

## المصور الجوي



## صور من الطبيعة



ملك المنهي هاني حسن

15.40  
15.40

ارض البلدية  
15.98  
15.98

شارع غير منتظم متوسط عرضه ١٦,٤ م  
15.15  
15.15

نافذ عرض ٦ م  
15.98  
15.98



## الملاحظات

| م | بـسـنـد الـمـلـاحـظـة                                                                                   | الحالة :<br>نعم<br>لا | تفصيلي بسند الملاحظة                                                     | م  | بـسـنـد الـمـلـاحـظـة                                                    | الحالة :<br>نعم<br>لا | تفصيلي بسند الملاحظة                                        |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1 | هل الصك مطابق للرفع المساحي ( الأطوال والمساحة )                                                        | ✓                     | هل الموقع أرض فضاء ؟                                                     | 8  | هل الموقع أرض فضاء ؟                                                     | ✓                     | الموقع عبارة عن مبنى قائم                                   |
| 2 | هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الاستدلال على الموقع ؟                     | ✓                     | هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟                                 | 9  | هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟                                 | ✓                     |                                                             |
| 3 | هل يوجد اختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلوك/اسم الحي/ اسم المدينة للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟          | ✓                     | هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / اتصالات / أخرى... داخل / خارج حدود العقار ؟ | 10 | هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / اتصالات / أخرى... داخل / خارج حدود العقار ؟ | ✓                     | يوجد صندوق خدمات اتصالات في الجهة الجنوبية خارج حدود العقار |
| 4 | هل يوجد اختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟ ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا                             | ✓                     | هل يوجد اختلاف في الرفع المساحي ؟                                        | 11 | هل يوجد اختلاف في الرفع المساحي ؟                                        | ✓                     |                                                             |
| 5 | هل يوجد شوارع مستنزلة / شطفت على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟ | ✓                     | هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟               | 12 | هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟               | ✓                     |                                                             |
| 6 | هل يوجد تناخل في الأصل أو أجزائه المشتركة ظاهريا ؟                                                      | ✓                     | هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟                   | 13 | هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟                   | ✓                     |                                                             |
| 7 | هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ؟                                         | ✓                     | تم ذكر الاستخدام وفقا للطبيعة                                            |    |                                                                          |                       |                                                             |

يتحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

| الإتجاه  | بـمـوجـب الـصـك الـكـامـل الـمـوقـع                   | الإتجاه  | بـمـوجـب الـطـبـيـعـة الـكـامـل الـمـوقـع             |
|----------|-------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------|
| الشمال:  | بطول 15.4 متر يحدها ملك المنهي هاني حسن               | الشمال:  | بطول 15.4 متر يحدها ملك المنهي هاني حسن               |
| الشرق:   | بطول 15.98 متر يحدها نافذ عرض 6 م                     | الشرق:   | بطول 15.98 متر يحدها نافذ عرض 6 م                     |
| الجنوب:  | بطول 15.15 متر يحدها شارع غير منتظم متوسط عرضه 16.4 م | الجنوب:  | بطول 15.15 متر يحدها شارع غير منتظم متوسط عرضه 16.4 م |
| الغرب:   | بطول 15.98 متر يحدها ارض البلدية                      | الغرب:   | بطول 15.98 متر يحدها ارض البلدية                      |
| المساحة: | 244.08 م <sup>2</sup>                                 | المساحة: | 244.08 م <sup>2</sup>                                 |

|                                 |                           |                                       |             |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|-------------|
| رقم المعاملة                    | تاريخها :                 |                                       |             |
| موضوع الكروكي                   | كروكي إرشادي              |                                       |             |
| تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي   |                           |                                       |             |
| الإسم :                         | السجل المدني :            |                                       |             |
| بيانات المالكين                 |                           |                                       |             |
| بيانات المصور                   | تاريخه                    | مصدره                                 | وزارة العدل |
| بلدية :                         | الإحساء                   | الحي :                                |             |
| رقم المخطط :                    | رقم القطعة :              |                                       |             |
| بلك :                           | الشارع :                  | غير مسمى                              |             |
| نظام البناء :                   | النسبة :                  |                                       |             |
| الإستخدام :                     | سكني تجاري                |                                       |             |
| المساحة                         | المساح / المهندس :        | مدير الإدارة :                        |             |
| تخطيط المدينة / البلدية القرعية | الرسام                    | المشاح                                |             |
|                                 | مهندس التخطيط             | مهندس البلدية                         |             |
|                                 | مدير تخطيط المدينة        | مدير الخدمات                          |             |
|                                 | مدير عام التخطيط العمراني | رئيس البلدية                          |             |
| بيانات المكتب الهندسي           | إسم المكتب :              | شركة أصول الهندسة للإستشارات الهندسية |             |
|                                 | المهندس المساح :          | م. أحمد عمر                           |             |
|                                 | اسم المسؤول :             | م. حسين السمراني                      |             |
|                                 | تاريخ الرفع المساحي:      | 1447 / 8 / 13 هـ                      |             |
|                                 | هاتف المكتب الهندسي:      | 0534977759                            |             |

UTM-WGS84-ZONE 39

إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية

| POINT | EASTING     | NORTHING     |
|-------|-------------|--------------|
| P1    | 366518.7799 | 2808046.7204 |
| P2    | 366533.3848 | 2808051.6049 |
| P3    | 366537.7191 | 2808036.2239 |
| P4    | 366523.3558 | 2808031.4095 |