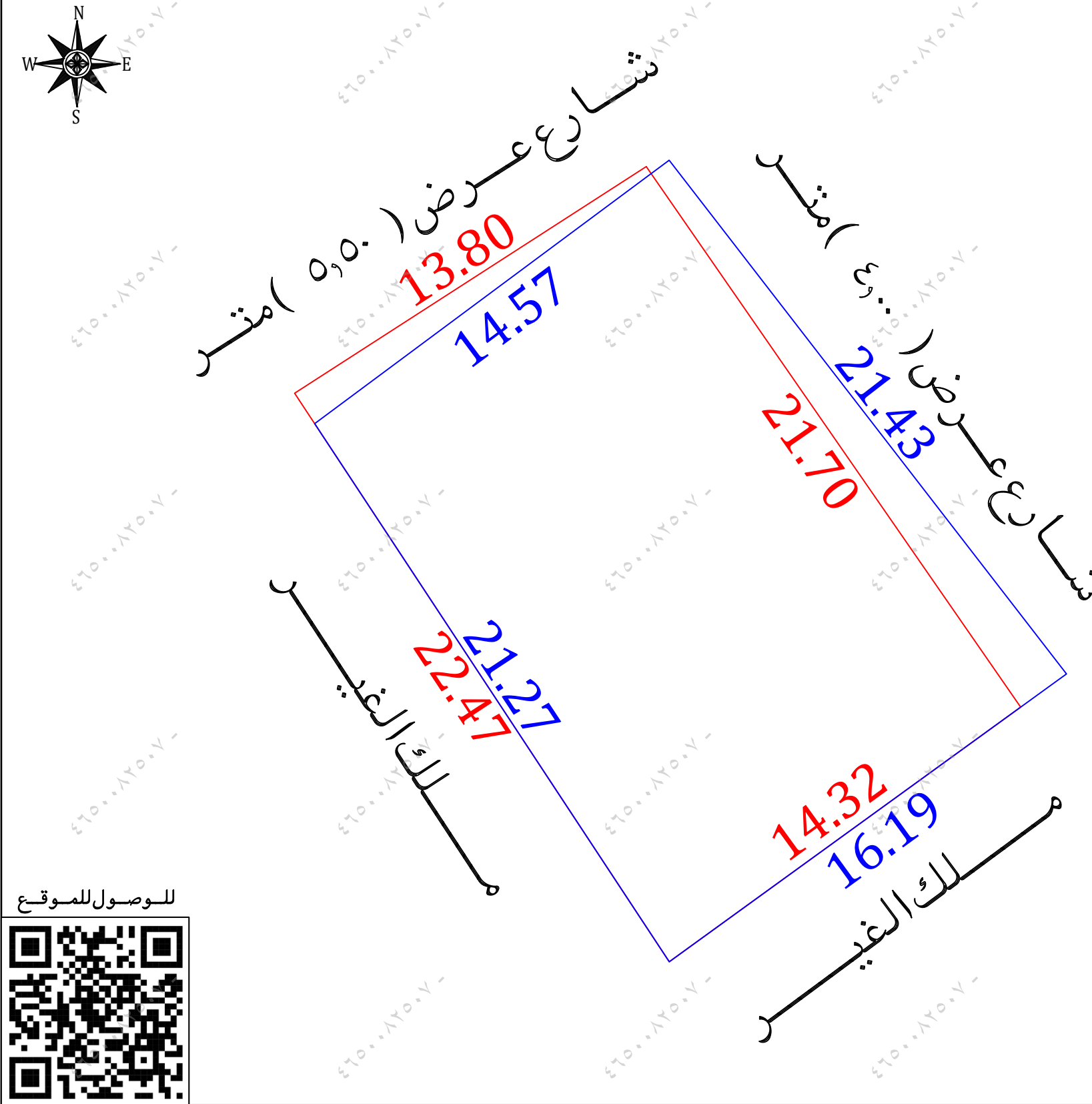


نموذج قرار مساحى

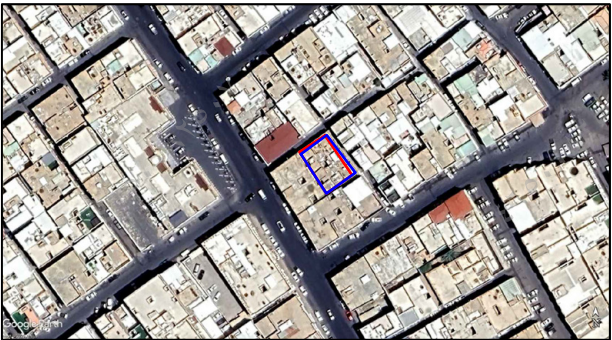
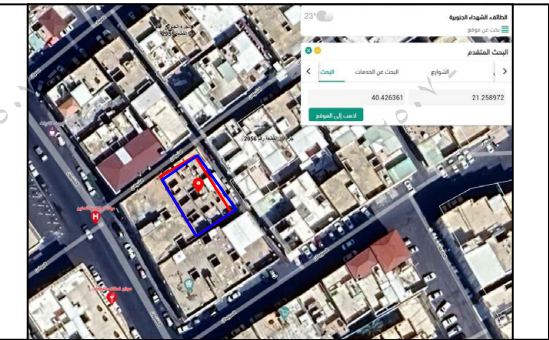
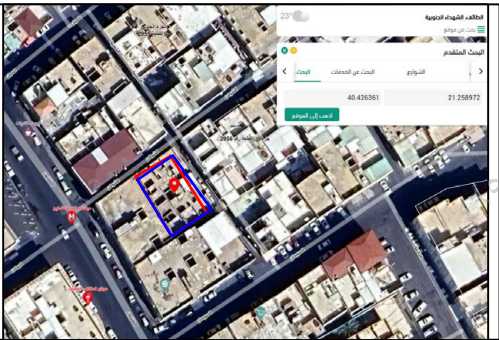
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٣٦.٦٧...٣٦٤١	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	٪ ١٠٠	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	جزء من ١٩٥٣	
رقم المخطط	٤٩	
المساحة	٣١٠,٤٤م	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الشهداء الجنوبية	
المدينة	الطائف	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
  VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 MFaz ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٠٤ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

حدالصك حدالطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات
- الارض غير معرفة على المستكشفات
- المساحة : الصك (٣١٠,٤٤ م^٢) الطبيعة (٣٢٨,١١ م^٢)
- الاطوال : الشمالى : الصك (٢١,٧٠ م) الطبيعة (٢١,٤٣ م)
الجنوبى : الصك (٢٢,٤٧ م) الطبيعة (٢١,٢٧ م)
الشرقى : الصك (١٤,٣٢ م) الطبيعة (١٦,١٩ م)
الغربى : الصك (١٣,٨٠ م) الطبيعة (١٤,٥٧ م)
- الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ٥,٥٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ٤,٥٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٣,٥٠ م)
الغربى : الصك (شارع عرض ٦,٤٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ٥,٥٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٣,٥٠ م)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٥,٥٠ متر) بطول (٢١,٧٠ متر)	شارع عرض (٤,٥٠ متر) بطول (٢١,٤٣ متر)
الجنوب	قطعة رقم (٢٩٥٢) بطول (٢٢,٤٧ متر)	ملك الغير بطول (٢١,٢٧ متر)
الشرق	يحد هـ الجزء المتبقى بطول (١٤,٣٢ متر)	ملك الغير بطول (١٦,١٩ متر)
الغرب	شارع عرض (٦,٤٠ متر) بطول (١٣,٨٠ متر)	شارع عرض (٥,٥٠ متر) بطول (١٤,٥٧ متر)
المساحة	(٣١٠,٤٤ م ^٢)	(٣٢٨,١١ م ^٢)

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٥,٥٠ متر) بطول (٢١,٧٠ متر)	شارع عرض (٤,٥٠ متر) بطول (٢١,٤٣ متر)
الجنوب	قطعة رقم (٢٩٥٢) بطول (٢٢,٤٧ متر)	ملك الغير بطول (٢١,٢٧ متر)
الشرق	يحد هـ الجزء المتبقى بطول (١٤,٣٢ متر)	ملك الغير بطول (١٦,١٩ متر)
الغرب	شارع عرض (٦,٤٠ متر) بطول (١٣,٨٠ متر)	شارع عرض (٥,٥٠ متر) بطول (١٤,٥٧ متر)
المساحة	(٣١٠,٤٤ م ^٢)	(٣٢٨,١١ م ^٢)

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات
١	647993.13	2351487.43	٥		
٢	648006.24	2351470.48	٦		
٣	647993.13	2351460.98	٧		
٤	647981.43	2351478.74	٨		