

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٦١٠١٩٠٢٥٨٣٠
تاريخ الوثيقة	١٤٣٥/٠٧/٠٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

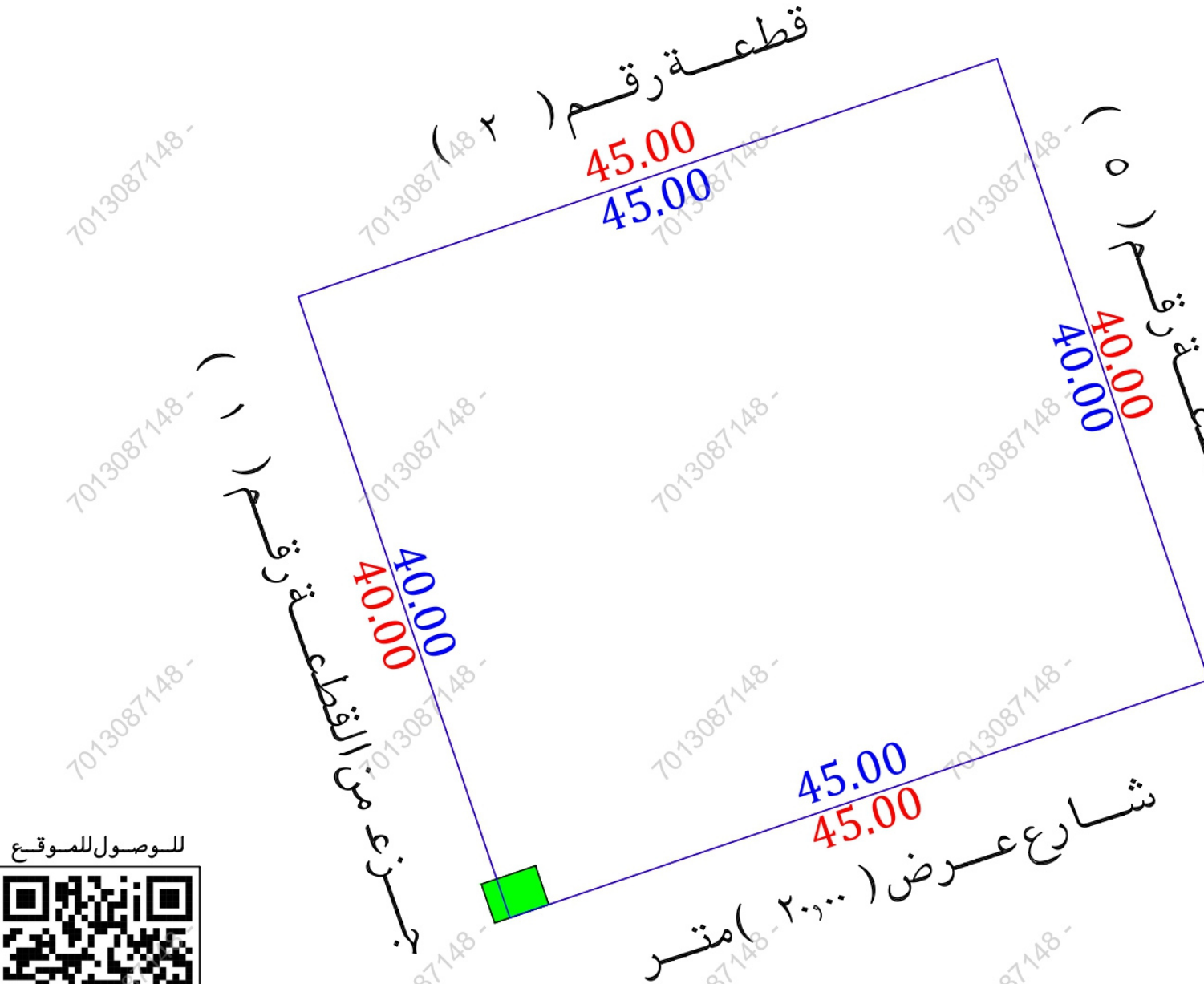
رقم القطعة	٣
رقم المخطط	٢٤٨٨ / أ
المساحة	٢١٨٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحصص	الهداء
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٢٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- يوجد فتحة بالسور مع القطعة المجاورة رقم (٢) فى الجهة الشمالية
- الحدود: الغربى: الصك (قطعة رقم ١) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١)
- غرفة كهرباء: ☒ داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ فى الجهة الجنوبية الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢) بطول (٤٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٢) بطول (٤٥,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٤٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٤٥,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٥) بطول (٤٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٥) بطول (٤٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١) بطول (٤٠,٠٠) متر	الغرب	جزء من القطعة رقم (١) بطول (٤٠,٠٠) متر
المساحة	(١٨٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(١٨٠,٠٠٠) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشمال	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
1	663726.96	2728722.59	5	
2	663739.85	2728684.73	6	
3	663697.25	2728670.22	7	
4	663684.36	2728708.09	8	