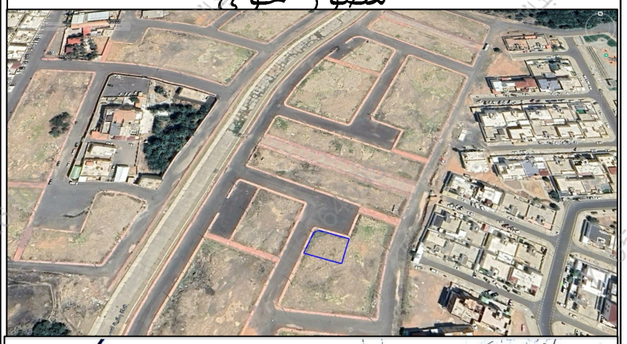
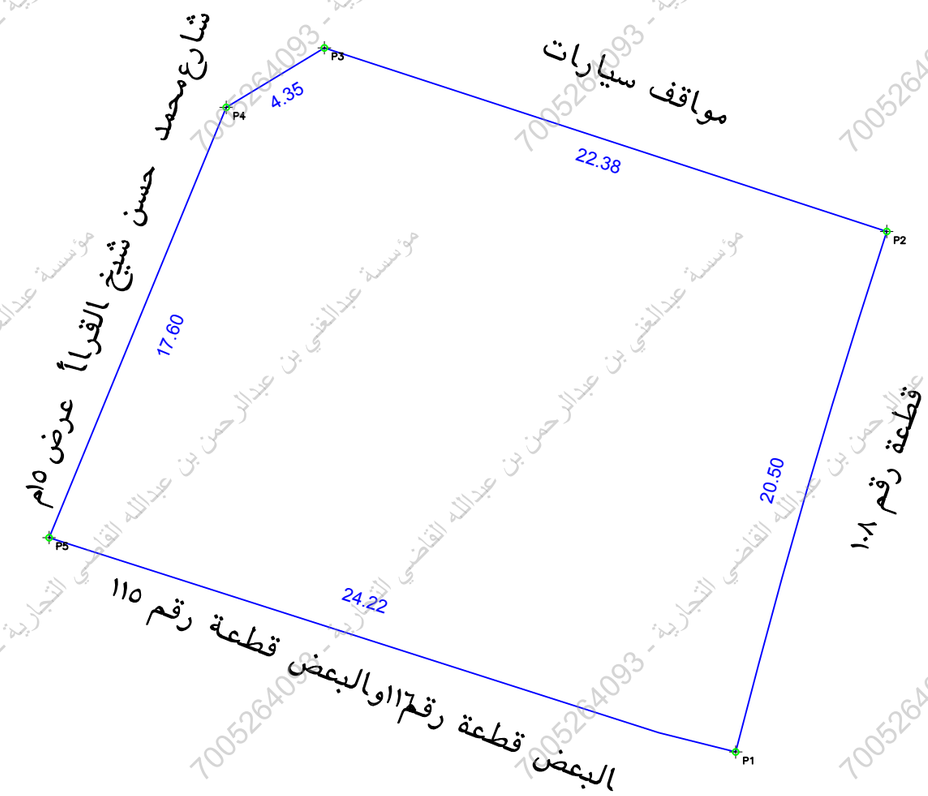
مصور جوى





حد الصك

حد الطبيعة

***لم يتم رسم حد الصك لذكر الضلع الغربى خطا بمنطوق الصك

***يوجد اختلاف فى ارقام القطع بالمستكشف حيث لم يتم التحديث بعد اصدار تحديث الصك

*** تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة من قبل طالب التنفيذ

الملاحظـــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة من قبل طالب التنفيذ
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى المساحة والاطوال الصك عن الطبيعة
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة من قبل طالب التنفيذ
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	--------
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة من قبل طالب التنفيذ

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	النوع	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	مواقف	مواقف سيارات	٢٢,٣٨
جنوب	قطعة	البعض قطعة رقم١١٥والبعض قطعة رقم ١١٥	٢٢,٣٨
شـرق	قطعة	قطعة رقم ١٠٨	٢٠,٥
غـرب	شارع	شارعمحمد حسن شيخ القراء عرض ٥م	٤,٣٥+١٩,٦٦
المساحه			٥٦١,٢١م٢

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	النوع	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	مواقف	مواقف سيارات	٢٢,٣٨
جنوب	قطعة	البعض قطعة رقم١١٥والبعض قطعة رقم ١١٥	٢٤,٢٢
شـرق	قطعة	قطعة رقم ١٠٨	منحنى قوس ٢٠,٥
غـرب	شارع	شارعمحمد حسن شيخ القراء عرض ٥م	٤,٣٥+١٧,٦٠
المساحه			٥٣٤,٩١م٢

صور من الطبيعة

بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٣٦٢٠٢٥٠٠٢٣٥٤	تاريخه	١٤٤٦-١٠-٢٤	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

المدينة	المدينة المنورة	الحى	الاسكان منطقة اللابة	
رقم المخطط	م-م- ١٠١٢	رقم القطعه	١٠٧	
اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى	
نظام البناء		النسبه		
الاستخدام حسب الطبيعة	سكنى			

نظام البناء

المساحة

المساح/ المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح		تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٦-١٢-٧
هاتف			
اسم المسئول			

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شعار الشركة

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـمـاليات	شـرقيات	النقطة	شـرقيات	شـماليات
١	2705285.9679	565738.6988	٩		
٢	2705305.6559	565744.4097	١٠		
٣	2705312.6079	565723.1369	١١		
٤	2705310.3550	565719.4157	١٢		
٥	2705294.0796	565712.7172	١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

مؤسسة عبدالغني بن عبدالرحمن بن عبدالله القاضي التجارية - 7005264093