

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩١٠١١١٠٣٨٨٤٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢٠ / ١ / ب
رقم المخطط	
المساحة	٢٢٥٠٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	المصفاة
المدينة	الرياض

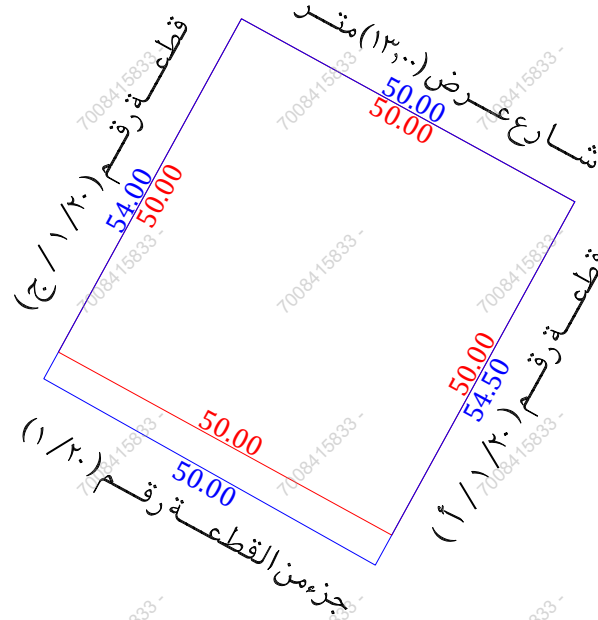
شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة



تاريخ اعتماد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦ / ١ / ٤ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ مبنى قادم ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى

• يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
• هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
• تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم المخطط: الصك (—) المستكشفات (١٩٦)
- اسم الحى: الصك (المصفاة) المستكشفات (العزيزية)
- الحدود:

الشمالي: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ١٣,٠٠ متر)

الجنوبى: الصك (جزء من ملكية الاميرة سارة بنت عبد الله بن جلوى)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١/٢٠)

الاطسوال: الشرقى: الصك (٥٠,٠٠ متر) الطبيعة (٥٤,٥٠ متر)
الغربى: الصك (٥٠,٠٠ متر) الطبيعة (٥٤,٠٠ متر)

المساحة: الصك (٢٥٠,٠٠ م) الطبيعة (٢٧١٢,٥٠ م)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	الاتجاه
الشماليات	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمالي	شارع عرض (١٣,٠٠) متر	الشمالي
الجنوبى	بطول (٥٠,٠٠) متر	الجنوب	بطول (٥٠,٠٠) متر	الجنوب
الشرقى	قطعة رقم (١/٢٠) أ	الشرق	قطعة رقم (١/٢٠) أ	الشرق
الغربى	قطعة رقم (١/٢٠) ج	الغرب	قطعة رقم (١/٢٠) ج	الغرب
المساحة	(٢٥٠,٠٠ م)	المساحة	(٢٧١٢,٥٠ م)	المساحة