

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣١٠١٠٨٠٤٥٤٩٦
تاريخ الوثيقة	١٨/٠٨/١٤٣٨هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
السجل العقاري	٤٤١٣٩٤٦٠٤٦٠٠٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٣٣٩
رقم المخطط	٣٩٢٣
المساحة	٢٩٣٦,٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	المشرق
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٣٦ م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ لا ☐ نعم - هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم التوقيع وأرفاقاً أقرار صراحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم - هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ لا ☐ نعم - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☒ لا ☐ نعم - نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☒ لا ☐ نعم - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☒ لا ☐ نعم - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☒ لا ☐ نعم - المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☒ لا ☐ نعم - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم - من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☒ لا ☐ نعم - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعة
- ☒ لا ☐ نعم - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ☒ لا ☐ نعم - الملاحظات
- ☒ لا ☐ نعم - الحدود: الشمال: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
- ☒ لا ☐ نعم - الطبيعة (شارع غير مسفلت عرض ١٥,٠٠ متر)

للوصول للموقع



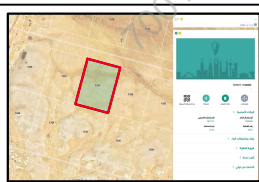
المصور الجوي



صور من الطبيعة



مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	706355.69	2762805.47	5	706355.69
2	706380.79	2762798.70	6	706380.79
3	706371.41	2762763.94	7	706371.41
4	706346.31	2762770.71	8	706346.31

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣٦,٠٠) متر	الشمال	شارع غير مسفلت عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣٦,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٣٣٢) بطول (٣٦,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٣٣٢) بطول (٣٦,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٣٣٩) بطول (٣٦,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٣٣٩) بطول (٣٦,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٣٣٣) بطول (٣٦,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١٣٣٣) بطول (٣٦,٠٠) متر
المساحة	(٩٣٦,٠٠) م٢	المساحة	(٩٣٦,٠٠) م٢