف جدة (٢٧/٣ ب)
- ☐ مستكشف بلدى (٢٧/٣ ب) (المنح ٩)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	قطعة رقم (٥٥٧) بطول (٣٠,٠٠ متر)	الشمال	قطعة رقم (٥٥٧) بطول (٣٠,٠٠ متر)	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
الجنوب	قطعة رقم (٥٦١) بطول (٣٠,٠٠ متر)	الجنوب	قطعة رقم (٥٦١) بطول (٣٠,٠٠ متر)	5	2385828.19	522019.68	
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠ متر) بطول (٢٠,٠٠ متر)	الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠ متر) بطول (٢٠,٠٠ متر)	6	2385808.59	522023.67	
الغرب	قطعة رقم (٥٦٠) بطول (٢٠,٠٠ متر)	الغرب	قطعة رقم (٥٦٠) بطول (٢٠,٠٠ متر)	7	2385802.60	521994.28	
المساحة	(٦٠,٠٠٠ م٢)	المساحة	(٦٠,٠٠٠ م٢)	8	2385822.20	521990.29	