

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٢٠٧٢٤٠٠١٧٨٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٧٧
رقم المخطط	١٥٢ / ط / س / ١٣٩٩ هـ
المساحة	٢٥٢٣,٥٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الجفيف
المدينة	الطائف
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/١٠ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٣٧٦) بطول (٢٤,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٧٦) بطول (٢٤,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠ + ٤,٢٥) متر	الجنوب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠ + ٤,٢٥) متر
الشرق	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (١٩,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (١٩,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٣٧٥) بطول (٢٢,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٧٥) بطول (٢٢,٠٠) متر
المساحة	(٥٢٣,٥٠) م ^٢	المساحة	(٥٢٣,٥٠) م ^٢

أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

٥- هل يوجد اختلاف في الأصل ☐ نعم ☒ لا

٦- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

٧- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

■ نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة

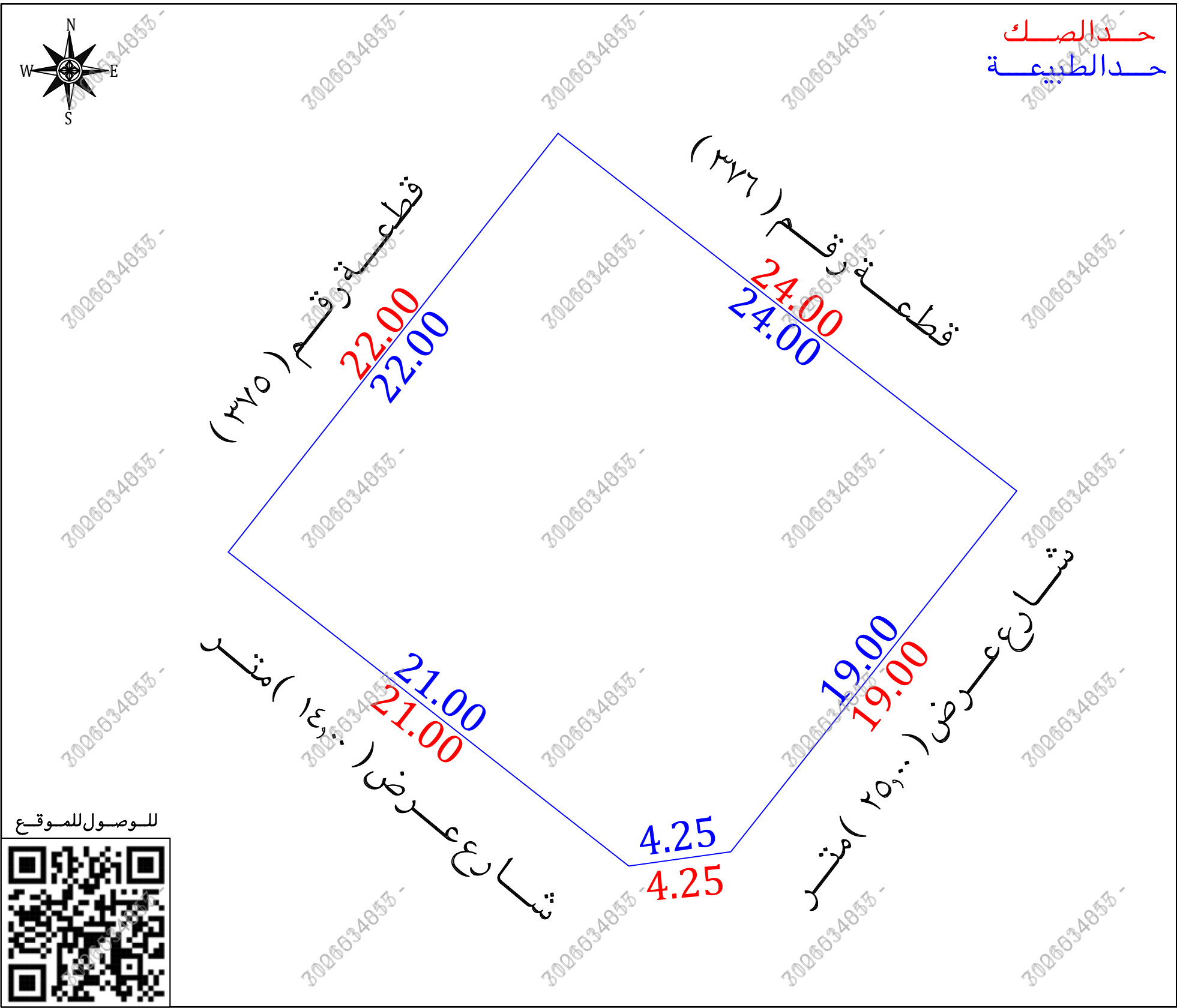
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

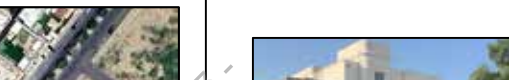
■ ملاحظات :

■ رقم المخطط: الصك (١٥٢ / ط / س / ١٣٩٩ هـ) المستكشفات (١٥٢)

■ الحدود: الجنوبي: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
الطبيعية (شارع عرض ١٤,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ١٠,٠٠ م)
الشرقي: الصك (شارع عرض ٢٥,٠٠ م)
الطبيعية (شارع عرض ٢٥,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٢٠,٠٠ م)

■ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية



مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	649196.10	2355243.80	5	649182.50	2355226.51
2	649215.03	2355229.04	6		
3	649203.23	2355214.14	7		
4	649199.02	2355213.55	8		