

نموذج قرار مساحی

رقم الوثيقة	٩٣٠١٠٥٠١٨٧٩٩
تاريخ الوثيقة	١٤٣٨/١٢/٢٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	.
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

رقم القطعة	٨٢
رقم المخطط	١/٢٩٤
المساحة	٢٤٨٧,٥ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	ضاحية الملك فهد
المدينة	الدمام

شركة فُجِن الأعمال
للإستشارات الهندسية

ختم الشركة 	شعار الشركة  VISION Engineering Consulting مركز للاستشارات الهندسية
---	--

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٢ / ٢١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان

الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٨٣) بطول (٢٥,٠٠) متر		الشمال	قطعة رقم (٨٣/٢) بطول (٢٥,٠٠) متر	
الجنوب	نافذ عرض (٨,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر		الجنوب	شارع عرض (٨,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	
الشرق	شارع عرض (٢٤,٠٠) متر بطول (١٩,٥٠) متر		الشرق	شارع عرض (٢٣,٠٠) متر بطول (١٩,٥٠) متر	
الغرب	شارع عرض (٦٠,٠٠) متر بطول (١٩,٥٠) متر		الغرب	شارع عرض (٦٩,٠٠) متر بطول (١٩,٥٠) متر	
المساحة	(٤٨٧,٥٠) م ^٢		المساحة	(٤٨٧,٥٠) م ^٢	

أقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
هــا، الصك مطابقة للرفع المساحي،
نعم ☐ لا ☒

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هـ، الصك مطابقة، للرفع المساحي، ☐ نعم ☒ لا

- | | | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|----|-----|---|
| ☐ | ☐ | لا | نعم | هل الصك مطابق للرفع المساحى |
| ☐ | ☒ | لا | نعم | هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى |
| ☐ | ☒ | لا | نعم | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى |
| ☒ | ☐ | لا | نعم | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | ☐ | لا | نعم | هل يوجد تدخّل فى الأصل |
| ☒ | ☐ | لا | نعم | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | لا | نعم | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | لا | نعم | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | لا | نعم | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

- ☒ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☒ الأرض على الطبيعة: مبنی قائم ☐ أرض قضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☒ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☒ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

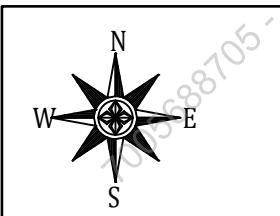
من حدود وأطوال وأحداثيات

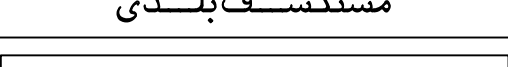
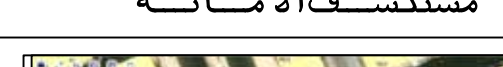
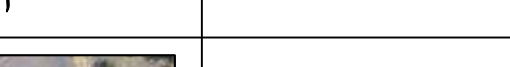
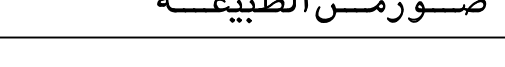
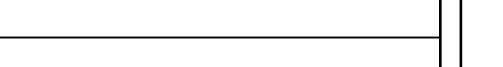
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

■ صندوق خدمات : داخل الملكية □ خارج الملكية ● في الجهة الشرقية



مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطه	الشرقيات	الشماليات	النقطه	الشرقيات	الشماليات
1	399605.01	2926627.82	5		
2	399612.14	2926609.68	6		
3	399588.88	2926600.53	7		
4	399581.74	2926618.67	8		