

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٢٦٠٠٠١٤٠٠٣٣٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢/١/٢٧٥
رقم المخطط	٢٣٧٤
المساحة	٢٨٧٠,٥٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحصص	المعقيد
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

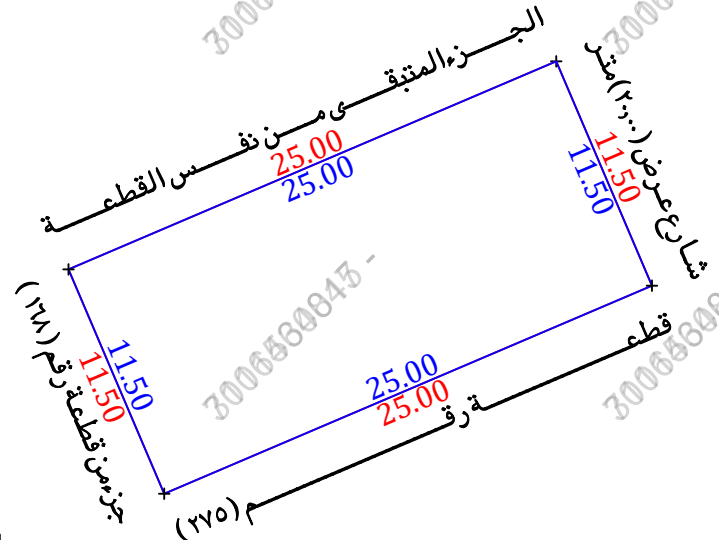


تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٢/٣م	عبدالله	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموصول للموقع



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي:

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع ورافاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ مختلط
- ☐ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

«يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات»
«هذا التقرير المساحي لا يعكس كآليات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة»
«تم الربط بأقرب نقطة ثابتة»

الملاحظات

- «الأرض غير مفروزة على المستكشفات»
- «الأرض معروفة على المستكشفات بتخطيط مختلف عن الصك والطبيعة»
- «رقم القطعة: الصك (٢/١/٢٧٥) البوابة المكانية (٣٩) منصة بلدي (—)»
- «رقم المخطط: الصك (٢٣٧٤) البوابة المكانية (١/٢٣٤٧) منصة بلدي (١/٢٣٤٧)»
- «الحدود: الشمالي: الصك قطعة رقم (٢/١/٢٧٥) منصة بلدي (—)»
- «الطبيعة (الجزء المتبق من نفس القطعة)»

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه
الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الجزء المتبقى من نفس القطعة	طول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	طول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (١/١/٢٧٥)	الشمال	
1	663991.46	2741238.30	5	قطعة رقم (٢٧٥)	طول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	طول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٢٧٥)	الجنوب	
2	663995.97	2741227.72	6	شارع عرض (٢,٠٠) متر	طول (١١,٥٠) متر	الشرق	طول (١١,٥٠) متر	شارع عرض (٢,٠٠) متر	الشرق	
3	663972.98	2741217.91	7	جزء من قطعة رقم (١٦٨)	طول (١١,٥٠) متر	الغرب	طول (١١,٥٠) متر	جزء من قطعة رقم (١٦٨)	الغرب	
4	663968.46	2741228.49	8	(٢٨٧,٥٠ م²)		المساحة	(٢٨٧,٥٠ م²)		المساحة	