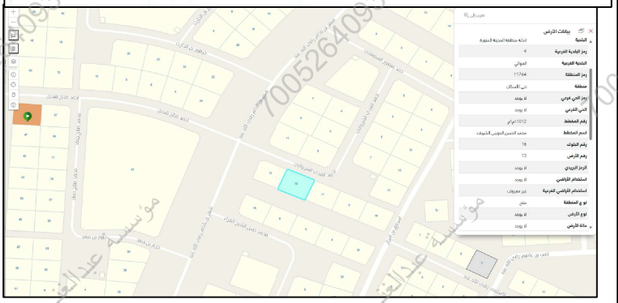
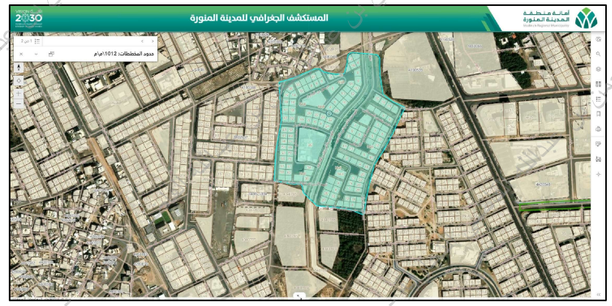
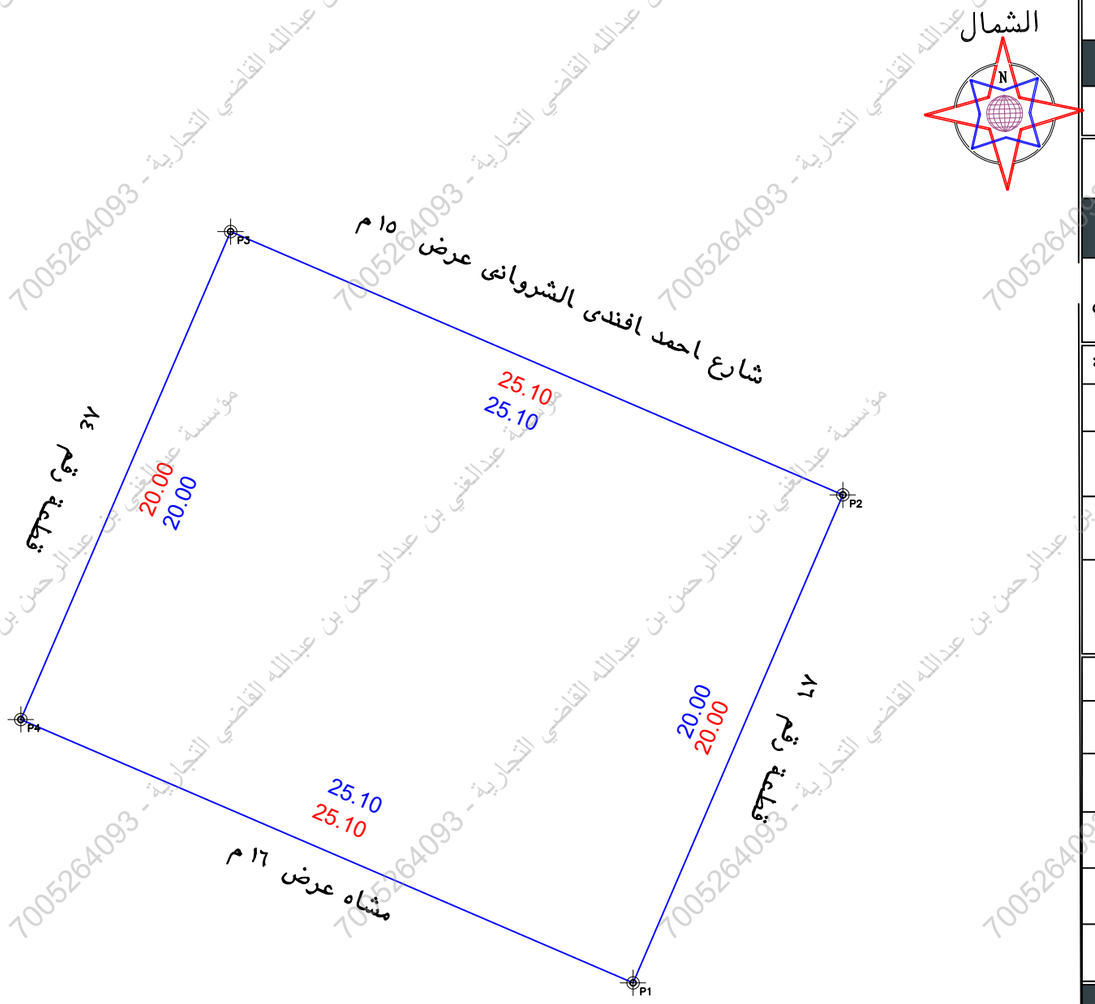
مصور جوى







حد الـصـك

حد الطبيعة

×××يوجد اختلاف فى ارقام القطع بالمستكشف حيث لم يتم التحديث بعد اصدار تحديث الصك

××× تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة مذ قبل طالب التنفيذ

بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين		
اسم		سجل مدنى
اسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك				
٧٦٢٠٢٥٠٠٢٣٣٢	تاريخه	١٤٤٦-١٠-٢٤	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى					
المدينة	المدينة المنورة	الحى		الاسكان منطقة اللابة	
رقم المخطط	م-م- ١٠١٢	رقم القطعه		٨٥	
اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع		غير مسمى	
نظام البناء		النسبه			
الاستخدام حسب الطبيعة	سكنى				

المساحة	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	
☐ الرسام	
☐ المساح	
☐ مهندس التخطيط	
☐ مهندس البلدية	
☐ مدير تخطيط المدينة	
☐ مدير الخدمات	
☐ مدير عام التخطيط العمرانى	
☐ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى		
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح		تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٦-١٠-٢٤
هاتف		
اسم المسئول		

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شمار الشركة

الملاحظـــــــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة مذ قبل طالب التنفيذ
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف/الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة مذ قبل طالب التنفيذ
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	------
٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى		✓	------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	تم الاستدلال بموجب اللوحة التنظيمية والمرسلة مذ قبل طالب التنفيذ

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	النوع	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع	محمد افندى الشروانى عرض ١٥م	٢٥,١
جنوب	مشاه	عرض ١٦ م	٢٥,١
شـرق	قطعة	رقم ٨٦	٢٠
غـرب	قطعة	رقم ٨٤	٢٠
المساحه	٥٠٢م٢		

بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	النوع	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع	احمد افندى الشروانى عرض ١٥م	٢٥,١
جنوب	مشاه	عرض ١٦ م	٢٥,١
شـرق	قطعة	رقم ٨٦	٢٠
غـرب	قطعة	رقم ٨٤	٢٠
المساحه	٥٠٢م٢		

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2705385.1377	565727.5533	٩		
٢	2705403.5106	565735.4550	١٠		
٣	2705413.4271	565712.3970	١١		
٤	2705395.0542	565704.4953	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

صور من الطبيعة

مؤسسة عبدالغني بن عبدالرحمن بن عبدالله القاضي التجارية - 7005264093