

## نموذج كروكي مساحي

| المنطقة        | جيزان         |
|----------------|---------------|
| المالك         |               |
| الموضوع        | كروكي مساحي   |
| الموقع         | المضايا       |
| استخدام الموقع | زراعي         |
| رقم القطعة     | بدون          |
| رقم المخطط     | --            |
| رقم الصك       | ٩٦.٦٤٦.٠٢٧٧.٠ |
| تاريخ الصك     |               |

# D.R.T

D. R. T. ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة  
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية  
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاندائي الدور الاول - مكتب رقم ١١  
EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد وحدود الأرض بمساحة ٢٧٧٣٦٦,٠٠

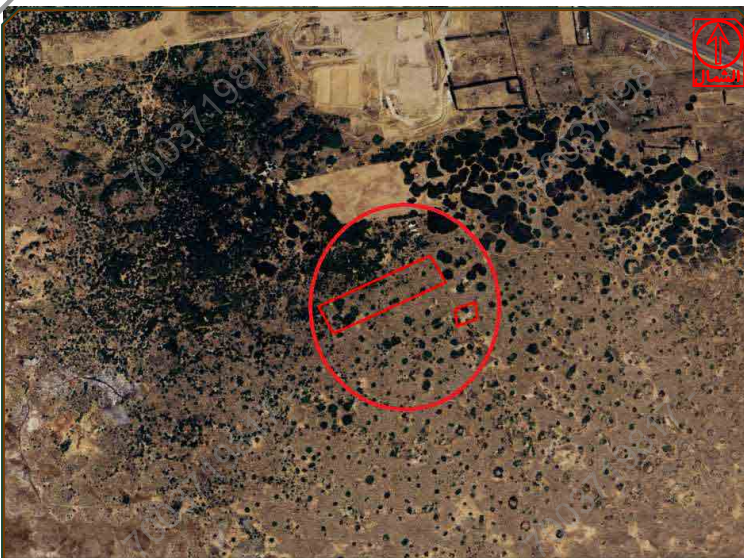
- إقرار  
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
دي ار تي للاستشارات الهندسية و أوضح الآتي :
- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
  - ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
  - ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
  - ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
  - ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
  - ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
  - ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
  - ٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
  - ٩- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
  - ١٠- مشتملات الموقع كالتالي: أرض فضاء
  - ١١- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
  - ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
  - ١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
  - ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
  - ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

|       |                                                                                           |                             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| الختم | دار الابتكار للاستشارات الهندسية<br>DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS<br>س.ت.٥١٣٨٥١٢٤ | تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٥/١ هـ |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|

