

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٦٠٦٩٠٠١٠٥٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٧/٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	٢٤٩١/أ
المساحة	٢١٩٤٣١,٥٧ م
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الرمال
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة



ختم الشركة



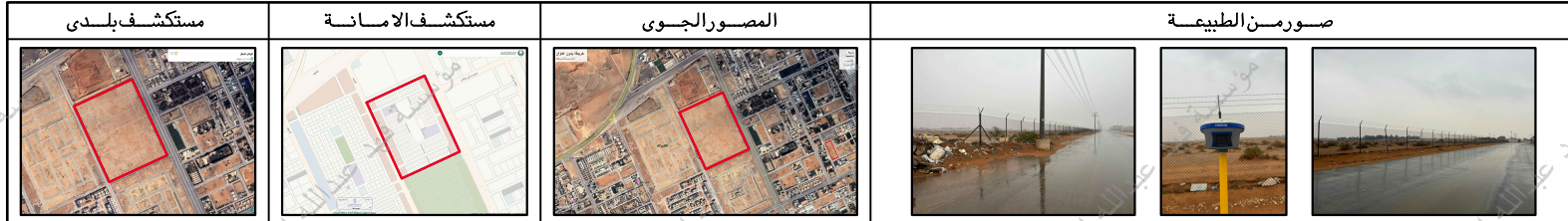
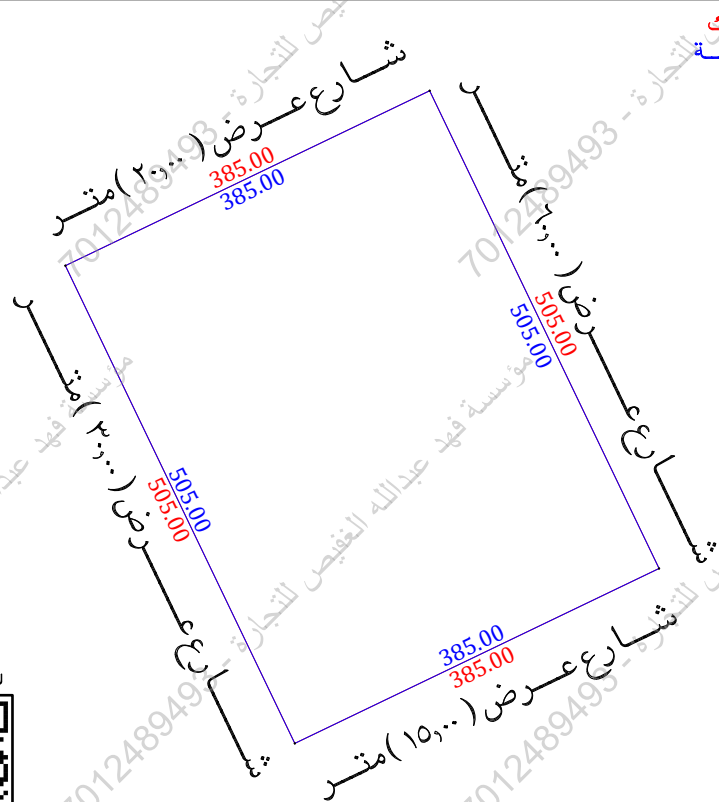
تاريخ أعداد الكروك: المهندس المساح مكتب

أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد داخل في الأصل
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ الخدمات العامة
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - الملاحظات
 - الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - على حسب المستكشفات فإن العقار عبارة مخطط رقم (٤٠٣٢)
 - تم الاعتماد على الحدود من الصك المتوفر على البورصة العقارية
 - تم الاعتماد على الأطوال من صك ورقي مقدم من طالب التنفيذ
 - أعمدة كهراباض غطت عالي داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في البجعة الشرقية
 - المساحة: الصك (١٩٤٣١,٥٧) م الطبيعة (١٩٤٤٢٥,٠٠) م حسابيا (١٩٤٤٢٥,٠٠) م

للوصول للموقع



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٣٨٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (٣٨٥,٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣٨٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣٨٥,٠٠) متر	الشماليات
الشرق	شارع عرض (٦,٠٠) متر بطول (٥٠٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٦,٠٠) متر بطول (٥٠٥,٠٠) متر	الشماليات
الغرب	شارع عرض (٣,٠٠) متر بطول (٥٠٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٣,٠٠) متر بطول (٥٠٥,٠٠) متر	الشماليات
المساحة	(٢١٩٤٣١,٥٧) م	المساحة	(١٩٤٤٢٥,٠٠) م	الشماليات

