

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢٠٢٠٨٠٥٧١١
تاريخ الوثيقة	١٤٣٣/٠٢/١٣
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	ل/٢/١٤٩٢
رقم المخطط	ج/٢٤٤
المساحة	٢٨٦٨,٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحص	جوهرة العروس
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

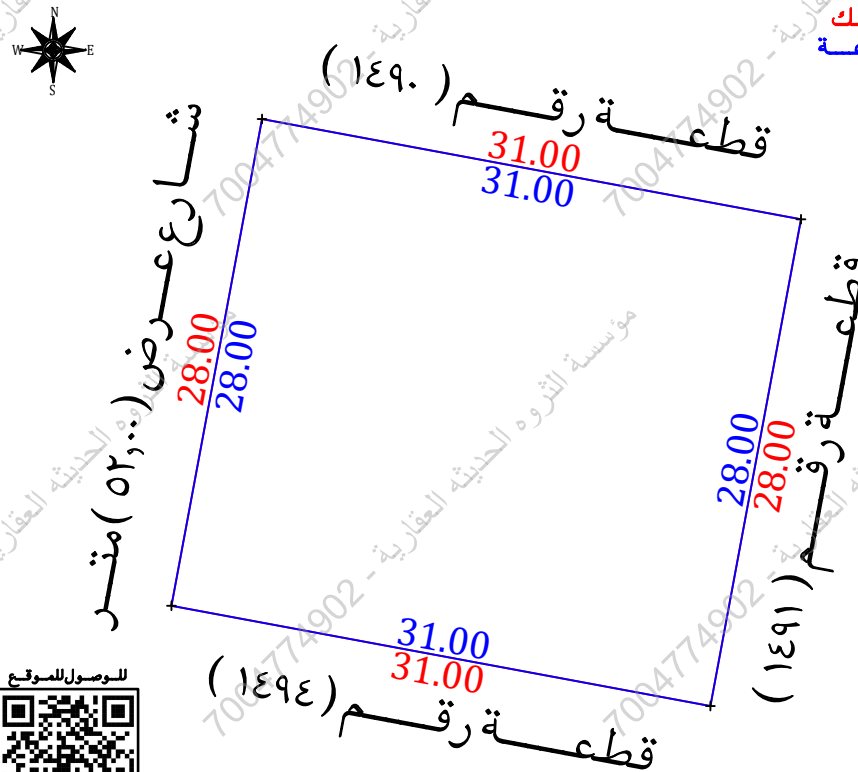


تم أعداد هذا الملصاح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٠٣	عبدالله	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنصح الأتي:
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☒ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود أطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (جوهرة العروس) المستكشفات (الجزيرة)
- رقم القطعة: الصك (ل/٢/١٤٩٢) المستكشفات (١٤٩٢)



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	بجانب الطبيعة	الاتجاه	بجانب الصك	الاتجاه
الشمال	قطعة رقم (١٤٩٠) بطول (٣٦,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٤٩٠) بطول (٣٦,٠٠) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (١٤٩٤) بطول (٣٦,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٤٩٤) بطول (٣٦,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (١٤٩١) بطول (٢٨,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٤٩١) بطول (٢٨,٠٠) متر	الشرق
الغرب	شارع عرض (٥٢,٠٠) متر بطول (٢٨,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٥٢,٠٠) متر بطول (٢٨,٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٨٦٨,٠٠) م٢	المساحة	(٨٦٨,٠٠) م٢	المساحة