

نموذج قرار مساحي

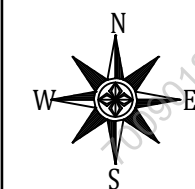
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨٩٨٤٩٠٠٠٤٢٣١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤٦
رقم المخطط	١/٥/٢٨/١
المساحة	٢٤٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الجزء الجنوبي لبحرة الجديدة
المدينة	بحرة

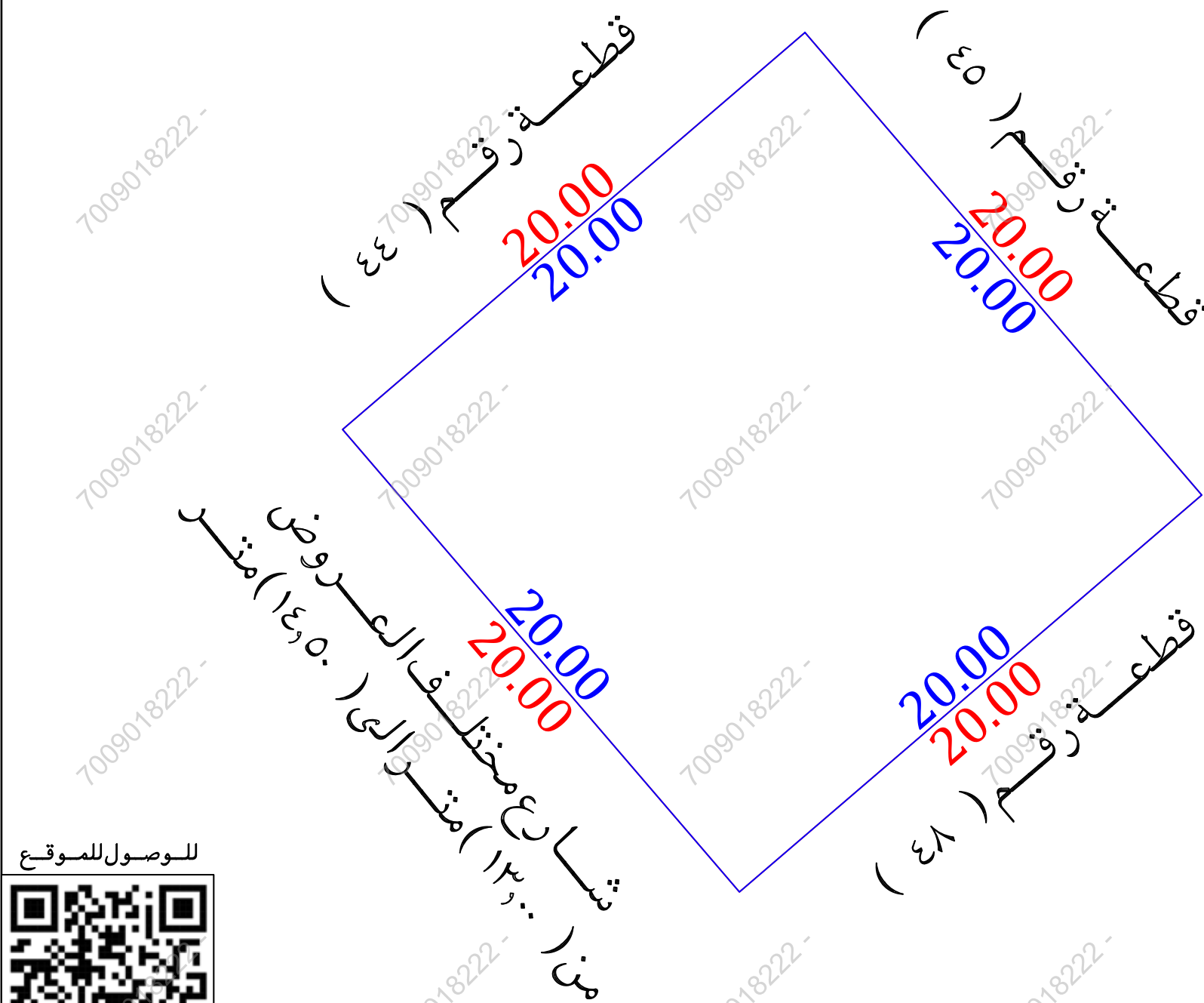
شركة فيجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فيجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٢١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فيجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تداءل في الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
 - ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
 - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات :**
 - يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
 - اسم الحى : الصك (الجزء الجنوبي لبحرة الجديدة) المستكشفات (الفنار)
 - صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع
1	551674.69	2368483.76	5
2	551687.72	2368468.59	6
3	551672.54	2368455.56	7
4	551659.51	2368470.74	8

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٤٤) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٤٤) بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٤٨) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٤٨) بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٤٥) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٤٥) بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٣,٠٠) متر مقترح (٣٢,٠٠) متر	الغرب	شارع مختلف العروض من (١٣,٠٠) متر الى (١٤,٥٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٤٠٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(٤٠٠,٠٠٠) م٢