نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	البكيرية - غرب البكيرية
استخدام الموقع	زراعـــى
رقـــم القطعـة	بدون
رقـــم المخطط	--
رقـــم الصـــك	٢٦٢٩٠٦٠٠٠٧٢٠
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T. ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : أرض زراعية بها اشجار وغرف شينكو

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

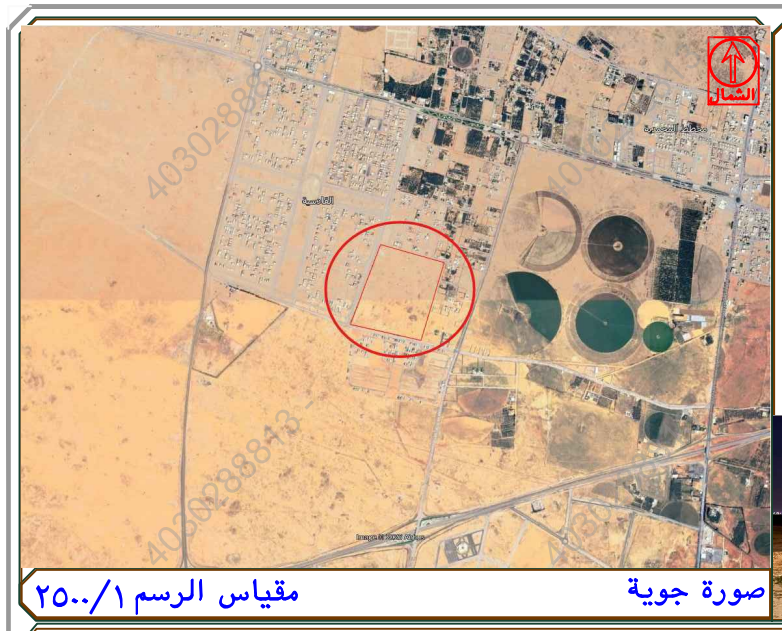
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٨/١٦هـ

أبعـــــاد الأرض

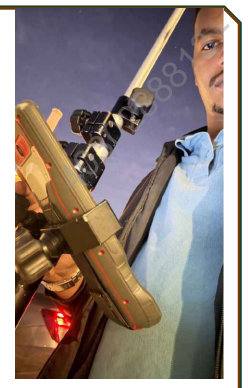
الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٧٩٧	٧٩٧,٠٠		مطابق	شارع عرضه اربعون مترا يفصل بينها وبين مخطط البلدية	شارع عرض٦٠,٠٠م
جنـــوب	٧٤٩	٧٦٠,٠٠		+١١,٠٠	شارع عرضه عشرون مترا	شارع عرض٢٠,٠٠ م (جزء مسفلت وجزء غير مسفلت)
شـــرق	٦٥٨	٦٤٧,٠٢		-١٠,٩٨	شارع عرضه عشرون مترا يفصل بينها وبين مزرعة عبد الرحمن بن محمد العواد	شارع عرض٢٠,٠٠ م (الجزء المسفلت بعرض يتراوح من ١٠,٢٥ م الى ٧,٥٠م)
غـــرب	٩٨٤	٦٩٠,٠٠		-٢٩٤,٠٠	شارع عرضه مائة متر	شارع عرض ٣٥,٠٠م
المساحة	٥١٨٦٨٣,٠٠م٢	٥١٨٦٨٣,٠٠م٢		مطابق		

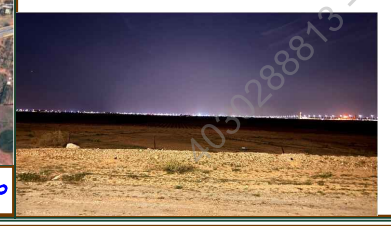
رقم العطفة	شماليات	شرقيات
1	2889719.581	361260.248
2	2889543.981	361860.073
3	2888820.834	361632.868
4	2888978.388	360967.261
5		

