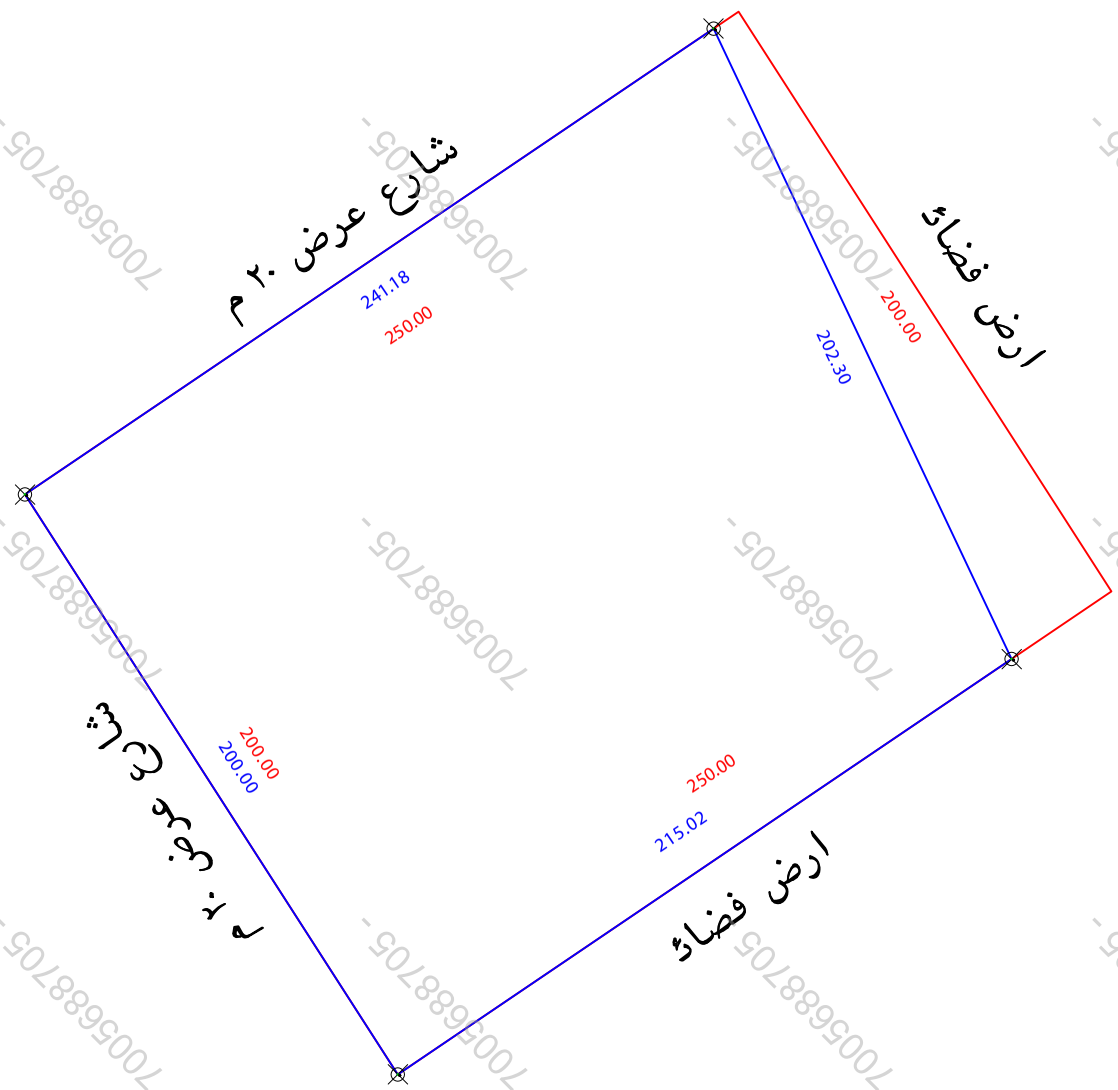
مصور جوى

صور من الطبيعة



حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة	رقم المعامله	تاريخها / /	
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	أسم	سجل مدنى	
	أسم	سجل مدنى	
بيانات الصكوك	٣٦٠٦٠٢٠٠١٩٧٤	تاريخه ١٤٤٦-١-١٩	مصدره وزارة عدل
بيانات الكروكى	البلدية	الدمام	الحى النور
	رقم المخطط		رقم القطعه ١٠
	بلك		الشارع غير مسمى
			النسبه
نظام البناء	نظام البناء		
	الاستخدام	ارض خام	
المساحة	المساح/ المهندس		
	مديرالادارة		
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	□ الرسام □ المساح		
	□ مهندس التخطيط □ مهندس البلدية		
	□ مدير تخطيط المدينة □ مدير الخدمات		
	□ مدير عام التخطيط العمرانى □ رئيس البلدية		
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٥-٢٦
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	حسين السمرانى	

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الملاحظـــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	يوجد رقم مخطط فى المستكشف مكتب الصك لم يذكر فيه يوجد رقم قطعة فى الصك مكتب المستكشف لم يذكر فيه
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى اطوال الطبيعة عن الصك وكذلك المساحة
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك	✓		يوجد شطفة فى المستكشف غير مذكورة بالصك ولا الطبيعة
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء؟	✓		الموقع عبارة عن ارض فضاء
٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الاتجاه	بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع
شمال	بـــطول ٢٥٠ متر يحدها شارع عرض ٢٠ م
شـرق	بـــطول ٢٠٠ متر يحدها شارع عرض ٣٠ م
جنـوب	بـــطول ٢٥٠ متر يحدها شارع عرض ٣٠ م
غـرب	بـــطول ٢٠٠ متر يحدها ارض مملوكة غير مخططه
المساحه	٥٠٠٠٠ م٢

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع
بـــطول ٢٤١,١٨ متر يحدها شارع عرض ٢٠ م
بـــطول ٢٠٢,٣ متر يحدها ارض فضاء
بـــطول ٢١٥,٠٢ متر يحدها ارض فضاء
بـــطول ٢٠٠ متر يحدها شارع عرض ٢٠ م
٤٥٦٠٧,٧٣ م٢

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 39

العقدة	شماليات	شرقيات	العقدة	شرقيات	شماليات
١	2923774.4684	402654.8629	٩		
٢	2923909.6032	402854.6305	١٠		
٣	2923726.7363	402941.1552	١١		
٤	2923606.2610	402763.0585	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		