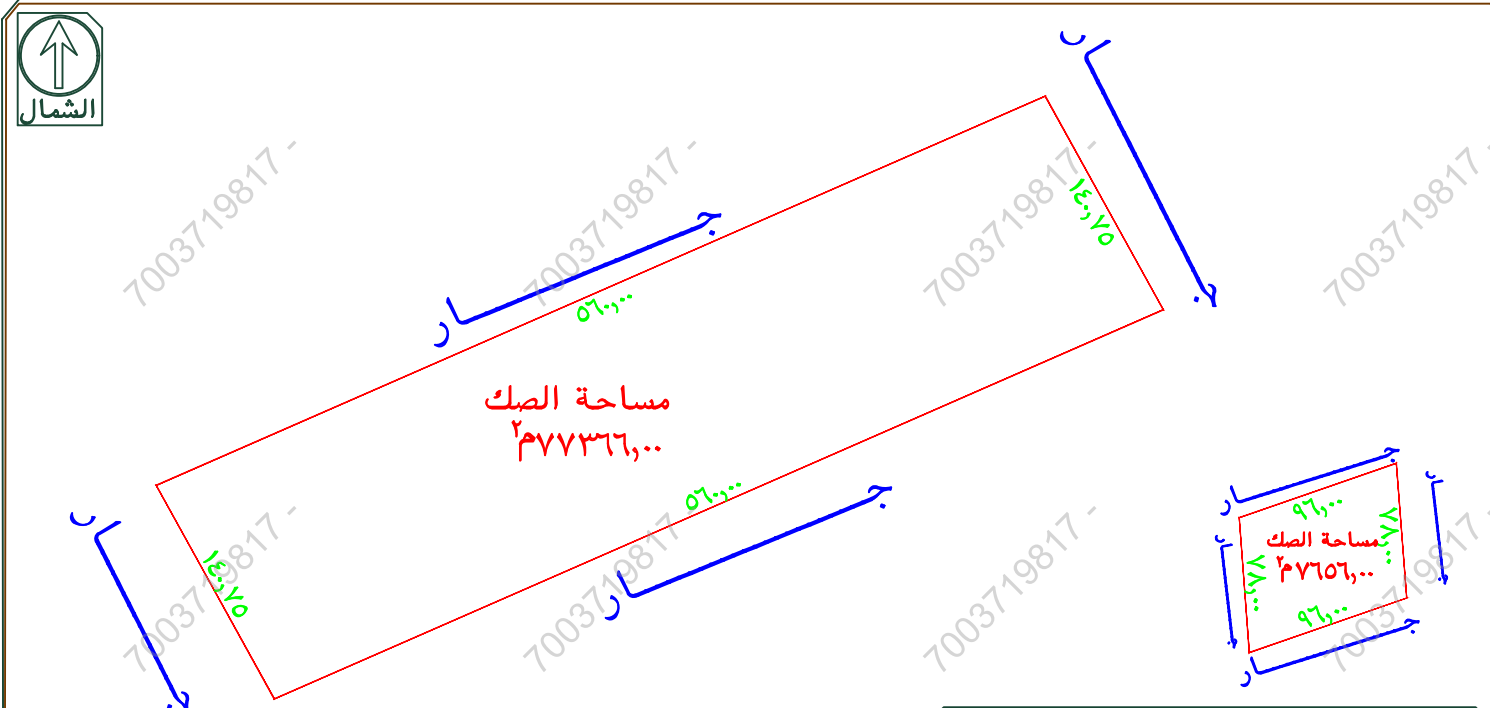
| الاتجاه | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | الحدود بموجب الصك                                 | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|------------|---------------|---------|---------------------------------------------------|----------------------|
| شمال    | ٥٦,٠٠      | ٥٦,٠٠         | مطابق   | حمد محمد قطبي                                     | جار                  |
| جنوب    | ٥٦,٠٠      | ٥٦,٠٠         | مطابق   | قاسم عبد الله وشركاه                              | جار                  |
| شرق     | ١٤٠,٧٥     | ١٤٠,٧٥        | مطابق   | محسن ابراهيم عبد الله وحاليا هادي مقصم وهادي بحيص | جار                  |
| غرب     | ١٤٠,٧٥     | ١٤٠,٧٥        | مطابق   | علي محمد باسودان                                  | جار                  |
| المساحة | ٢٧٧٣٦٦,٠٠  | ٢٧٨٤٨٦,٧٨     | ١١٢,٧٨+ |                                                   |                      |

| رقم القطعة | شماليات     | شرقيات     | رقم القطعة | شماليات | شرقيات |
|------------|-------------|------------|------------|---------|--------|
| 1          | 1859749.894 | 252395.323 |            |         |        |
| 2          | 1859974.320 | 252908.385 |            |         |        |
| 3          | 1859851.094 | 252976.398 |            |         |        |
| 4          | 1859626.668 | 252463.336 |            |         |        |

صور من الطبيعة  
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



أبعاد وحدود الأرض بمساحة ٢٧٨٤٨٦,٧٨

| الاتجاه | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | الحدود بموجب الصك                           | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|------------|---------------|---------|---------------------------------------------|----------------------|
| شمال    | ٩٦,٠٠      | ٩٦,٠٠         | مطابق   | هادي بحيص مغفوري                            | جار                  |
| جنوب    | ٩٦,٠٠      | ٩٦,٠٠         | مطابق   | بحيص على منقاز                              | جار                  |
| شرق     | ٧٨,٠٠      | ٧٨,٠٠         | مطابق   | هادي مقصم منغوري                            | جار                  |
| غرب     | ٧٨,٠٠      | ٧٨,٠٠         | مطابق   | محسن ابراهيم وحاليا الشيخ علي بن هادي دوسري | جار                  |
| المساحة | ٢٧٦٥٦,٠٠   | ٢٧٢٤٠,٠٥      | ٤١٥,٩٥- |                                             |                      |

يوجد اختلاف في المساحات بين الصك والطبيعة

| رقم القطعة | شماليات     | شرقيات     |
|------------|-------------|------------|
| 1          | 1859731.266 | 253020.195 |
| 2          | 1859762.614 | 253110.933 |
| 3          | 1859684.831 | 253116.745 |
| 4          | 1859653.483 | 253026.007 |

تم الرفع من واقع الطبيعة  
مقياس الرسم ١/٣٠٠