نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المــــالــــك	
الموضــــــوع	كروكي مساحي
الموقـــــــع	الربوة
استخدام الموقع	سكني
رقــم القطعــة	١٠/١٠٢٤
رقــم المخطط	٧٢٠
رقم العقار	٣١١٨٥٥٩٤٦٦٥٠٠٠٠٠
رقم الصك	٩٦٠٦١٠٠٠١٥٦١
تاريخ الصك	١٤٤٥/١٢/٢٥هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

إقــــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دي ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا

٨ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠ - مشتملات الموقع كالتالي : مبنى سكني

١١ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات *WGS-84-UTM38N*

١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

١٣ - تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٦/١٨هـ

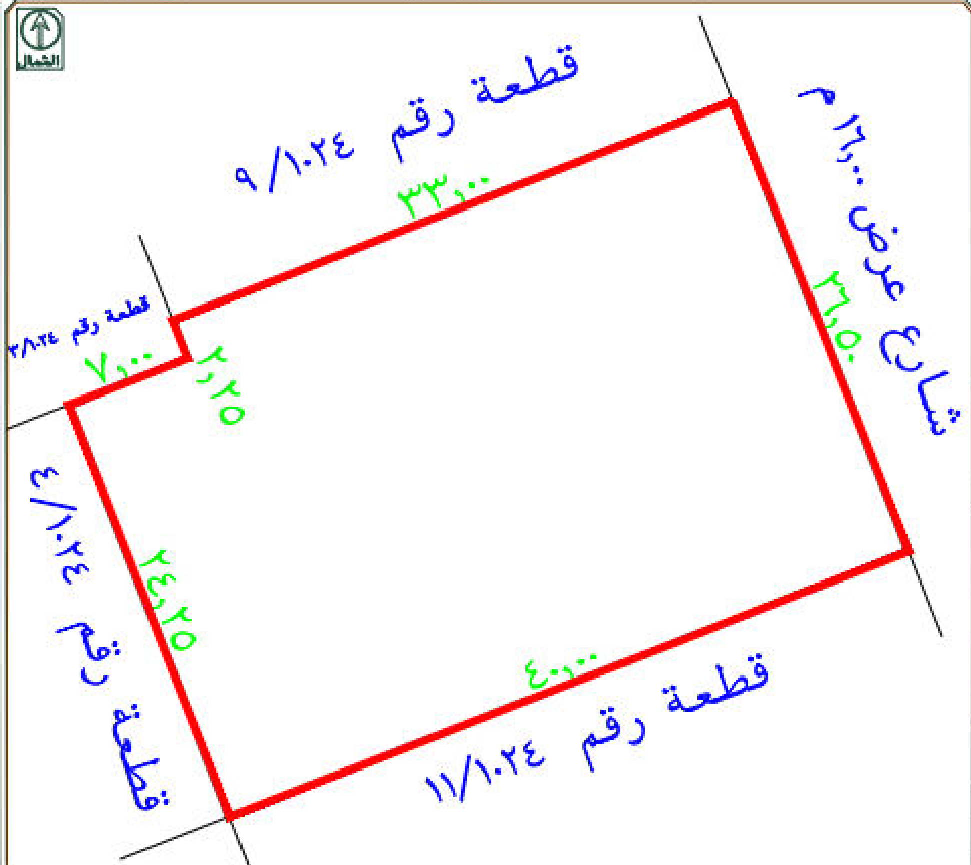
صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٣٣,٠٠+٢,٢٥+٧,٠٠	٣٣,٠٠+٢,٢٥+٧,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٩/١٠٢٤	قطعة رقم ٩/١٠٢٤ جزء من قطعة رقم ٣/١٠٢٤
جنـــوب	٤٠,٠٠	٤٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١١/١٠٢٤	قطعة رقم ١١/١٠٢٤
شـــرق	٣٦,٥٠	٣٦,٥٠	مطابق		شارع عرض ١٦,٠٠ م	شارع عرض ١٦,٠٠ م
غـــرب	٣٦,٥٠	٢٤,٢٥	-٢,٢٥		قطعة رقم ٤/١٠٢٤	قطعة رقم ٤/١٠٢٤
المساحة	١٠٤٤,٢٥م٢	١٠٤٤,٢٥م٢	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2731674.043	678612.581	5	2731678.686	678618.282
2	2731651.456	678621.405	6	2731676.590	678619.101
3	2731666.011	678658.663			
4	2731690.694	678649.020			



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد اختلاف في الأطوال والحدود بين الصك و الطبيعة وبين البوابة المكانية

يوجد اختلاف في الاطوال والحدود بين الصك والطبيعة