نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك

رقم الوثيقـة	تاريخ الوثيقـة
٢٢٠١١٨٠٠٤٠١٤	١٤٣٥/١٢/١٩هـ
٣٢٠١١٨٠٠٤٠١٥	١٤٣٥/١٢/١٩هـ
٤٢٠١١٨٠٠٤٠١٦	١٤٣٥/١٢/١٩هـ
٣٢٠١٢٧٠٠٥٦٧٢	١٤٤٤/٠٨/١٠هـ
٣٢٠١٢٧٠٠٥٦٧٦	١٤٤٤/٠٨/١٠هـ
٣٢٠١٢٧٠٠٥٦٢٨	١٤٤٤/٠٨/٠٧هـ

مصـدرة	وزارة العـــدل
هوية أحد الملاك	١٠٢٣٢٥٦٢٥٦
أسم المالـك	ورثة مبارك زيد الرشود

تفـاصيـل العقـار

رقم القطعـة	بدون
رقـم المخطط	ـــــ
المسـاحـة	١٧٩١,٩٢م٢
نـوع العقـار	قطعـة الأرض
الحـى	الششـة
المـدينـة	مكة المكرمة

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

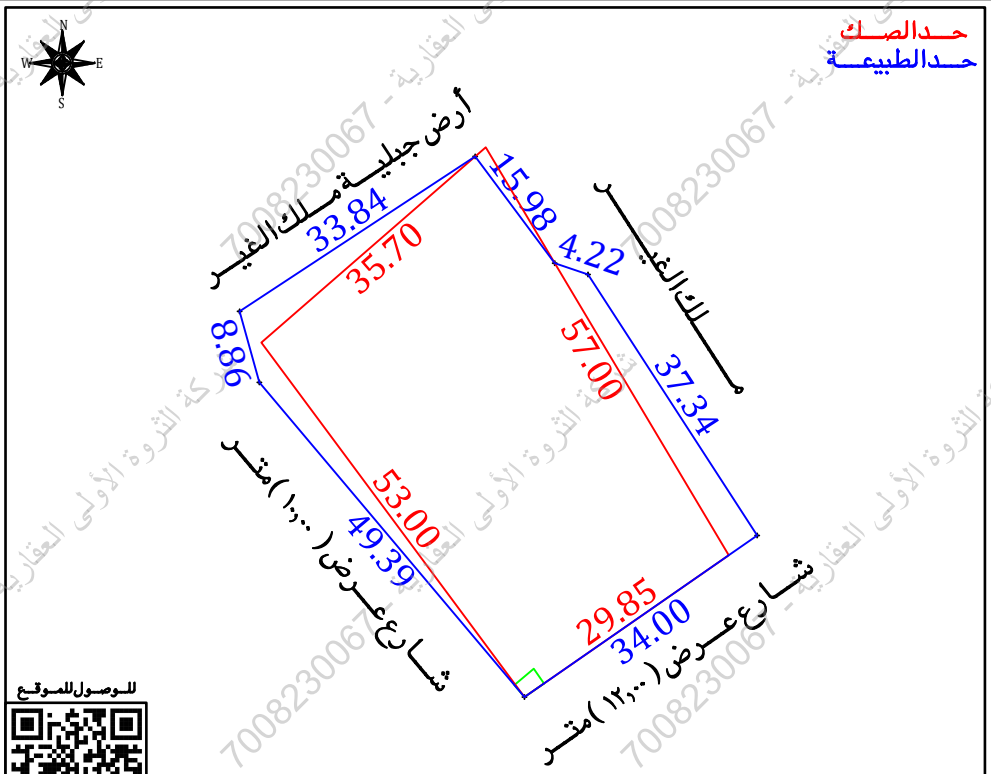
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية للاستشارات المهنية

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١١/٠٩ م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
info@vision.en.com	0554400693	0539934077

حـدالصـك
حـدالطبيعـة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☐ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☐ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☐
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☐ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

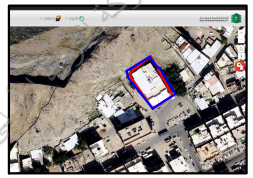
الـمـلاحظـات

- الارض غير مفرزة على المستكشفات
- أسـم الحـى: الصك (الششة) المستكشفات (العدل)
- غرفة كهرباء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ فى الجهة الجنوبية الغربية
- الاطوال: الشمالى: الصك (٣٥,٧٠) متر الطبيعة (٣٣,٨٤) متر
  الجنوبى: الصك (٢٩,٨٥) متر الطبيعة (٣٤,٠٠) متر
  الشرقى: الصك (٥٧,٠٠) متر الطبيعة (١٥,٩٨+٤,٢٢+٣٧,٣٤) متر
  الغربى: الصك (٥٣,٠٠) متر الطبيعة (٤٩,٣٩+٨,٨٦) متر
- المساحة: الصك (١٧٩١,٩٢) م٢ الطبيعة (٢٠٧٦,٤٨) م٢
- الحدود: الجنوبى: الصك (سكة نافذة غير معروف عرضها)
  الطبيعة (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ٣٠,٠٠ متر)
  الغربى: الصك (سكة نافذة لعلو الجبل بعرض ١٠,٠٠ مترشمالا و ٨,٥٠ مترجنوبا)
  الطبيعة (شارع عرض ١٠,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ٦,٠٠ متر)

صـور من الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة



مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	أرض فضاء جبلية ملك نـورة القحطـانـى	بطـول (٣٥,٧٠) متـر	الشمـال	أرض جبلية مـلك الغيـر	بطـول (٣٣,٨٤) متـر
الجنـوب	سكـة نـافـذة غيـر معـروف عـرضهـا	بطـول (٣٢,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (١٢,٠٠) متـر	بطـول (٣٤,٠٠) متـر
الشـرق	حـوش شعبـى تـابـع لنـورة القحطـانـى	بطـول (٥٧,٠٠) متـر	الشـرق	مـــلك الغيـــر	بطـول (١٥,٩٨+٤,٢٢+٣٧,٣٤) متـر
الغـرب	سكة نافذة لعلو الجبل بعرض (١٠,٠٠) مترشمالا و(٨,٥٠) مترجنوبا	بطـول (٥٣,٠٠) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (٤٩,٣٩+٨,٨٦) متـر
المسـاحـة	(١٧٩١,٩٢) م٢		المسـاحـة	(٢٠٧٦,٤٨) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقـر	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقـر	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	589355.920	2371424.617	5	589361.840	2371359.720
2	589365.470	2371411.805	6	589330.016	2371397.489
3	589369.465	2371410.452	7	589327.641	2371406.024
4	589389.766	2371379.115	8		