

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٥٦.٦٣٣٠٠٢٩٨٥
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٤/٢٨هـ
مصدرة	وزارة العدل

نسبة الملكية		١٠٠٪
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٢٤٧	
رقم المخطط	١ / ن / ١٣٨٤	
المساحة	٢٠٧٥,٠٠	
نوع العقار	قطعة الارض السكنية	
الحى	الفيصلية والضباط خدمات هـ	
المدينة	نجران	

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شمارالشركة	ختم الشركة
	
فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/١٨ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الاستخدام : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعه

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ اسم الحى : الصك (الفيصلية والضباط خدمات هـ) المستكشفات (الفيصلية)

■ الحدود :

■ الغربى : الصك والطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)

■ صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الغربية

■ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الغربية

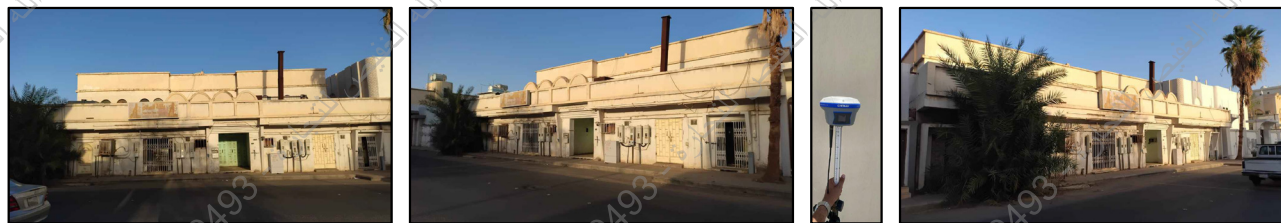
للوصول للموقع



المصورالجوى



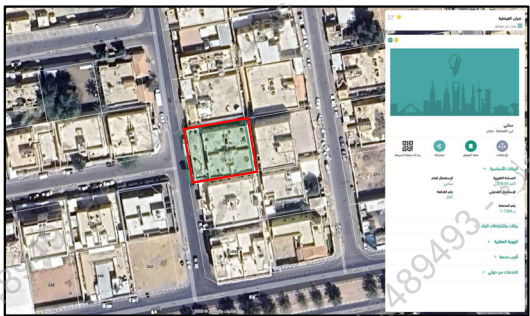
صور من الطبيعة



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢٤٩) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٢٤٩) بطول (٣٠,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٤٥) بطول (٣٠,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٢٤٥) بطول (٣٠,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢٤٨) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٢٤٨) بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠)متر بطول (٢٥,٠٠)متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠)متر بطول (٢٥,٠٠)متر
المساحة	(٧٥,٠٠٠)م٢	المساحة	(٧٥,٠٠٠)م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرق	الشرقيات	الشماليات	الغرب	الشرقيات	الشماليات
1	414018.946	1937476.458	5			
2	414048.515	1937481.521	6			
3	414052.734	1937456.879	7			
4	414023.165	1937451.817	8			