

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٨١٨٨٥٠٠١٤٢٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
السجل العقاري	٢٠٦٩٤٧١٧٢٥١.....

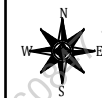
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٧٥٦/١٧٥٠
رقم المخطط	١٦٣٧
المساحة	٢٠١٩,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الربيع
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للأستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥ / ١٢ / ١٠ م	عبدالله محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يحتمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات
- رقم المخطط: الصك (١٦٣٧) المستكشفات (١٦٣٧/ك)
- الاطوال: الجنوبي: الصك (٥٣,٠٠) متر الطبيعة (٤,٢٤ + ٤٧,٠٠) متر
- الشرقي: الصك (٢٣,٠٠) متر الطبيعة (٤,٢٤ + ٢٠,٠٠) متر
- الغربي: الصك (٢٣,٠٠) متر الطبيعة (٢٠,٠٠) متر
- المساحة: الصك (١٦١٩,٠٠) م^٢ الطبيعة (١٦١٩,٠٠) م^٢



للوصول للموقع



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١/١٧٥١) وقطعة رقم (١/١٧٥٧) بطول (٥٣,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١/١٧٥١) وقطعة رقم (١/١٧٥٧) بطول (٥٣,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٥٣,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٤,٢٤ + ٤٧,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٤,٢٤ + ٢٠,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(١٦١٩,٠٠) م ^٢	المساحة	(١٦١٩,٠٠) م ^٢



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١/١٧٥١) وقطعة رقم (١/١٧٥٧) بطول (٥٣,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١/١٧٥١) وقطعة رقم (١/١٧٥٧) بطول (٥٣,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٥٣,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٤,٢٤ + ٤٧,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٤,٢٤ + ٢٠,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(١٦١٩,٠٠) م ^٢	المساحة	(١٦١٩,٠٠) م ^٢