نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الحزم
استخدام الموقع	سكنى تجارى
رقـــم القطعـــة	٢٤٧٢-٢٤٧٣-٢٤٧٤-٢٤٧٥-٢٤٧٦ ٢٤٦٧-٢٤٦٨-٢٤٦٩-٢٤٧٠-٢٤٧١
رقـــم المخطط	٢١٩١
رقم الصك	٤١٠١١٩٠٢٩٢٧٣
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (المستكشف الجغرافى) ☐ لا

٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

٩- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠- مشتملات الموقع كالتالى : ارض مسورة بها ملاعب ومبنى

١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

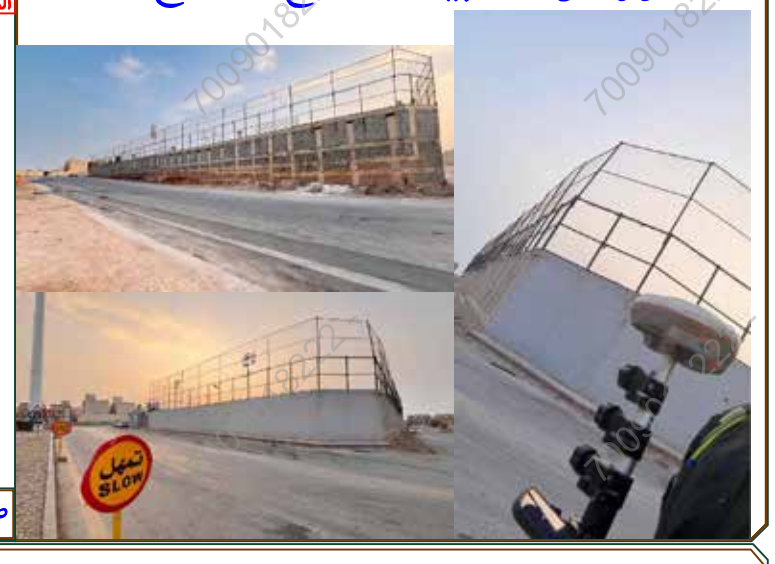
١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

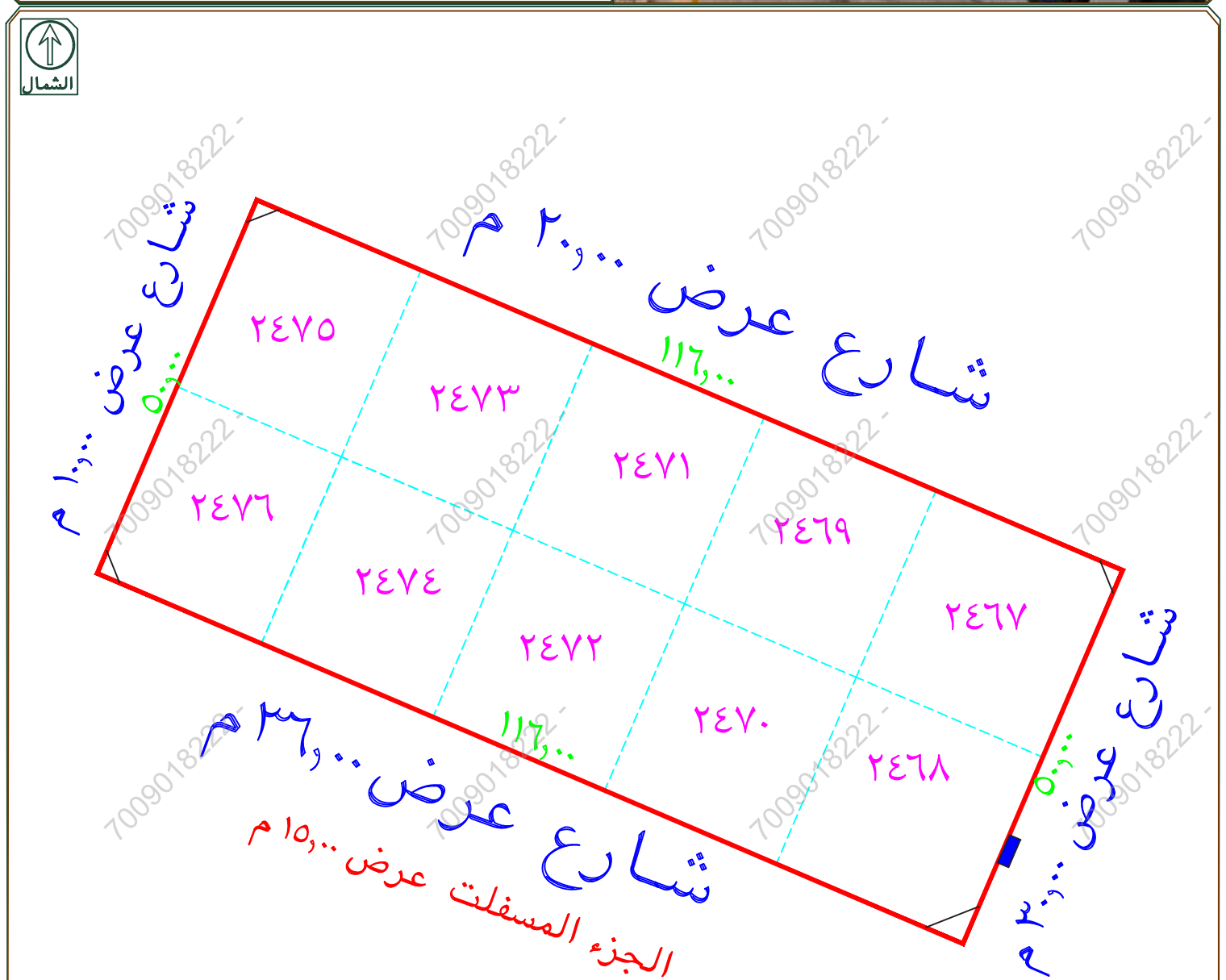
١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٨/٢١هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



لم تتوفر ابعاد وحدود فى الصك

يوجد مزلقان خارج حد الصك

يوجد شطفات فى الطبيعة غير مذكورة فى الصك

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب البوابة المكانية	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب البوابة المكانية	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٥٠,٠٠	٥٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٠,٠٠ م	شارع عرض ١٠,٠٠ م
جنـــوب	٥٠,٠٠	٥٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٣٠,٠٠ م	شارع عرض ٣٠,٠٠ م
شـــرق	١١٦,٠٠	١١٦,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
غـــرب	١١٦,٠٠	١١٦,٠٠		مطابق	شارع عرض ٣٦,٠٠م	شارع عرض ٣٦,٠٠م الجزء المسفلت عرض ١٥,٠٠م
المساحة	٥٨٠٠,٠٠ م٢	٥٨٠٠,٠٠ م٢		مطابق		

رقم القطعة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2714482.635	664929.081
2	2714528.604	664948.750
3	2714482.972	665055.398
4	2714437.003	665035.729

رقم القطعة	شمـاليات	شـرقيـات