



صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشمال

قطعة رقم ٧١
٢٢,٣٥

قطعة رقم ٧١

١٩,٥٠

شارع عرض ١٥,٠٠ م

شارع عرض ١٥,٠٠ م

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في المساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والرخص الانشائية
يوجد اختلاف في أسم الحي بين الصك والرخص الانشائية

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
د. أ. ت. للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١١- مشتعلات الموقع كالتالي: ☐ ارض فضاء
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٧/٢٦ هـ

الختم

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٥١٣٨٥٠٠٠

الختم

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.albtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٢,٣٥	٢٢,٣٥	مطابق	قطعة رقم ٧١	قطعة رقم ٧١
جنوب	١٩,٥٠ + ٤,٠٠	١٩,٥٠ + ٤,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
شرق	٢٢,١٠	٢٢,١٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
غرب	٢٣,١٠	٢٣,١٠	مطابق	قطعة رقم ٦٨	جزء من قطعة رقم ٦٨
المساحة	٢٥١٠,٨٤ م ^٢	٢٥٣٣,١٧ م ^٢	٢٢,٣٣ م ^٢		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2890272.174	364564.182	5	2890250.396	364560.422
2	2890277.932	364542.586			
3	2890255.182	364538.575			
4	2890248.505	364556.897			

الاستعلام عن الصك

تفاصيل الوثيقة الأساسية

رقم الوثيقة
362907000480

حالة الوثيقة
فعال

تفاصيل العقار

رقم القطعة
69

نوع العقار
قطعة الأرض السكنية

الحد الشمالي

نوع الحد
قطعة

وصف الحد
رقم 71

الحد الشرقي

نوع الحد
شارع

وصف الحد
عرض 15 م

الحد الغربي

نوع الحد
قطعة

وصف الحد
رقم 68

الحد الجنوبي

نوع الحد
شارع

وصف الحد
عرض 15 م

تاريخ الوثيقة
30/11/1441

القيود
محصور

رقم المخطط
218 / ق

الحي والمدينة
غرب الهلالية, البكيرية

طول الحد

أثنین و عشرون متر و خمسة و ثلاثون سنتيمتر

طول الحد

أثنین و عشرون متر و عشرة سنتيمتر

طول الحد

ثلاثة و عشرون متر و عشرة سنتيمتر

طول الحد

تسعة عشر متر و خمسون سنتيمتر ابتداء من الغرب ثم ينحطف الى جهة الشمال الشرقى بطول أربعة أمتار

المساحة م²
510.84

حالة العقار
منطقة العقار غير موقوفة

نوع المخطط
مخطط



سكني

حي البديعة، البكيرية



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإنجازات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

69

المساحة التقريبية

2متر 533.91

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

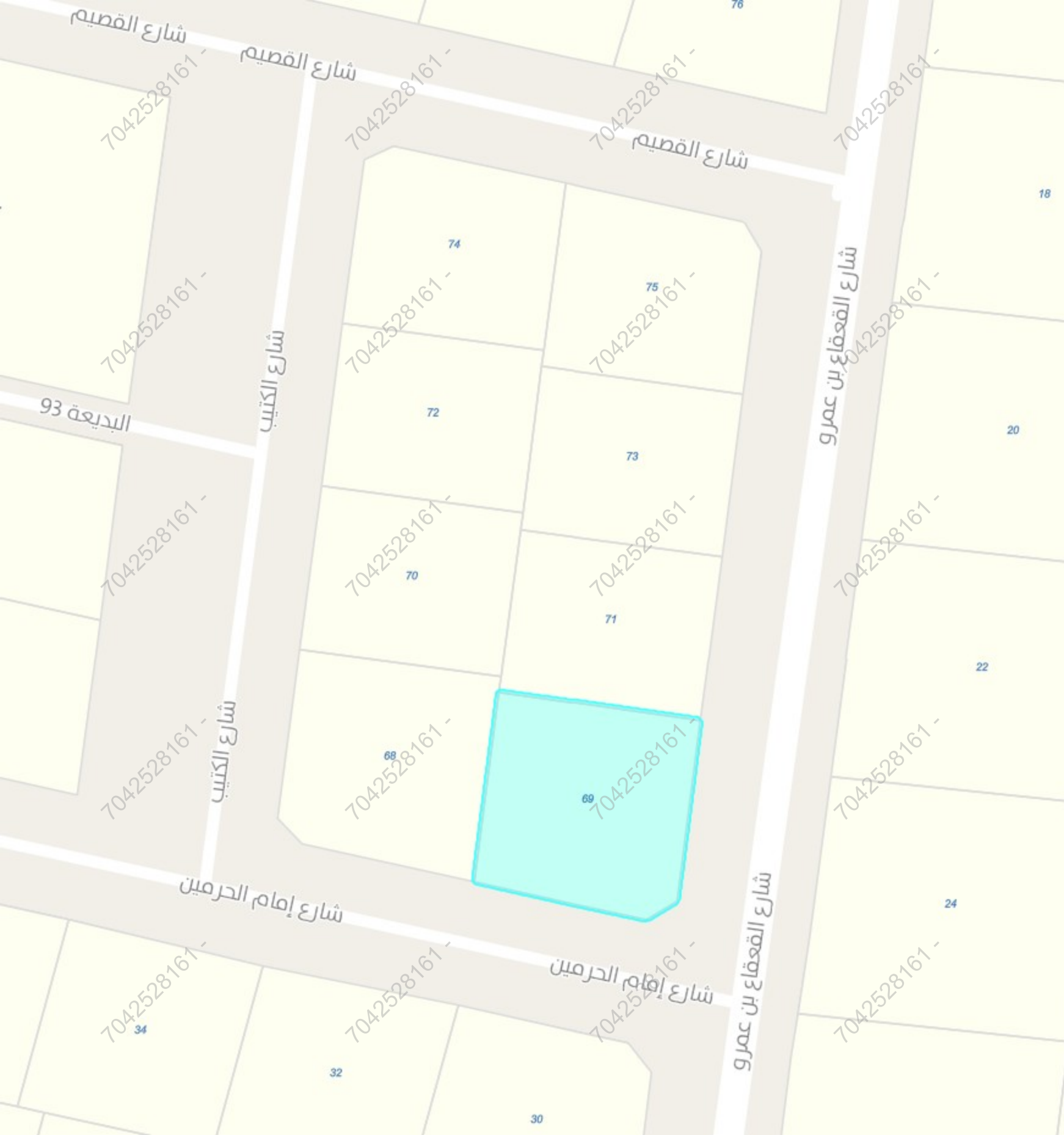
218/ق

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي



تقريب إلى

بيانات الأرض	
البلدية الفرعية	لا يوجد
رمز المنطقة	10077591
منطقة	البدية
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	218/ق
اسم المخطط	مخطط تنظيمي للأرض المواطن / عبد العزيز المرشد
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	69
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني

