نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٤٩٨٥٥٢٠٢٧٥٥٨
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٢٢٢
رقـــم المخطط	١٥٥/٩
المســـاحـــة	٤٠١,٤٣م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الـيـرمـوك
المـدينـــة	حـفـر الـبـاطـن

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

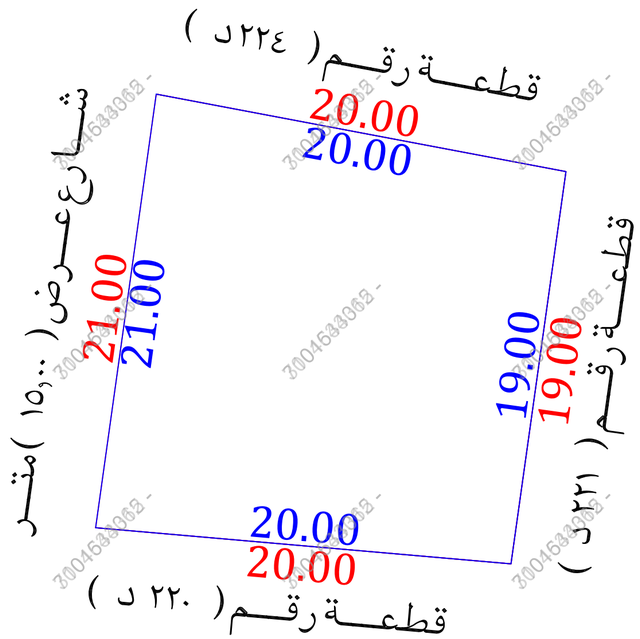
VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢١ / ٠١ / ٢٠٢٦ م	عـبـد الـمـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

▪ نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
▪ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
▪ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
▪ المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
▪ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
▪ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
▪ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الـمـلاحـظـات

▪ رقم القطعة : الصك (٢٢٢) المستكشفات (٢٢٢ د)
▪ الـحـدود :

الشمالى :	الصك (قطعة رقم ٢٢٤)	المستكشفات (قطعة رقم ٢٢٤ د)	
الجنوبى :	الصك (قطعة رقم ٢٢٠)	المستكشفات (قطعة رقم ٢٢٠ د)	
الشرقى :	الصك (قطعة رقم ٢٢١)	المستكشفات (قطعة رقم ٢٢١ د)	

▪ المساحة الصك (٤٠١,٤٣) م٢ الطبيعة (٣٩٩,٥٠) م٢ حسابيا (٣٩٩,٥٠) م٢

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٢٢٤)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٢٢٤ د)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٢٢٠)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٢٢٠ د)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٢٢١)	بطـــول (١٩,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٢٢١ د)	بطـــول (١٩,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٤٠١,٤٣) م٢		المســـاحـــة	(٣٩٩,٥٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العقرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	العقرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	593187.630	3129608.557	5		
2	593207.555	3129606.824	6		
3	593210.191	3129625.640	7		
4	593190.539	3129629.354	8		