

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة ٧٧٢٣٠٢٠٠٧٩٩١

تاريخ الوثيقة

مصدرة وزارة العدل

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية ١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة

رقم المخطط

المساحة ٢١٥٠٦,٣٢

نوع العقار قطعة الأرض السكنية

الحصى الحوية بيطاط

المدينة المخوة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

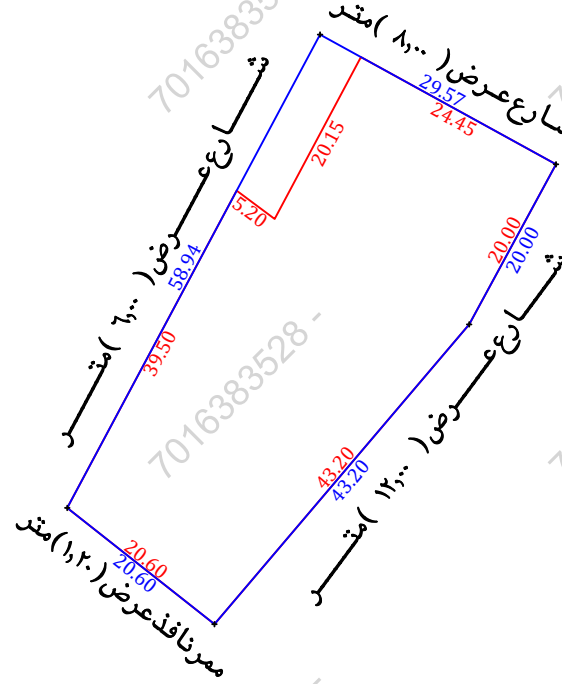


تاريخ أعداد الكروكي المهندس المساح مدير المكتب

٢٠٢٥/١٢/١٥ عبدالله محمد سلامة آل سميدان

0539934077 0554400693 info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموصل للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الآتي:
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة عن المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ مختلط ☐ لا
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐ لا
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐ لا
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐ لا
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

من حدود أطوال وأحاديثات
هذا التقرير المساحي لا يقتضي كافيًا لتسليم إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
تم الربط بأقرب نقطة

الملاحظات

- الأرض غير معروفة على المسككتشافات
- أعمدة كهرباء ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية
- درج خزان جسي لصبيق: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية الشرقية
- يوجد أسلاك كهرباء ضغط عالي تمر من داخل الأرض من الشمال إلى الجنوب
- الحدود: الشمالي: الصك (يحددها شارع عرضة من الشرق ١٨٠٠ متر والغرب ٤٠٠ متر)
- الطبيعة (شارع عرض ٦٠٠ متر)
- الجنوبي: الصك (يحددها شارع عرضة ١٤٧٠ متر فضاء)
- الطبيعة (شارع عرض ١٢٠٠ متر)
- الشرقي: الصك (يحددها شارع بمعرض ٧٢٠ متر)
- الطبيعة (شارع عرض ٨٠٠ متر)
- الغربي: الصك (يحددها عرضة ١٢٠ متر ثم أملاك محمد علي الشرقي)
- الطبيعة (شارع عرض ١٢٠٠ متر)
- مصلحة بلدي (غير معرف)
- الاطوال: الشمالي: الصك (٣٩٥٠+٥٢٠٠+٢٠١٥) متر
- الطبيعة (٥٨٩٤) متر
- الاطوال: الشرقي: الصك (٢٤٤٥) متر
- الطبيعة (٣٩٥٧) متر
- المساحة: الصك (١٥٦,٣٢) م
- الطبيعة (٣٦٧,٨٩) م



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي				بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	شارع عرض (٦٠٠) متر	بطول (٥٨٩٤) متر	الشمال	ل (٣٩٥٠+٥٢٠٠+٢٠١٥) متر
1	766174.35	2177612.09	5	شارع عرض (١٢٠٠) متر	بطول (٤٣٢٠+٢٠٠٠) متر	الجنوب	ل (٤٣٢٠+٢٠٠٠) متر
2	766200.26	2177597.84	6	شارع عرض (٨٠٠) متر	بطول (٣٩٥٧) متر	الشرق	بطول (٢٤٤٥) متر
3	766190.73	2177580.26	7	ممرنا فضاء عرض (١٢٠) متر	بطول (٢٠٦٠) متر	الغرب	بطول (٢٠٦٠) متر
4	766162.75	2177547.34	8			المساحة	
					٢١ (٣٠٢,٨٩)		