

نموذج قرار مساحی

رقم الوثيقة	٢٦٣٠٠٤٠٠٢٧٢٢
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل
مصدرة	
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار								
٥٨٢	٥٨١	٥٨٠	٥٧٩	٥٧٨	٥٧٧	٥٧٦	٥٧٥	رقم القطعة
٢٢٢/ق								رقم المخطط
٢م٤٧٤٣,٦٩								المساحة
قطعة الارض السكنية								نوع العقار
الافراح								الحى
رياض الخبراء								المدينة

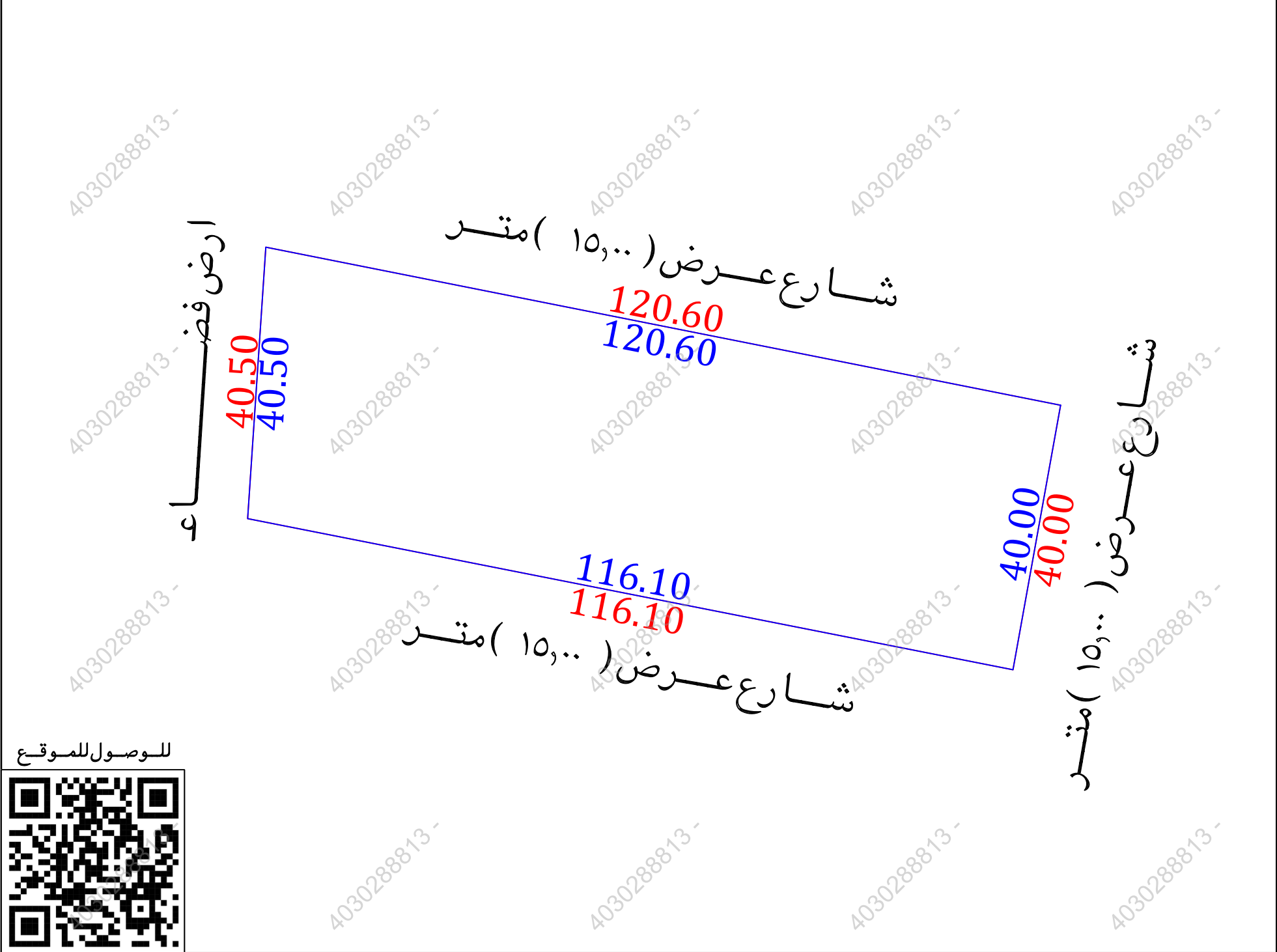
شركة فُجِن الأعمال
للإستشارات الهندسية

شعار الشركة 	ختم الشركة 
--	---

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠١/١٢/٢٠٢٥ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

نعم ☐ لا ☒

نعم ☒ لا ☐

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☐ | ☒ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☒ | ☐ | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | ☐ | هل يوجد تدخل في الأصل |
| ☒ | ☐ | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 الأرض على الطبيعة: ☐ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

اسم الحي : الصك (الافراح) المستكشفات (القدس)

رقم المخطط : الصك (٢٢٢/ق) مستكشف بلدي (٢٢٢) مستكشف التقرر المساحي (٢٢٢/ق)

الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

مستكشف بلدى (شارع عرض ۱۱,۰۰ م)

الحنفية: الصك (شأء عرض ١٥٠٠ هـ)

الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

مستكشف بلدی (شارع عرض ۱۱،۰۰ م)

مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ١٠٠٠ م)

السرفى : الصك (سارِع عرض ١٥,٠٠ م)
الذابحة (شالِع عرض ١٥,٠٠ م)

المستكشفات (شارع عرض ١٢,٠٠ م)

الغربي : الصك (مواقف سيارات ثم شارع عرض ١٠٠م)

الطبيعية (ارض فضاء)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			   

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
1	356846.01	2882550.69	5		
2	356838.92	2882511.32	6		
3	356725.02	2882533.80	7		
4	356727.73	2882574.21	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٢,٠٦٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١١٦,١٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٤٠,٠٠) متر
الغرب	مواقف سيارات ثم شارع عرض (١٠٠,٠٠) متر	الغرب	ارض فضـاء بطول (٤٠,٥٠) متر
المساحة	٢م (٤٧٤٣,٦٩)	المساحة	٢م (٤٧٤٣,٦٩)