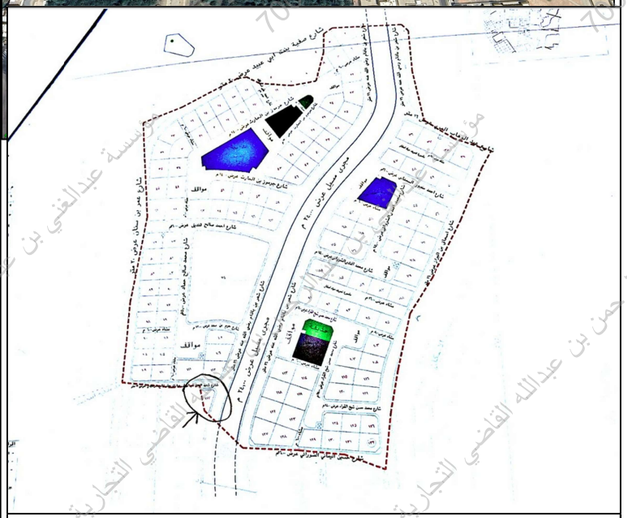
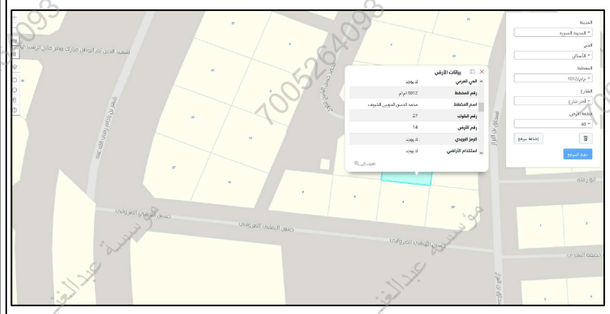
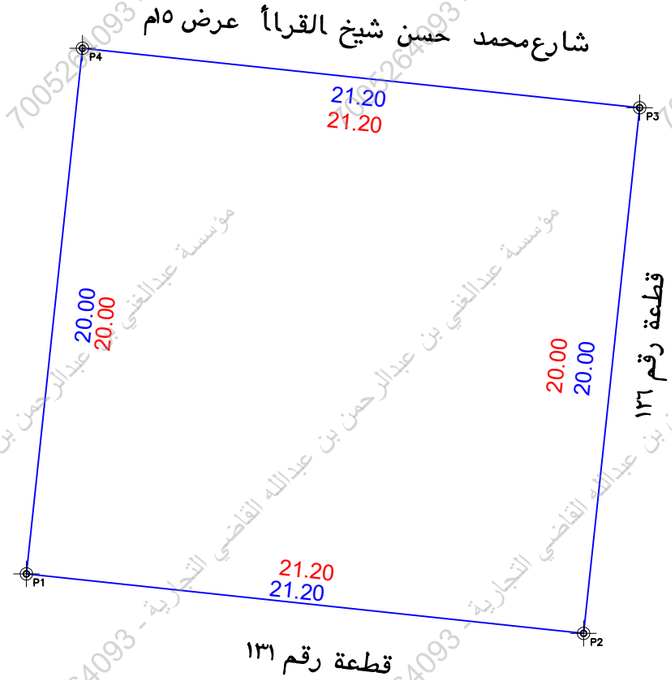
مصور جوى







الشمال

حد الصك

حد الطبيعة

***يوجد اختلاف فى ارقام القطع بالمستكشف حيث لم يتم التحديث بعد اصدار تحديث الصك

*** تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة من قبل طالب التنفيذ

بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى
	أسم		سجل مدنى
بيانات الصكوك	٣٦٢٠٢٥٠٠٢٣٩٠	تاريخه	١٤٤٦-١٠-٢٥
	مصدره	وزارة عدل	
بيانات الكروكى	المدينة	المدينة المنورة	الحى	الاساكان منطقة اللابة
	رقم المخطط	م-م- ١٠١٢	رقم القطعه	١٢٥
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام حسب الطبيعة	سكنى		
المساحة	المساح/ المهندس			
	مديرالادارة			
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح			
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية			
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات			
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية			
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
	المهندس المساح		تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٦-١٢-٧	
	هاتف			
	اسم المسئول			

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الملاحظـــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة من قبل طالب التنفيذ
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة من قبل طالب التنفيذ

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		------
٩	هل يوجد غرفة كهربا أ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا أ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة من قبل طالب التنفيذ

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات .

بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	النوع	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع	شارع محمد حسن شيخ القراأ عرض ٥م	٢١,٢٠
جنوب	قطعة	قطعة رقم ١٣١	٢١,٢٠
شـرق	قطعة	قطعة رقم ١٣٦	٢٠,٠٠
غـرب	قطعة	قطعة رقم ١٢٤	٢٠,٠٠
المساحه		٤٢٤م٢	

بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	النوع	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع	شارع محمد حسن شيخ القراأ عرض ٥م	٢١,٢٠
جنوب	قطعة	قطعة رقم ١٣١	٢١,٢٠
شـرق	قطعة	قطعة رقم ١٣٦	٢٠,٠٠
غـرب	قطعة	قطعة رقم ١٢٤	٢٠,٠٠
المساحه		٤٢٤م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2705216.8725	565717.0985	٩		
٢	2705214.6220	565738.1787	١٠		
٣	2705234.5090	565740.3018	١١		
٤	2705236.7595	565719.2216	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

صور من الطبيعة

7005264093 - مؤسسة عبدالغني بن عبدالرحمن بن عبدالله القاضي التجارية