

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٢٠٢١٥٠٠٦٢٠٦
تاريخ الوثيقة	١٤٣٣/٠٢/٢٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

رقم القطعة	ج / ٢ / ٨١٣
رقم المخطط	٢٤٤ / ج / س
المساحة	٢١٠٣٧,٥٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	جوهرة العروس بذهبان غرب طريق المدينة
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٠٣ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

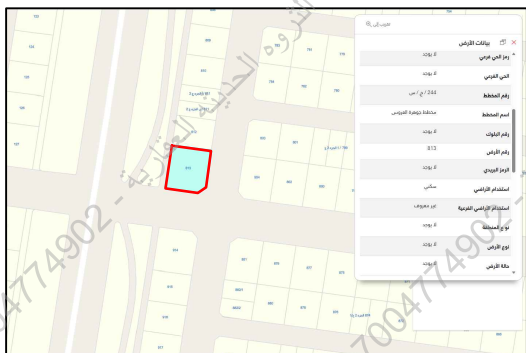
الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٨١٢) بطول (٣٠,٠٠ متر)	الشمال	قطعة رقم (٨١٢) بطول (٣٠,٠٠ متر)
الجنوب	شارع عرض (٣٢,٠٠) متر بطول (٧,٠٧ + ٢٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٣٢,٠٠) متر بطول (٧,٠٧ + ٢٥,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٣٠,٠٠) متر
الغرب	ممر مشاة عرض (٥,٠٠) متر بطول (٣٥,٠٠) متر	الغرب	ممر مشاة عرض (٥,٠٠) متر بطول (٣٥,٠٠) متر
المساحة	(١٠٣٧,٥٠) م ^٢	المساحة	(١٠٣٧,٥٠) م ^٢

حد الصك حد الطبيعة

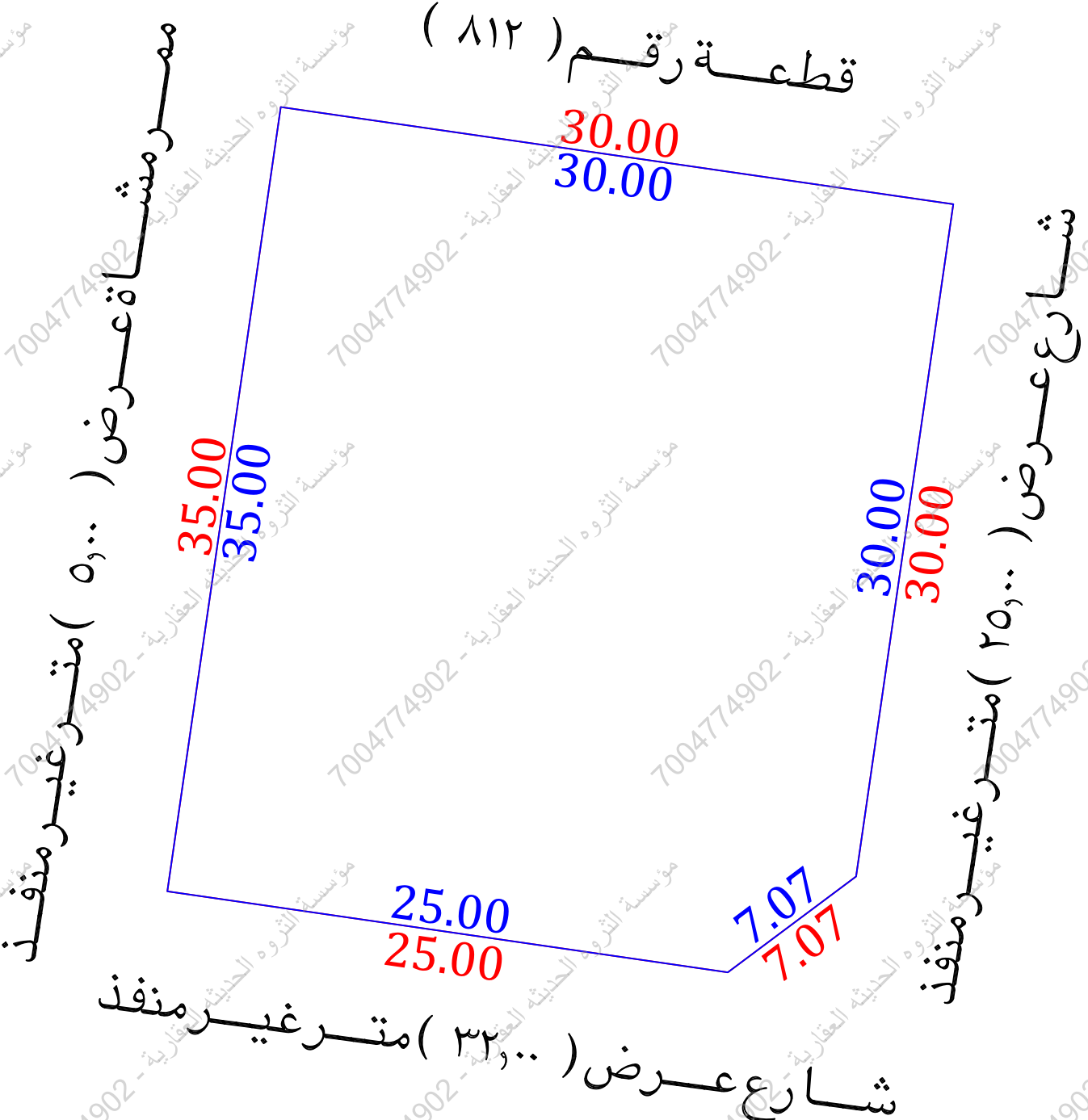


أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدأخل فى الأصل
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملا حظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
 - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات
 - اسم الحى: الصك (جوهرة العروس بذهبان غرب طريق المدينة) المستكشفات (الدرة)
 - رقم القطعة: الصك (ج / ٢ / ٨١٣) المستكشفات (٨١٣)



للوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات
501447.63	2427282.48	5	501417.94	2427286.77
501443.34	2427252.78	6		
501437.68	2427248.55	7		
501412.94	2427252.13	8		