

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨٦.٦١٨...٤١٦
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
السجل العقاري	٢٩٧٦٦٤٦٢١١١.....
رقم القطعة	١٢٠٩
رقم المخطط	١٨٢٢ / هـ
المساحة	٢٨١٠.٠٠
نوع العقار	مبنى سكني
الحى	عرباطة
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٢ / ٠٨ م		



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ لا ☐ نعم نوع الاستخدام : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ لا ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى طبيعة الأرض
- ☐ لا ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي المخطط على الطبيعة
- ☐ لا ☐ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ لا ☐ نعم هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ لا ☐ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

للوصول للموقع



المصور الجوي



صور من الطبيعة



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بموجب الصك	بطل (٢٧,٠٠)متر
الشمال	بطل (٢٧,٠٠)متر	الجنوب	قطعة رقم (١٢١٦)	بطل (٢٧,٠٠)متر	بطل (٢٧,٠٠)متر
الشرق	بطل (٣٠,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم (١٢٠٨)	بطل (٣٠,٠٠)متر	بطل (٣٠,٠٠)متر
المساحة	بطل (٣٠,٠٠)متر	المساحة	قطعة رقم (١٢١٠)	بطل (٣٠,٠٠)متر	بطل (٣٠,٠٠)متر
			(٨١,٠٠٠) م٢		

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع
1	676259.320	2743580.091	5			
2	676283.773	2743591.539	6			
3	676296.493	2743564.369	7			
4	676272.040	2743552.921	8			