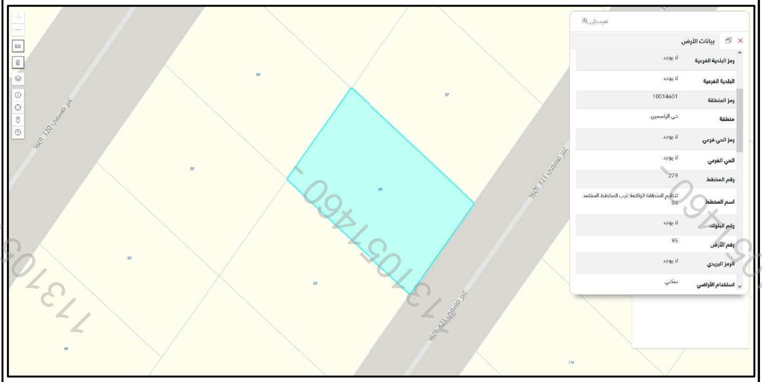
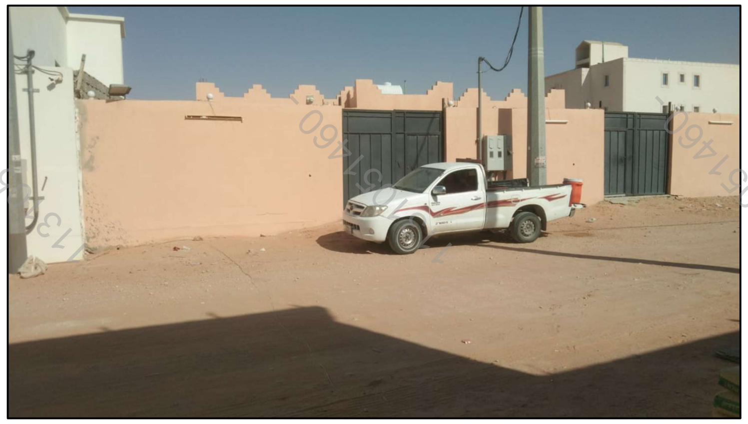
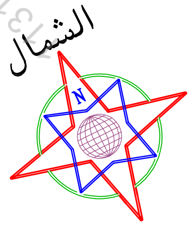
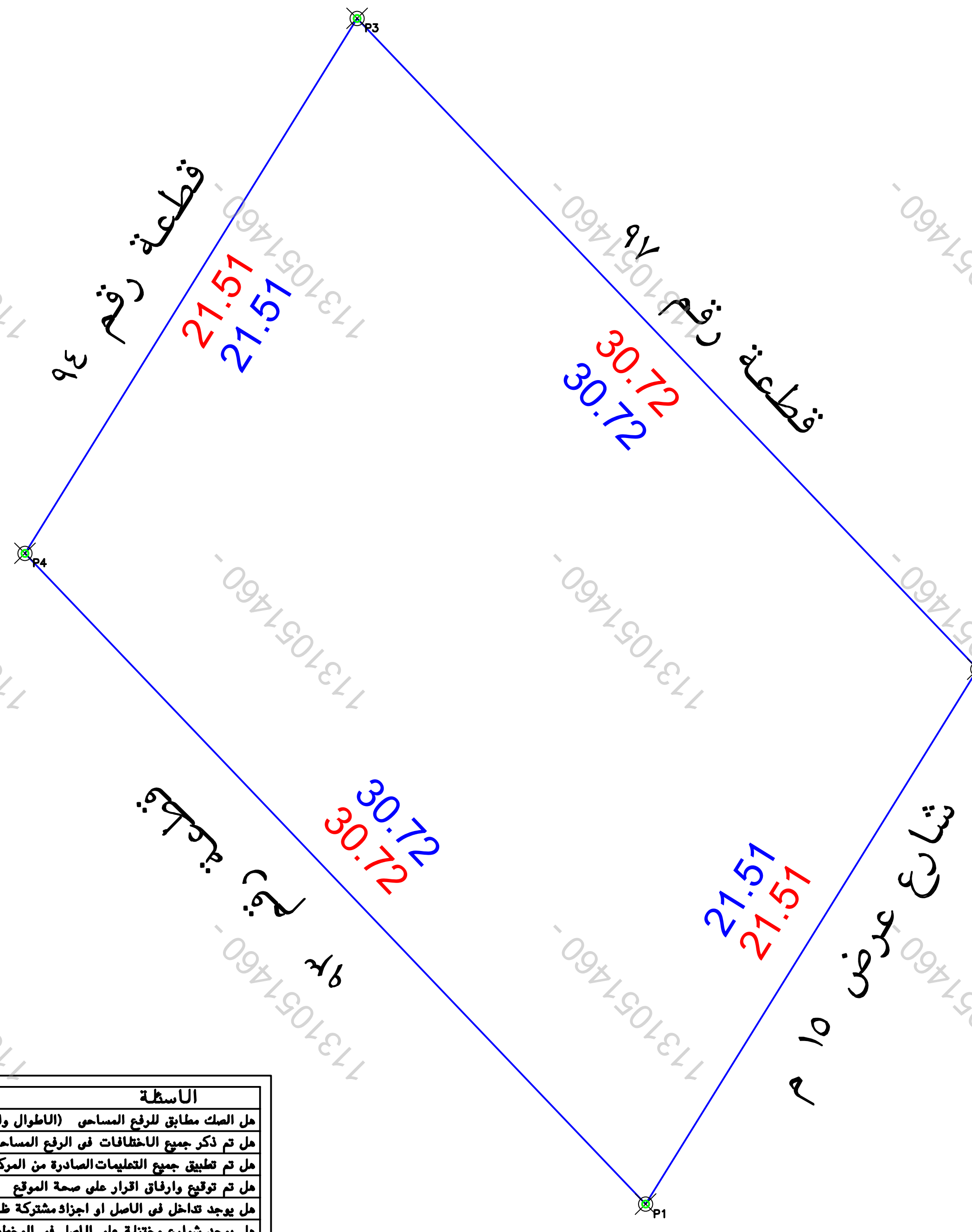
مصور جوى



