

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣١-١١١-٤٤٨٧٩
تاريخ الوثيقة	١٨/٠٨/١٤٣٨هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
السجل العقاري	٦٦٥٤٩٩٧٢١٩.....
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٤٠٧
رقم المخطط	٣١٢٣
المساحة	٢٩١٨,٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	المشرق
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مكتب الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٣٦ م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



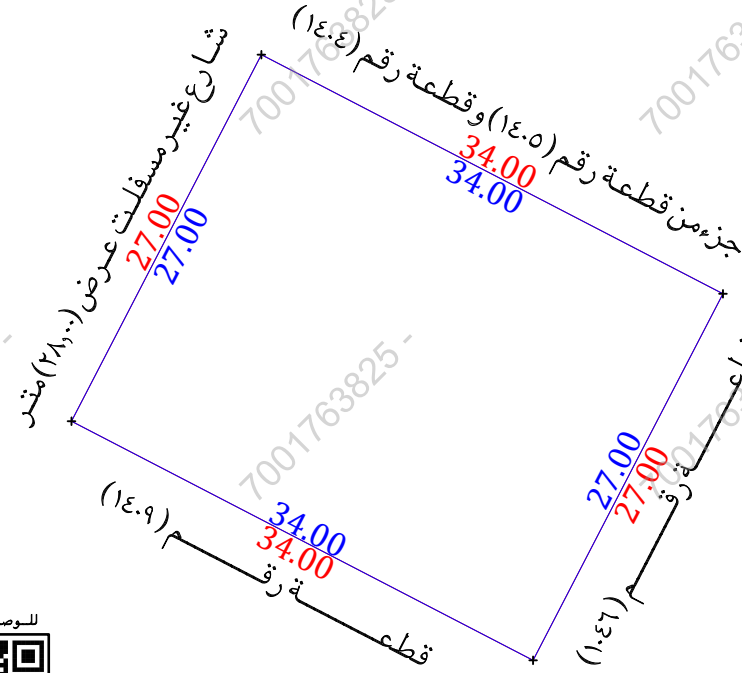
أقرار

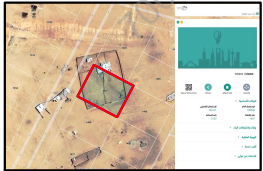
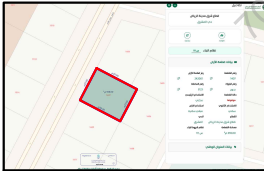
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ نعم ☐ لا - هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا - هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ نعم ☐ لا - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يحتمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- يوجد حضيض مواشي داخل الأرض
- الحدود: **الشمالي:** الصك (قطعة رقم ٤٠٥ وقطعة رقم ١٤٠٤)
- المستكشفات (جزء من قطعة رقم ١٤٠٥ وقطعة رقم ١٤٠٤)
- الغربي:** الصك (شارع عرض ٢٨,٠٠ متر)
- الطبيعة (شارع غير مسفلت عرض ٢٨,٠٠ متر)



للوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي				بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه
الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الجنوب	الشرقيات	الشماليات	الجنوب
1	706332.67	2763346.74	5	الشرقيات	الشماليات	الجنوب	الشرقيات	الشماليات	الجنوب
2	706362.86	2763331.10	6	الشرقيات	الشماليات	الشرق	الشرقيات	الشماليات	الشرق
3	706350.44	2763307.13	7	الشرقيات	الشماليات	الغرب	الشرقيات	الشماليات	الغرب
4	706320.25	2763322.76	8	الشرقيات	الشماليات	المساحة	الشرقيات	الشماليات	المساحة