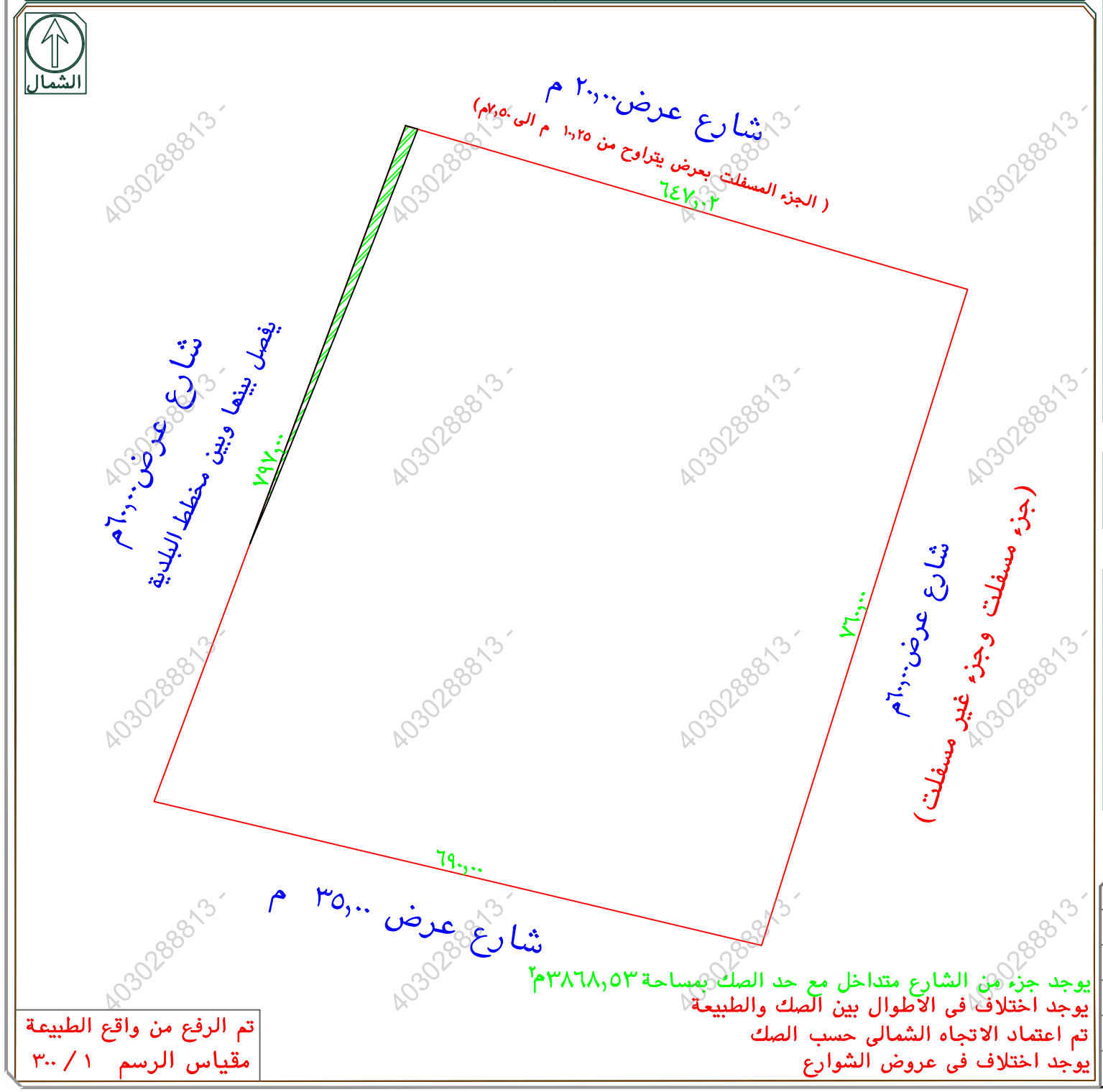
رقم العطفة	شماليات	شرقيات



صور من الطبيعة توضح الموقع







يوجد جزء من الشارع متداخل مع حد الصك بمساحة ٣٨٦٨,٥٣م٢

يوجد اختلاف فى الاطوال بين الصك والطبيعة

تم اعتماد الاتجاه الشمالى حسب الصك

يوجد اختلاف فى عروض الشوارع

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