

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الروضة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٣٤٠
رقم المخطط	١٠٨٢
رقم العقار	١٥١٨٥٤٨٨٠٧٦.....

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية

مكة المكرمة - الشراة - مركز الصلام الاداري الدور الاول - مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.bussins@gmail.com 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق	ممر مشاة عرض ٨,٠٠ م	ممر مشاة عرض ٨,٠٠ م
جنوب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣١٢	قطعة رقم ٣٤٢
شرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٣٩	قطعة رقم ٣٣٩
غرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	ممر عرض ٨,٠٠ م	ممر عرض ٨,٠٠ م
المساحة	٢٧٥,٠٠ م	٢٧٥,٠٠ م	مطابق		

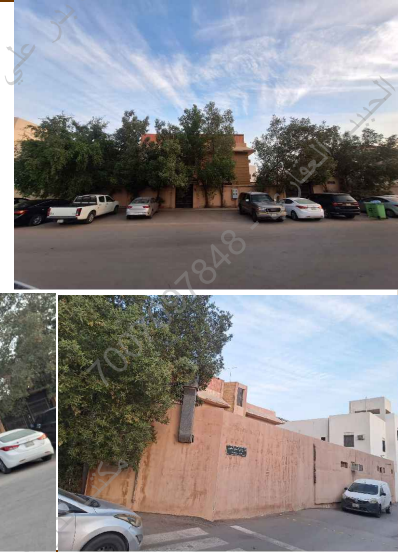
رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2735070.159	678776.028	1	2735070.159	678776.028
2	2735087.770	678800.315	2	2735087.770	678800.315
3	2735067.532	678814.991	3	2735067.532	678814.991
4	2735049.920	678790.705	4	2735049.920	678790.705

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى آر تي للاستشارات الهندسية وأنصح الآتى

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجح المعتقد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتلات الموقع كالتالى: ☒ فيلا دورين
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

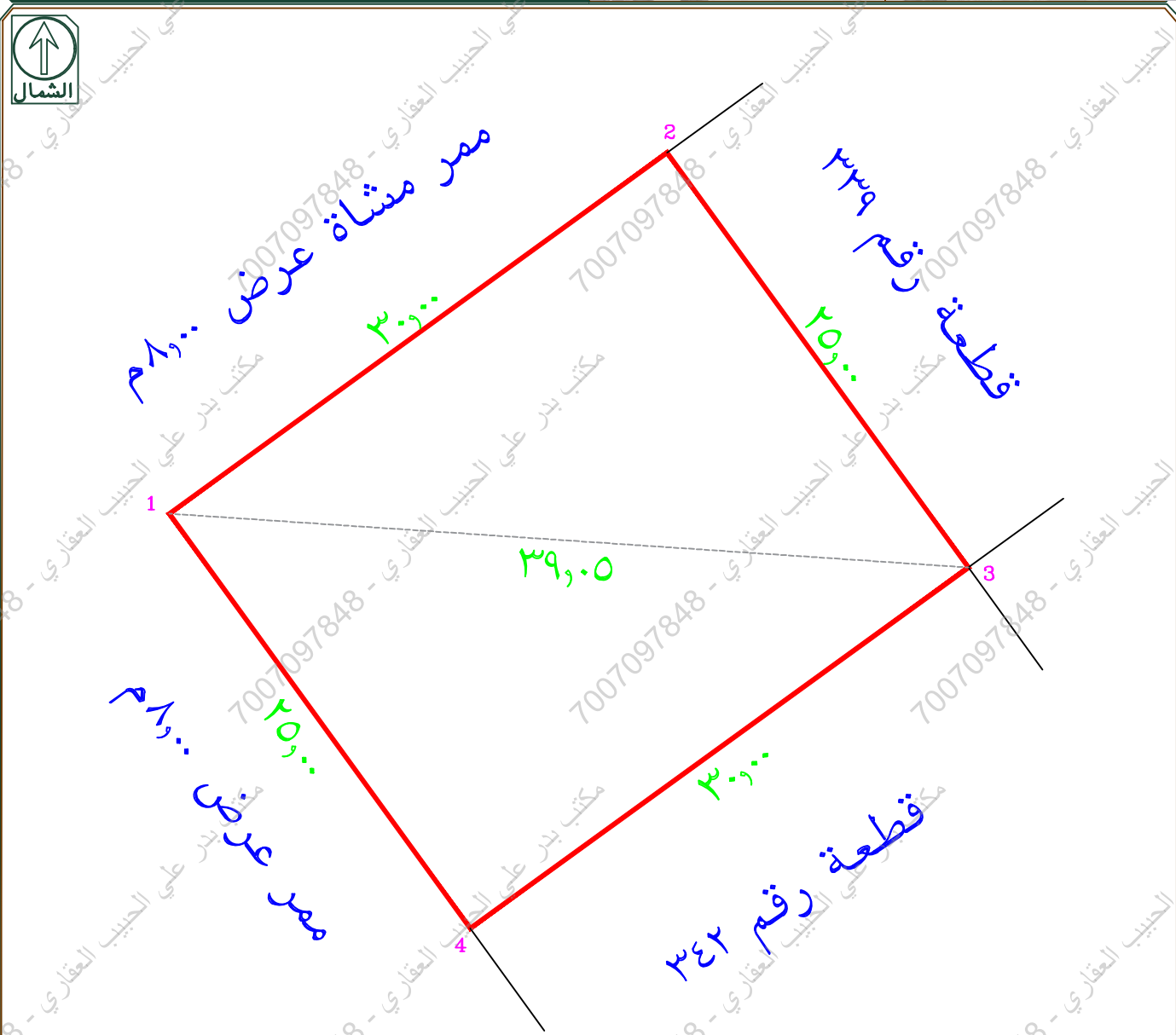
الختم	تاريخ الاعتماد ٢٤/٠٧/١٤٤٧هـ
-------	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

ملحوظة
يوجد اختلاف فى الحد الجنوبي بين الصك والبوابة المكانية