

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	اشبيليا
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٨٨
رقم المخطط	٢٥٨٨
رقم العقار	٤٥٢٢٦٥٩٧٧٩٣.....
رقم الصك	٣١٠١٨١٠٠١٣٧٢
تاريخ الصك	١٤٤١/٢/٢٥ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٨٧/١ قطعة رقم ٨٧/٢	قطعة رقم ٨٧/١ قطعة رقم ٨٧/٢
جنوب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥,٠٠ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
شرق	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٨٦	قطعة رقم ٨٦
غرب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٩٠	قطعة رقم ٩٠
المساحة	٢٧٥٠,٠٠	٢٧٥٠,٠٠	مطابق			

رقم النقطه	شماليات	شرقيات	رقم النقطه	شماليات	شرقيات
1	2742582.872	681352.476			
2	2742593.833	681374.945			
3	2742566.870	681388.099			
4	2742555.909	681365.629			
5					

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

- ٤- هل تم التوقيع ورافق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا

- ٨- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

- ٩- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبنى قائم

- ١٠- مشتملات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني

- ١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

- ١٣- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة

- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك

- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

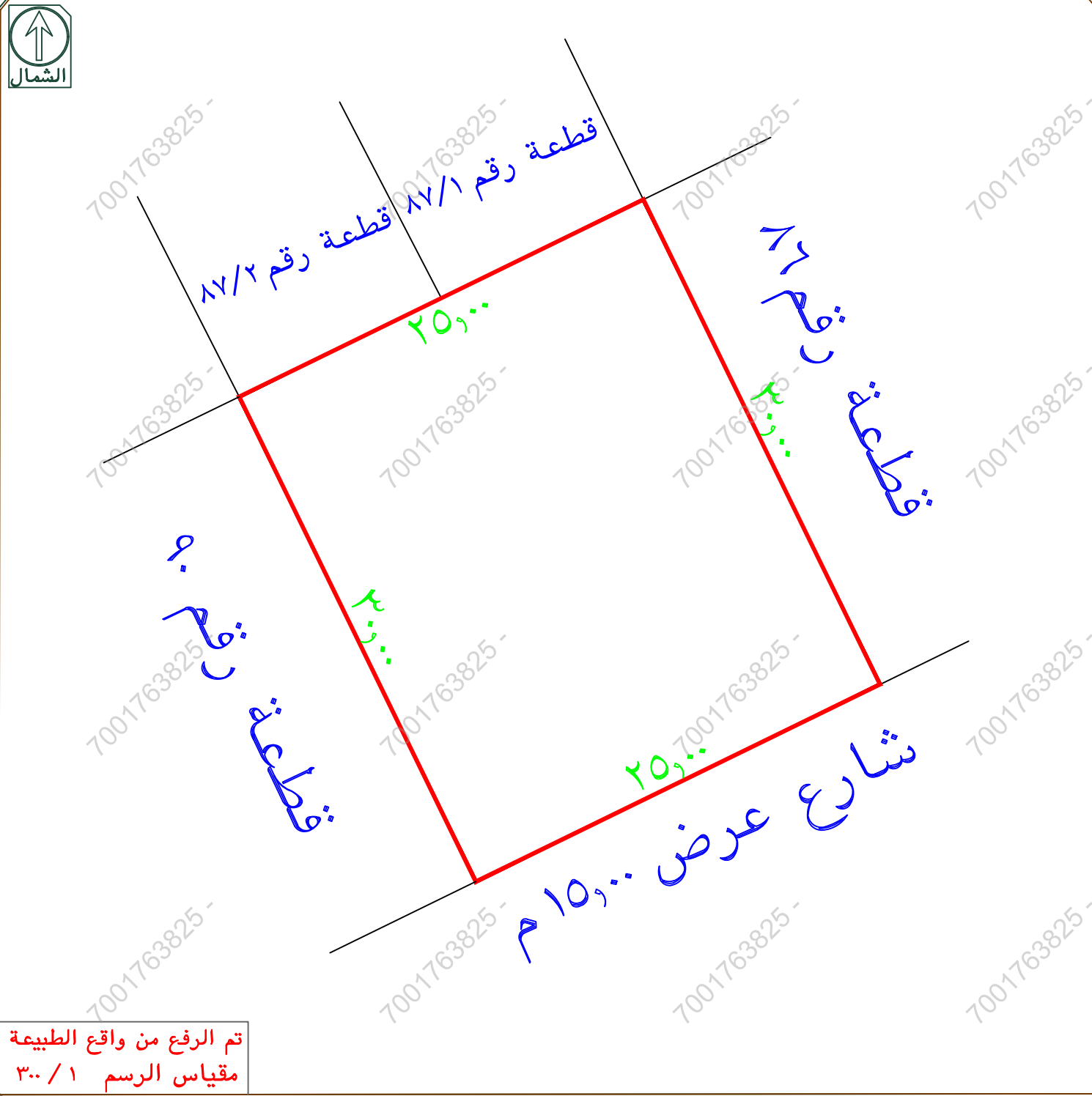
الختم

تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٣/٠٣ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٥٥٨٣٨٥٣٣٤

صور من الطبيعة
توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

تفاصيل

بلدية الروضة

حي اشبيلية



مشاركة



Google

نظام البناء س 111

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	88	رمز قطعة الأرض	150430
رقم البلوك	بدون	رقم المخطط	2588
حالة القطعة	-	الاستخدام الرئيسي	سكني
الاستخدام الثانوي	سكني	استخدام الارض	مباني سكنية
البلدية	الروضة	الحي	اشبيلية
مساحة القطعة	732.75 م ²	نظام شروط البناء	س 111

بيانات العنوان الوطني



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض



خريطة الأساس

10 m