صور من الطبيعة







بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين	

بيانات الصك					
٣٩٧٠٠٠٦٠٠٠٩٩٩	تاريخه	١٤٤٢-١١-٢٤	مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى			
البلدية	رماح	الحى	الياسمين
رقم المخطط	٢٧٩	رقم القطعه	٩٥
اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى

نظام البناء			
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة	
المساح/المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	
□ الرسام	
□ المساح	
□ مهندس التخطيط	
□ مهندس البلدية	
□ مدير تخطيط المدينة	
□ مدير الخدمات	
□ مدير عام التخطيط العمرانى	
□ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى		
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات	
المهندس		تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٣-١٨
المساح		
هاتف		
اسم المسؤول		

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية architectural & interior C.R.:4030450235

الختم

أصول الهندسة architectural & interor

شعار الشركة

	نعم	لا	الاسئلة
		✓	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)
	✓		هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
	✓		هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
		✓	هل تم توقيع وارفاق اقرار على صحة الموقع
		✓	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا
		✓	هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك
	✓		هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار

الملاحظات

يوجد اختلاف فى مساحة الطبيعة عن الصك
حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطاء
يوجد باب يفتح على الجار الشمالى

حد الصك ——

حد الطبيعة ——

- يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات
- تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
- يوجد اختلاف فى مساحة الطبيعة عن الصك
- الموقع عبارة عن مبنى قائم
- حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطاء
- يوجد باب يفتح على الجار الشمالى

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ٩٤	٢١،٥١
جنوب	شارع عرض ١٥ م	٢١،٥١
شرق	قطعة رقم ٩٧	٣٠،٧٢
غرب	قطعة رقم ٩٣	٣٠،٧٢
المساحة	٦٣٩،٦٠م٢	

بموجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ٩٤	٢١،٥١
جنوب	شارع عرض ١٥ م	٢١،٥١
شرق	قطعة رقم ٩٧	٣٠،٧٢
غرب	قطعة رقم ٩٣	٣٠،٧٢
المساحة	٦٦٠،٧٨م٢ حسابيا ٦٣٩،٦٠م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 38

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2828591.2913	715878.5473	٩		
٢	2828609.5674	715889.8903	١٠		
٣	2828631.8039	715868.6947	١١		
٤	2828613.5278	715857.3517	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

113105146