

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٠٠٠٢٧٦٩٦٢٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١٢/٢١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧١٥٣
رقم المخطط	٥/٢٨/١
المساحة	٣١٢ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الفنار
المدينة	بحرة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting مركز للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٣ / ١١ / ٢٠٢٥ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٧١٥٢) بطول (٢٤,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٧١٥٢) بطول (٢٤,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٤,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٤,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٧١١٤) بطول (١٣,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٧١١٤) بطول (١٣,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (١٣,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (١٣,٠٠) متر
المساحة	(٣١٢,٠٠) م٢	المساحة	(٣١٢,٠٠) م٢

حدالصك
حدالطبيعة

قطعة رقم (٧١١٤)

قطعة رقم (٧١٥٢)

24.00
24.00

$$\frac{13.00}{13.00}$$
$$\frac{13.00}{13.00}$$

24.00
24.00

شارع عرض (۱۲,۰۰) متر



مثلاً عرض (۱۲۰۰) متر

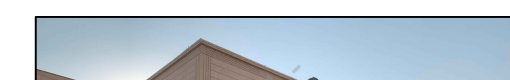
للوصول للموقع



أقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل معنى مشترك
☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
☐ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتمد كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 ملاحظات
 الحدود: الجنوبي: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ م)
 الطبيعية (شارع عرض ١٢,٠٠ م)
 المستكشفات (شارع عرض ٩,٠٠ م)
 الغربي: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ م)
 الطبيعية (شارع عرض ١٢,٠٠ م)
 المستكشفات (شارع عرض ١١,٠٠ م)
 صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية

مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	550912.51	2369028.37	5		
2	550912.80	2369015.37	6		
3	550888.80	2369014.84	7		
4	550888.51	2369027.83	8		