نموذج قرار مساحي

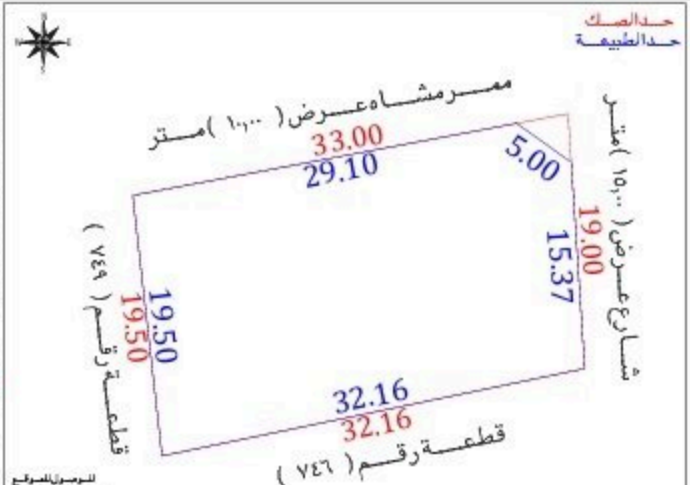
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٩٥٠٢٤-٢٧٨٦١٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٨/٢١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
نسبة الملكية	١٠٠ ٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧٤٨
رقم المخطط	١٤٢٢/١٤٦
المساحة	٦٦٣٫٥٠ م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحي	الحفاير
المدينة	يعبري

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢١/١٠/٢٠٢٣ م	شارق معيد	محمد سلامة آل معيدان
info@vision.ex.com	0554400693	0539934077

حدود الصك
حدود الطبيعة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

• هل الصك مطابق للرفع المساحي	نعم ■	لا □
• هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي	نعم ■	لا □
• هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي	نعم ■	لا □
• هل تم الترقيم وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ■	لا □
• هل يوجد تداخل في الأصل	نعم □	لا ■
• هل يوجد على الأصل ميل مشترك	نعم □	لا ■
• هل ذكر المرجع المعتمد عليه الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ■	لا □
• هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم □	لا □
• العلامات والأختلافات والتداخلات	نعم ■	لا □

• نوع الصك : سكني ■ تجاري □ سكني تجاري □ صناعي □ زراعي □

• الأرض على الطبيعة : مبني قائم ■ أرض فضاء □ أرض مسورة □ أرض زراعية □

• طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية □ أخرى □

• المخطط على الطبيعة : مخطط ■ غير مخطط □ مشوارع □

• يجعمل المكتب العقدي المسؤولية على ما يرد في مضمون الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

• هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات الصك أو تثبيت حدوده الصك ومواقعة

• تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

• ملاحظات :

• الأطوال : الشمالي : الصك (٣٣٫٠٠) م الطبيعة (٢٩٫١٠ + ٥٫٠٠) م

الشرقي : الصك (١٩٫٠٠) م الطبيعة (١٥٫٣٧) م

• المساحة : الصك (٦٦٣٫٥٠) م الطبيعة (٦٦٦٫٤٨) م

• صندوق خدمات : داخل الملكية □ خارج الملكية ■ في الجهة الشمالية

• الشارع في الجهة الشمالية والممر في الجهة الشرقية غير منفذ على الطبيعة

صور من الطبيعة

المصور الجوي

مستكشف الأمانة

مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة	
الشمال	ممر مشاه عرض (١٠٫٠٠) متر	بطول (٣٣٫٠٠) متر	الشمال	ممر مشاه عرض (١٠٫٠٠) متر	بطول (٢٩٫١٠ + ٥٫٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٧٤٦)	بطول (٣٢٫١٦) متر	الجنوب	قطعة رقم (٧٤٦)	بطول (٣٢٫١٦) متر
الشرق	شارع عرض (١٥٫٠٠) متر	بطول (١٩٫٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥٫٠٠) متر	بطول (١٥٫٣٧) متر
الغرب	قطعة رقم (٧٤٩)	بطول (١٩٫٥٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٧٤٩)	بطول (١٩٫٥٠) متر
المساحة	(٦٦٣٫٥٠) م٢		المساحة	(٦٦٦٫٤٨) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

م	الشرقيات	الشماليات	م	الشرقيات	الشماليات
1	2047805.835	294880.402	5	2047786.458	294882.586
2	2047811.195	294909.004	6		
3	2047808.290	294913.074	7		
4	2047792.954	294914.083	8		