



صور من الطبيعة توضح الموقع

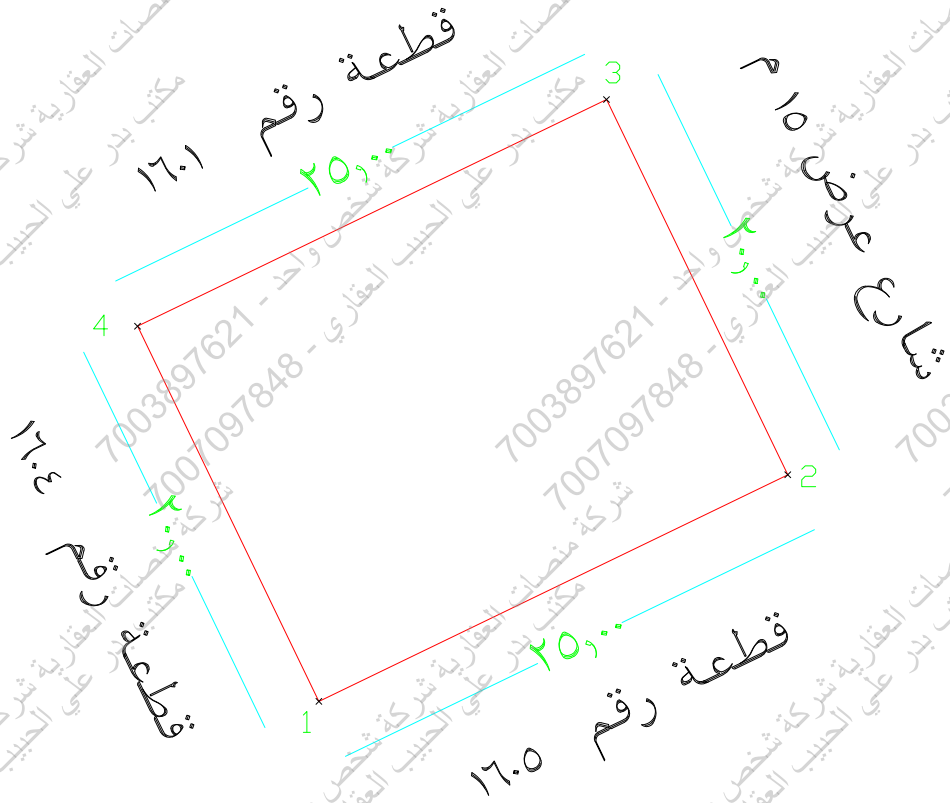


صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ حبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى قائم
- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

تاريخ الاعتماد

2026/02/01



الختم

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الريـاض
المالك	
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	حى الشهداء
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	١٦.٣
رقم المخطط	١٨٢٢ / ب
رقم الصك	٦٦٠٠٠٢٩٠٨٧٦٦
تاريخ الصك	



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٥) متر	(٢٥) متر	مطابق		قطعة رقم ١٦.١
جنوب	(٢٥) متر	(٢٥) متر	مطابق		قطعة رقم ١٦.٥
شرق	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		شارع عرض ١٥ م
غرب	(٢٠) متر	(٢٠) متر	مطابق		قطعة رقم ١٦.٤
المساحة	٢٥٠٠	٢٥٠٠	مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2742044.484	676271.742	5		
2	2742055.362	676294.252	6		
3	2742073.370	676285.549	7		
4	2742062.492	676263.040	8		



تفاصيل

قطاع شرق مدينة الرياض
حي الشهداء



مشاركة



Google

نظام البناء س 111

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
1603	120170
رقم البلوك	رقم المخطط
298	1822 ب
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
	سكني
الاستخدام الثانوي	استخدام الارض
سكني	مباني سكنية
القطاع	الحي
قطاع شرق مدينة الرياض	الشهداء
مساحة القطعة	نظام شروط البناء
500.00 م ²	س 111

بيانات العنوان الوطني



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض