

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣١٠٢٠٤٠٠٦٧٢٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٣١
رقم المخطط	٧١٩
المساحة	٢٥٣٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	العزيفية
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٠٨/٠٥ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

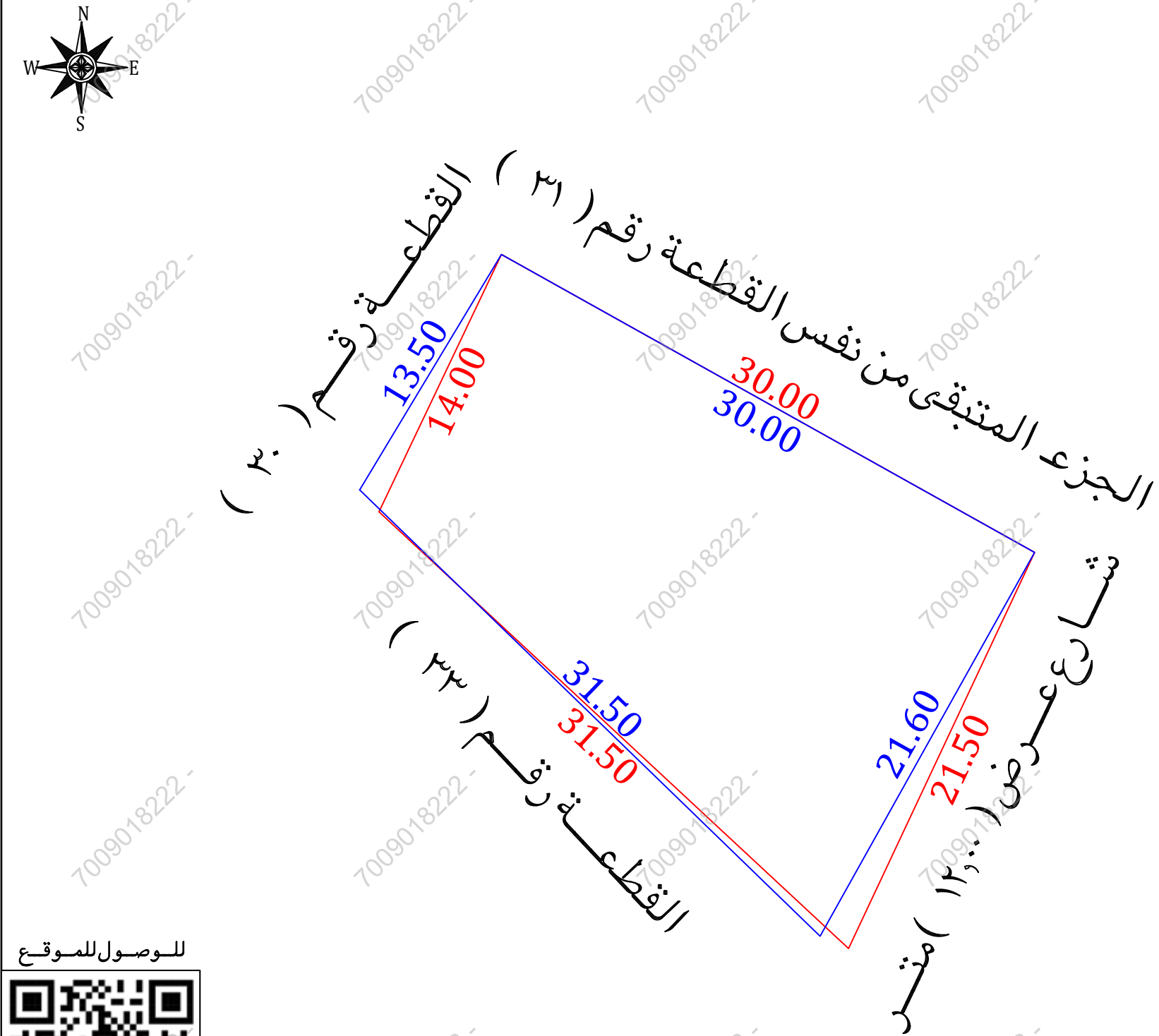
الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة	الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (٣١) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشمال
	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشرق
	القطعة رقم (٣٠) بطول (١٣,٥٠) متر	الغرب
	القطعة رقم (٣٣) بطول (٣١,٥٠) متر	الجنوب
	٢م (٥٣١,١٣)	المساحة

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والأختلافات والتدخلات
- ☐ نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- ☐ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ☐ المساحة : الصك (٥٣١,٠٠)م الطبيعة (٥٣١,١٣)م
- ☐ الاطوال : الشرقى : الصك (٢١,٥٠)م الطبيعة (٢١,٦٠)م الغربى : الصك (١٤,٠٠)م الطبيعة (١٣,٥٠)م
- ☐ الحدود : الشمالى : الصك (القطعة رقم ٢٩) الطبيعة (الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم ٣١)

مستكشف الامانة



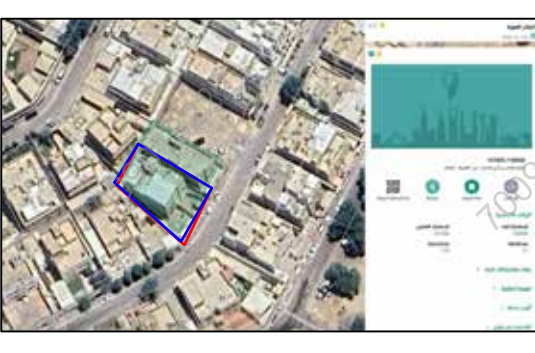
المصور الجوى



صور من الطبيعة



مستكشف بلدى



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	679540.95	2721781.40	5		
2	679530.42	2721762.54	6		
3	679507.80	2721784.47	7		
4	679514.76	2721796.03	8		